



Łódź, 2 października 2012

DOA-Or-II.0003.378.2012

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 (42) 638 41 11  
fax +48 (42) 638 44 17  
e-mail: k.piatkowski@uml.lodz.pl  
www.lodz.pl

~~Pan~~  
~~Rafał Markwant~~  
~~Radny Rady Miejskiej w Łodzi~~

*Janowi Pame Radny*

Odpowiadając na Pana interpelację złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 24 września 2012 r. uprzejmie wyjaśniam:

- nieruchomość przy ul. Pogonowskiego 82 została przekazana Łódzkiemu Klubowi Sportowemu na podstawie decyzji Nr 162/82 z dnia 17.08.1982 r.,
- w dniu 30.12.2009 r. ŁKS wystąpił z wnioskiem o wygaszenie użytkowania obiektu ze względu na zły stan techniczny budynku oraz złą sytuację finansową Klubu,
- decyzją Nr 1/72243/KS-12/2010 Prezydenta Miasta Łodzi ww. użytkowanie wygasło,
- zarządzeniem Nr 3942/V/10 Prezydenta Miasta Łodzi nieruchomość przy ul. Pogonowskiego 82 została powierzona w administrowanie Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Łodzi.

Odnosząc się do lokatorów, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji zawarł umowy najmu dotyczące czterech lokali mieszkalnych stanowiących część administrowanej nieruchomości. Umowy zostały zawarte na czas określony od 01.02.2012 r. do 31.01.2013 r.

W związku z faktem, że nieruchomość jest wyłączona z użytkowania ze względu na zły stan techniczny, Wydział Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem UMŁ poinformował MOSiR pismem Nr DGM-MM-IV.6840.435.2012 z dnia 20.06.2012 r., o podjęciu działań zmierzających do przygotowania nieruchomości do zbycia w drodze przetargu. Mając powyższe na uwadze zawarte umowy najmu nie zostaną przedłużone.

Koszty związane z utrzymaniem oraz remontami obiektu na koniec miesiąca sierpnia 2012 r. wynoszą 183.999,26 zł.

*z wyrazami szacunku*

**Krzysztof Piątkowski**



**Wiceprezydent Miasta**

Do wiadomości:

- Tomasz Kacprzak - Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

- Wydział Organizacyjny UMŁ

- a/a