

Łódź, dnia października 2012r

DOA-Or-II.0003.402.2012

**Pani
Grażyna Gumińska
Radna Rady Miejskiej w Łodzi**

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej wniesioną w okresie międzysesyjnym w dniu 10 października 2012 r., w której prosi Pani o informację, kiedy znajdą się środki na remont lokalu przy ul. [REDAKTOWANO] wskazanego Pani [REDAKTOWANO] oraz innych lokali socjalnych tak, aby rodziny, którym taki lokal został wskazany, mogły sukcesywnie się do nich wprowadzać, uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

Państwo [REDAKTOWANO] wychowują trójkę dzieci, z których jedno [REDAKTOWANO] ([REDAKTOWANO]) [REDAKTOWANO] [REDAKTOWANO]. Państwo [REDAKTOWANO] zamieszkiwali wraz z dziećmi w lokalu przy ul. [REDAKTOWANO]. Mieszkanie to wyposażone było we wszystkie media. Właścicielami tego mieszkania byli rodzice Pani [REDAKTOWANO] – Państwo [REDAKTOWANO], jednak utracili je, ponieważ lokal został zadłużony, a następnie sprzedany na licytacji przez Komornika Sądowego. W dniu 19 kwietnia 2011 r. zapadł prawomocny wyrok Sądu Rejonowego w Łodzi (sygnatura akt [REDAKTOWANO]) nakazujący Państwu [REDAKTOWANO] wraz z dziećmi opróżnienie i wydanie go nowemu właścicielowi. Sąd wyrokiem tym przyznał również prawo do lokalu socjalnego.

Jednocześnie Państwo [REDAKTOWANO] wystąpili do Komisji Gospodarki Mieszkaniowej I Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi z wnioskiem o wynajem lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy w trybie § 9 ust. 5 Uchwały Nr LXXV/1765/02 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2002 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łódź (z późniejszymi zmianami). Wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Mieszkaniowej

i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi, która wskazała na zasadność przyznania lokalu z częściowymi urządzeniami. Państwo [REDAKTOWANE] przyjęli wskazany im lokal przy ul. [REDAKTOWANE]. Składa się on z trzech izb o powierzchni użytkowej 38,34 m² i wyposażony jest w instalacje wodociągową, kanalizacyjną, gazową i elektryczną. Mieszkanie to wymaga jednak remontu o znacznym zakresie.

Pragnę wyjaśnić, że wydatki przewidziane w budżetach administracji nieruchomościami w roku 2012 nie pozwalają na zaspokojenie wszystkich potrzeb dotyczących remontów budynków, w tym lokali przewidzianych do zasiedlenia. Obecnie przygotowwany jest przez Wydział Budynków i Lokali wykaz najpilniejszych prac remontowych do wykonania w roku 2012, na które administracje nieruchomościami nie posiadają zabezpieczonych środków, w celu ustalenia w porozumieniu ze Skarbnikiem Miasta możliwości ich sfinansowania. W powyższym wykazie ujęty został remont lokalu nr [REDAKTOWANE] przy ul. [REDAKTOWANE].

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI


Radosław STĘPIEŃ

Do wiadomości

- Wydział Organizacyjny

Departamentu Obsługi i Administracji

Urzędu Miasta Łodzi