

DOA-Or-II.0003.410.2012

Pan**Łukasz Magin****Radny****Rady Miejskiej w Łodzi**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 11 października 2012 roku w sprawie mieszkaniowej Państwa [REDAKTOWANE] zamieszkałych w Łodzi przy ul. [REDAKTOWANE] uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

Sześciuosobowa rodzina Państwa [REDAKTOWANE] zamieszkuje w lokalu socjalnym nr [REDAKTOWANE] w budynku przy ul. [REDAKTOWANE] objętym remontem w ramach programu „Mia100 Kamienic” i z tego powodu zachodzi konieczność opróżnienia przez tę rodzinę dotychczas zamieszkiwanego lokalu. Z analizy sytuacji materialnej i mieszkaniowej Państwa [REDAKTOWANE] wynika, że rodzina ta nadal posiada uprawnienie do najmu z zasobu Miasta Łodzi lokalu socjalnego z uwagi na niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe i niedostatek. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, Miasto jest zobowiązane zabezpieczyć tej rodzinie lokal mieszkalny zapewniający minimum 5m² powierzchni mieszkalnej na każdego jej członka – tzn. lokal o powierzchni mieszkalnej nie mniejszej niż 30m². W dniu 22 października br. Państwo [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] otrzymali do wyboru następujące propozycje lokali mieszkalnych:

- nr [REDAKTOWANE] przy ul. [REDAKTOWANE]
2 pokoje z kuchnią i z wc, o powierzchni użytkowej 53,47m², o powierzchni mieszkalnej 33,64m², wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe;
- nr [REDAKTOWANE] przy ul. [REDAKTOWANE]
2 pokoje z kuchnią i z wc, o powierzchni użytkowej 55,44m², o powierzchni mieszkalnej 38,08m², wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe;
- nr [REDAKTOWANE] przy ul. [REDAKTOWANE]
2 pokoje z kuchnią, łazienką i wc, o powierzchni użytkowej 67,60m², o powierzchni mieszkalnej 48,12m², wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe.

W sytuacji zaakceptowania przez Zainteresowanych jednej z przedstawionych propozycji, niezwłocznie rodzinie tej zostanie wydane skierowanie do zawarcia umowy najmu.


Wiceprezydent Miasta Łodzi

Radosław STĘPIEŃ

Do wiadomości:

Pana Tomasza Kacprzaka, Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi

pismo przygotowała:
Bogumiła Turczak
Inspektor Oddziału Gospodarowania
Lokalami Mieszkalnymi
w Wydziale Budynków i Lokali
w Departamencie Infrastruktury i Lokali
tel. 40-14