

DOA-Or-II.0003.450.2012

Pan

Bartosz Domaszewicz

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego z dnia 7 listopada 2012 r. w sprawie dotyczącej windykacji zapłaty 3 raty ceny za udziały ŁKS PSS S.A. informuję, że odpowiedź na pytania zawarte w interpelacji z dnia 5 września 2012 r. została udzielona w piśmie przekazanym zgodnie z Pana dyspozycją do Biura Rady Miejskiej w dniu 21 września 2012 r. (dnia 17 września 2012 r. do Biura Rady Miejskiej zostało skierowane pismo z prośbą o przedłużenie terminu do udzielenia odpowiedzi na powyższą interpelację). Treść odpowiedzi na interpelację została również umieszczona na stronie BIP Urzędu Miasta Łodzi.

W załączeniu przekazuję kserokopię wyżej wspomnianej odpowiedzi na pytania zawarte w interpelacji z dnia 5 września 2012 r., ponownie zadane w interpelacji z dnia 7 listopada 2012 r.

Marek CIEŚLAK



Łódź, dnia 21 września 2012 r.

DOA-Or-II.0003.334.2012

Pan

Bartosz Domaszewicz

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną przez Pana Radnego w dniu 5 września 2012 r. w okresie międzysesyjnym informuję co następuje:

Postanowienie w sprawie nadania klauzuli wykonalności aktowi notarialnemu sporządzonemu dnia 6 kwietnia 2010 r. przeciwko TILIA S.A. zostało wydane dnia 5 czerwca 2012 r. (musiało zostać wydane nowe postanowienie, gdyż w procesie windykacji będą potrzebne oba postanowienia tj. zarówno przeciwko TILIA S.A. jak i TILIA Sp. z o.o., gdyż w księdze wieczystej nieruchomości nadal występuje TILIA Sp. z o.o.)

W kwestii działań dotyczących wyegzekwowania od TILIA S.A. trzeciej raty należności za akcje ŁKS PSS S.A. informuję, że działania windykacyjne zostały wstrzymane w związku z tym, iż dnia 14 czerwca 2012 r. TILIA S.A. złożyła wniosek o udzielenie pomocy de minimis, w postaci umorzenia trzeciej raty należności za udziały ŁKS PSS S.A. Powyższy wniosek został odrzucony, o czym TILIA S.A. została poinformowana pismem z dnia 31 lipca 2012 r.

Jednakże, dnia 21 sierpnia 2012 r. TILIA S.A. złożyła drugi wniosek o udzielenie pomocy de minimis, w postaci umorzenia trzeciej raty należności za udziały ŁKS PSS S.A. W związku z powyższym działania windykacyjne zostały wstrzymane do czasu rozpatrzenia wniosku.

W chwili obecnej wniosek jest poddawany analizie prawnej i ekonomicznej.

Wobec powyższego nie został wybrany komornik do przeprowadzenia egzekucji.

W kwestii dotyczącej wykonania zobowiązania wynikającego z § 6 umowy sprzedaży zbycia akcji z dnia 6 kwietnia 2010 r. informuję, że weksel in blanco z klauzulą bez protestu

wraz z deklaracją wekslową do kwoty 1 000 000 zł wystawiony przez TILIA Sp. z o.o. jest nadal ważny.

Nie ma obecnie podstaw do uruchomienia zabezpieczenia udzielonego w postaci weksla, gdyż TILIA S.A. (wcześniej TILIA Sp. z o.o.) nie naruszyła postanowień § 6 ust 1 umowy sprzedaży zbycia akcji ŁKS PSS S.A. Zapis § 6 ust 1 stanowi że: „*strona kupująca zobowiązuje się do prowadzenia przez ŁKS PSS S.A. drużyny piłki nożnej, która będzie uczestniczyła w rozgrywkach piłki nożnej w I lidze lub Ekstraklasie w okresie co najmniej trzech lat od dnia zawarcia niniejszej umowy.*” Spadek drużyny ŁKS – u do I ligi nie powoduje naruszenia zapisów umowy.

Zbycie akcji także nie może być poczytywane za naruszenie postanowień zawartych w akcie notarialnym z dnia 6 kwietnia 2010 r., gdyż w umowie sprzedaży akcji nie ma ograniczeń dotyczących rozporządzania przez Spółkę TILIA S.A. akcjami nabytymi od Miasta Łodzi. Z powyższej umowy nie wynika również obowiązek informowania o zbyciu akcji.

Miasto Łódź nie ma wglądu w umowę sprzedaży akcji, zawartą pomiędzy TILIA S.A., a Snoxell Sports Investments Sp. z o.o., w związku z powyższym nie wiadomo jak wyglądają uregulowania pomiędzy stronami tej umowy. Jednakże to TILIA Sp. z o.o. (obecnie TILIA S.A.) jest stroną umowy z Miastem Łódź i to na niej ciąży obowiązek zapłaty trzeciej raty za akcje oraz realizacja postanowień § 6 umowy z dnia 6 kwietnia 2010 r. Bez względu na to kto będzie właścicielem akcji ŁKS S.A. (poprzednio ŁKS PSS S.A.) za wykonanie postanowień umowy wobec Miasta Łódź odpowiada TILIA S.A. (poprzednio TILIA Sp. z o.o.).

W świetle przedstawionych argumentów sprzedaż przez TILIA S.A. akcji nabytych od Miasta Łodzi nie może być poczytywana za nienależyte wykonanie umowy i Miasto Łódź nie może w chwili obecnej wystąpić o zapłatę kwoty gwarancyjnej 1 000 000 zł.

Marek CIEŚLAK



Do wiadomości:
Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi