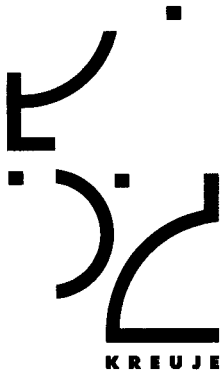


Łódź, dn. 29 listopada 2012 r.



DOA-Or-II.0003.495.2012

Pan
Rafał Markwant
Radny Rady Miejskiej Łódź

Wznowmy Pani Radny

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 11
fax +48 (42) 638 44 17
e-mail: k.piatkowski@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną podczas obrad LII sesji Rady Miejskiej w dniu 21 listopada 2012 r., w sprawie braku dostępu do drogi publicznej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Podgórnej 40, oznaczonej jako działka nr 144/18, w obrębie G-15, uprzejmie informuję, co następuje.

Wyżej opisana nieruchomość gminna posiada prawnie uregulowany dostęp do drogi publicznej. Od strony południowej, poprzez sąsiadującą działkę stanowiącą własność Gminy, położoną w Łodzi przy ul. Podgórnej 42/46, oznaczoną jako działka nr 144/13, w obrębie G-15. Od strony północnej poprzez działkę stanowiącą własność Łódzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz osób fizycznych, położoną w Łodzi przy ul. Podgórnej 38/40, oznaczoną jako działka nr 143/4, na której ustanowiona została służebność przejścia i przejazdu na rzecz działki gminnej nr 144/14. Tym samym sąsiadująca z nią działka nr 144/18, zabudowana budynkiem mieszkalnym przy ul. Podgórnej 40, posiada zagwarantowany dostęp do drogi publicznej. Jak wynika z ustaleń Administracji Nieruchomościami, wjazd i teren, po którym wykonywana jest służebność gruntowa nie został ogrodzony, a korzystanie z niego nie zostało w żaden sposób utrudnione.

Administracja Nieruchomościami poinformowała również, iż właściciele działki nr 143/4 nie zawiadomili jej o planach postawienia ogrodzenia. Wyjaśnić należy, iż postawienie ogrodzenia poniżej 2,20 m, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego nie wymaga pozwolenia na budowę.

Ponadto, w związku z informacją o możliwości ogrodzenia działki nr 142/3 przez jej właścicieli, Administracja Nieruchomościami w listopadzie bieżącego roku wystąpiła do Wydziału Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem

z prośbą o podjęcie działań zmierzających do wytyczenia drogi dojazdowej na działkach gminnych.

Jak wynika z powyższych wyjaśnień, nieruchomość gminna przy ul. Podgórnej 40, tj. działka nr 144/18, nie została pozbawiona dostępu do drogi publicznej.

Wymagani radnicy

Wiceprezydent Miasta



Krzysztof PIĄTKOWSKI

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Wydział Organizacyjny

Departament Obsługi i Administracji