

Grażyna Gumińska
Radna Rady Miejskiej w Łodzi
Członek Klubu Radnych „Platformy Obywatelskiej”

Łódź, dnia 28 marca 2011 r.

Pani
Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

INTERPELACJA

Szanowna Pani Prezydent,

Sprawa dotyczy Pana ██████████ zam. w Łodzi przy ul. ██████████ m. ███. Podczas pełnionego dyżuru radnego w dniu 25 marca 2011 r. Pan ██████████ zwrócił się o pomoc. Sprawa dotyczy, zapewnienia dostępu i umożliwienia mu wykonania robót budowlanych polegających na odtworzeniu drzwi wejściowych do zajmowanego przez niego, na podstawie umowy najmu, lokalu nr ██████████ przy ul. ██████████.

Pan ██████████ był właścicielem lokalu nr ██████████ przy ul. ██████████, lokal ten przylegał bezpośrednio jedną ścianą do lokalu nr ███. W 2003 r. wystąpił z wnioskiem do AN Łódź-Polesie o przydzielenie tego lokalu. W 2004 r. dostał taką zgodę i zawarł na ten lokal, na czas nieokreślony, umowę najmu. Wykonał w tym lokalu prace remontowe i przyłączył go nowym otworem drzwiowym do lokalu nr ███. Zwrócił się do AN z wnioskiem o umożliwienie mu wykupu na własność przyłączonego lokalu nr ███. W 2006 r. rzeczoznawca majątkowy dokonał wyceny lokalu nr ███. W 2007 r. ponownie Pan ██████████ złożył pismo w sprawie wykupu lokalu, na które nie dostał odpowiedzi. Ponowne pismo złożył w 2009 r., w odpowiedzi na nie dostał informację, że Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia „odmówił wykonania umowy sprzedaży dwóch lokali z t. zw. dokupienia” i że obecnie prowadzone są konsultacje z radcami prawnymi i notariuszami, w celu wypracowania trybu postępowania w takich sytuacjach. Ostatecznie poinformowano Pana ██████████, że wykup lokalu nr ███ jest niemożliwy, a on nie może być w posiadaniu dwóch lokali z zasobów gminnych. W związku z powyższym przekazał aktem darowizny, własnościowy lokal nr ███ synowi, a sam został najemcą lokalu komunalnego

nr ■■■ w którym to lokalu został zameldowany. Ponieważ wykup lokalu nr ■■■ nie doszedł do skutku, Pan ■■■ jako najemca lokalu nr ■■■ zwrócił się z prośbą do AN Łódź- Polesie o wyrażenie zgody na odtworzenie zamurowanego otworu drzwiowego do lokalu nr ■■■ z korytarza. Odpowiedź była pozytywna, poczym została cofnięta pismem z dnia 30.09.2010 r.

Uprzejmie proszę o zajęcie się sprawą i jak najszybsze rozwiązanie zaistniałego problemu.

Z uwagi na ochronę danych osobowych proszę o utajnienie zapisów w treści tego pisma, mogących naruszyć odpowiednie przepisy ustawy o ochronie danych osobowych.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'G' followed by several vertical and horizontal strokes.

W załączeniu:

1. Korespondencja prowadzona pomiędzy Panem Andrzejem Smorawińskim a Administracją Nieruchomości Łódź –Polesie. szt. 10.
2. Pisma wyjaśniające sytuację szt.2. z dnia 24.03.2011 r.