

Łódź, 31 stycznia 2013 r.

Tomasz Trela  
Wiceprzewodniczący  
Klubu Radnych SLD

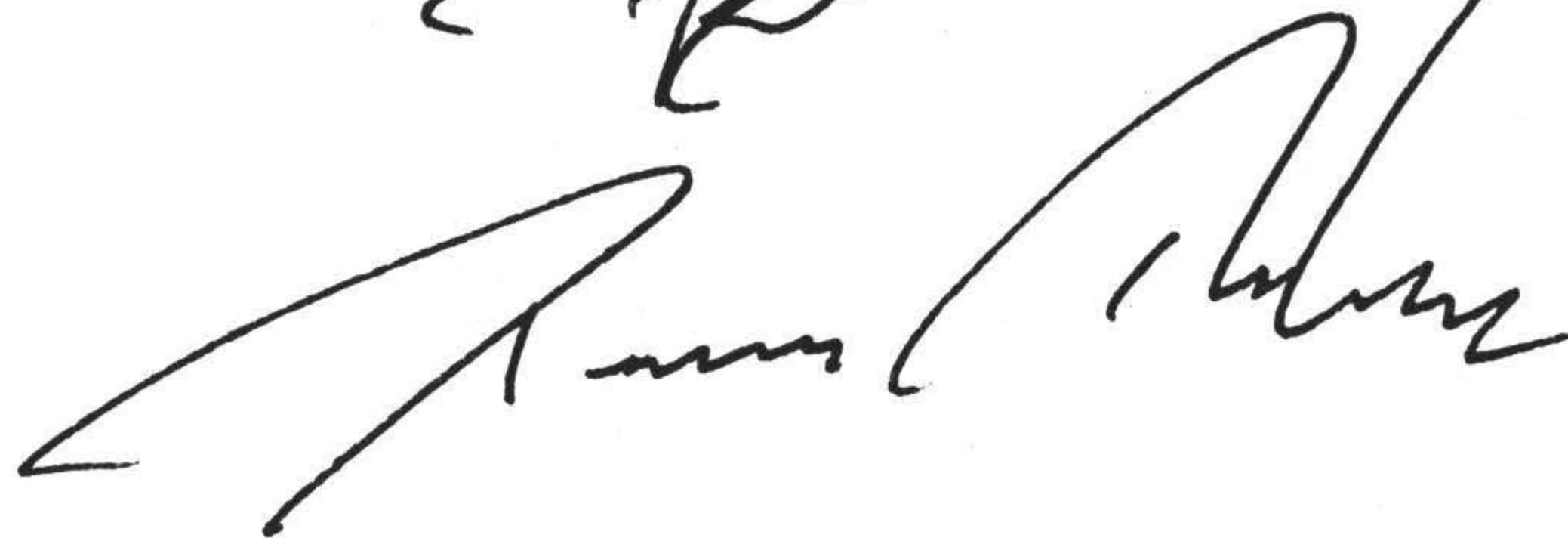
Pani  
Hanna Zdanowska  
Prezydent Miasta Łodzi



w związku ze złożoną skargą (w załączeniu) przez właścicieli mieszkań Wspólnoty Mieszkaniowej Radwańska 47, która wpłynęła do Urzędu Miasta Łodzi w dniu 17 grudnia 2012 r. proszę o pilne poinformowanie mnie o stanowisku Pani Prezydent w przedmiotowej sprawie.

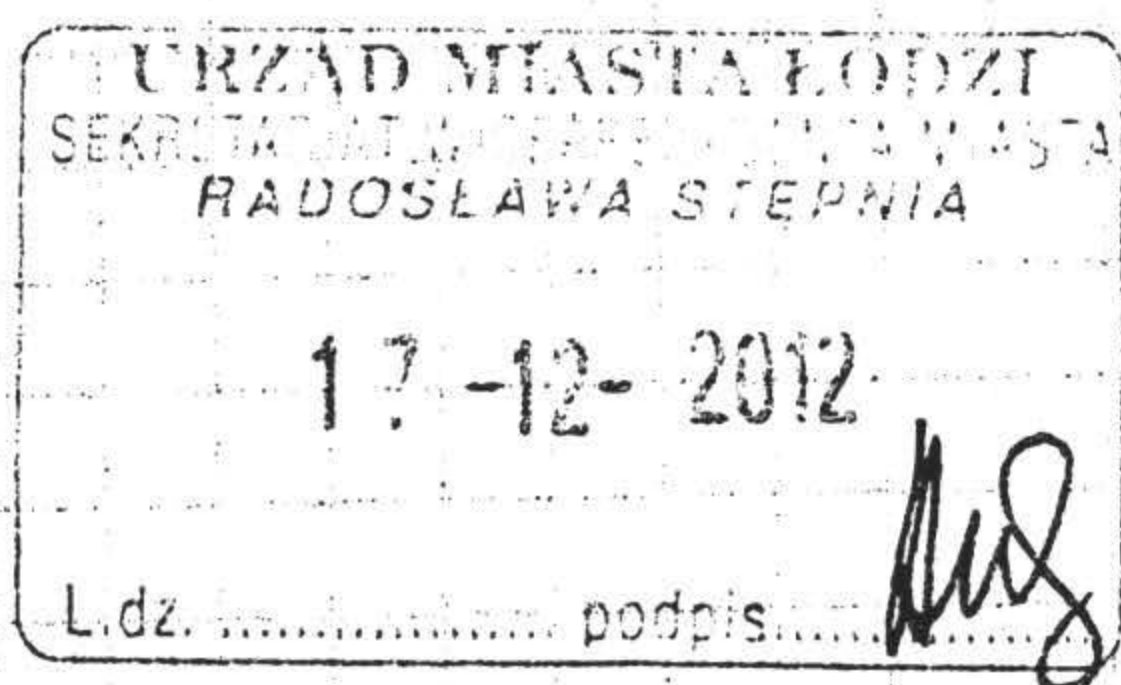
Proszę również o informację, dlaczego właściwe komórki UMŁ nie udzielają odpowiedzi na skargi mieszkańców w terminach przewidzianych przepisami Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

Odpowiedź proszę przesać na adres [REDACTED]

Z poważaniem  


Właściciele mieszkań  
wspólnoty mieszkaniowej  
Radwańska 47  
w Łodzi

Łódź dn 17.12.2012r.



Do

Pana Prezydenta

Urzędu Miasta

Wydziału Lokali i Budynków

w Łodzi

Zwracamy się z prośbą o rozpatrzenie naszej skargi w sprawie remontu przewodowego w posesji Radwańska 47. Podczas zebrania Wspólnoty Mieszkaniowej omówiliśmy remont instalacji elektrycznej tj. zmniejszenia napięcia z 230V na 24V. Prace przeprowadzono w dwóch klatkach schodowych, piwnicach i w bramie wjazdowej. Przewody elektryczne na klatkach schodowych były wymieniane około 4 lat wcześniej i były schowane w ścianie. Natomiast wykonawca od spraw elektrycznych złożył nowe przewody montując je na ścianie. My właściciele nie wyrażamy na taki remont zgody. Przewody powinny być wewnątrz ściany. Zgłoszaliśmy kilkakrotnie skargę do Administracji „Radwańska”, ale nie podjęto żadnych działań. Poprzednia instalacja nie została wykonana, a pieniądze właścicieli i gminy są trwoniwane. Ten remont kosztował ponad 18 tys złotych. Informowaliśmy też telefonicznie Wydział Lokali i Budynków, ale też bez żadnego odzewu. Natomiast odsyłano nas do Nadzoru Budowlanego, efekt taki sam. Jeste

Podjeźnawamy, że Dyrekcja „Radwańska” zmieniła umowę elektryków, o niewykonytą poprzednią instalację elektryczną, a założenie nowej instalując ją na ścianie. Wcześniej były też zrobione remonty dachu na kwotę około 80 tys zł, te prace też były wykonywane nieprawidłowo. Kominy, które należą do dachu zostały otynkowane z trzech stron. Zgłaszaliśmy ten fakt Administracji „Radwańska” kilka razy, ale też bez żadnej odpowiedzi. Inspektorzy zrobili odbiór prac, gdzie są na tablicie nieprawidłowości. Nadmieniamy, że mamy sąsiedztwo z posesją 49, która była podłączona komiową do naszej posesji nr 47. W posesji 49 robili komiową, a na naszej ścianie zostały górze cegły, które powinny być otynkowane. Zgłaszaliśmy o tym Administracji „Radwańska”, ale nie otrzymaliśmy żadnej odpowiedzi. Czy Dyrekcja Administracji „Radwańska” działa dla dobra budynków, czy dla dobra wykonawców robot? Powinno przemyśleć taki wyjątek. Współpraca z Administracją. Może materiałoby mieć Dyrekcja Administracji. Prosimy o wnikliwe zbadanie sprawy.

Z poważaniem  
Właściciele lokali