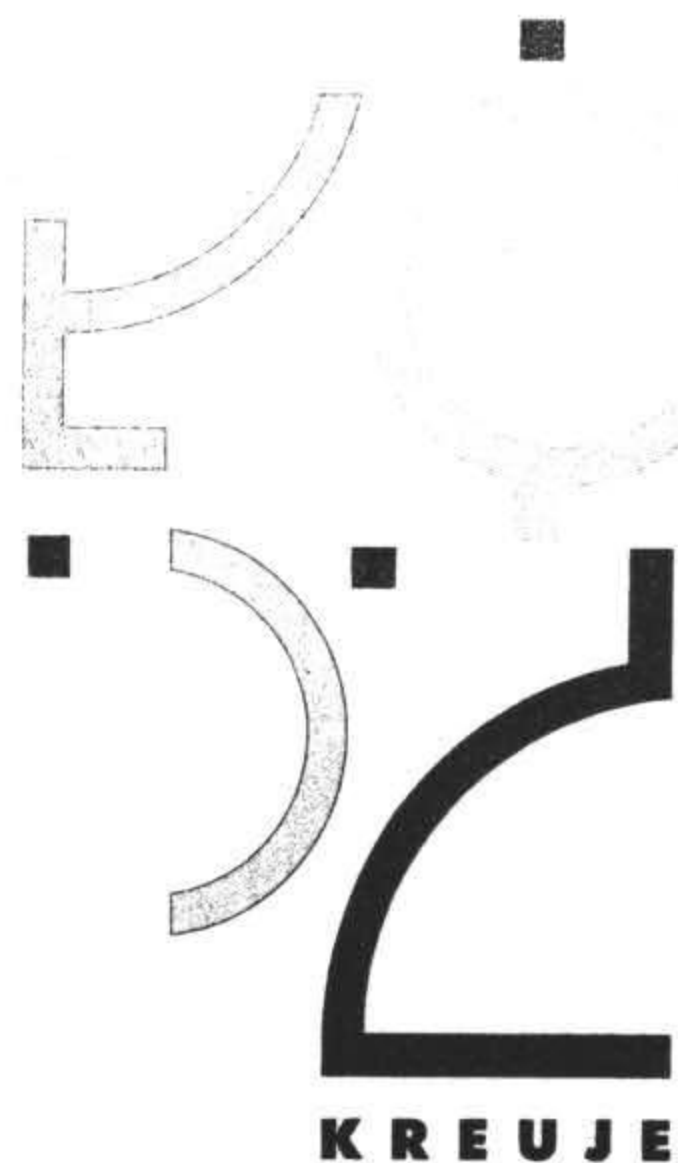


Łódź, dnia 19 lutego 2013 roku



DOA-Or-II.0003.75.2013

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 08
fax +48 (42) 638 42 14
e-mail: ag.nowak@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

**Pani
Bożenna Jędrzejczak
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi**

Maupowa Pani Radna

Odpowiadając na pisemną interpelację, wniesioną przez Panią Radną w okresie międzysesyjnym w dniu 7 lutego 2013 roku w sprawie Pani [REDAKTOWANA], zamieszkałej w nieruchomości przy ul. [REDAKTOWANA] uprzejmie informuję, że Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” dokonała w dniu 13 lutego 2013 roku kontroli działania pieca gazowego dwufunkcyjnego w lokalu najemcy.

Wyjaśniam, że awaria tego urządzenia nastąpiła w lutym 2012 roku i była pierwszą od momentu jego zamontowania. Ze względu na panujące wówczas warunki atmosferyczne zarządca zlecił wykonanie naprawy pieca w trybie pilnym, kosztami obciążając Panią [REDAKTOWANA], jako najemcę lokalu, zgodnie z obowiązkami wynikającymi z Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. nr 71 poz. 733 z dnia 10 lipca 2001 roku z późniejszymi zmianami) oraz umową najmu.

Od czasu tej naprawy Pani [REDAKTOWANA] nie zgłaszała administracji kolejnej awarii urządzenia. W trakcie kontroli w dniu 13 lutego 2013 roku stwierdzono, że kocioł jest sprawny, działa i nadaje się do dalszego użytkowania.

Ponadto uprzejmie wyjaśniam, że AN „Nowe Miasto” biorąc pod uwagę trudną sytuację materialną najemcy rozłożyła spłatę kosztu naprawy urządzenia na 30 rat po 24,48 zł. W przypadku trudności związanych ze spłatą Pani [REDACTED] może ubiegać się o pomoc finansową w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI


Agnieszka NOWAK

Do wiadomości:

- Pana Tomasza Kacprzaka
Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi
- Wydziału Organizacyjnego
w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi