

DOA-Or-II.0003.85.2013

**Pani Urszula Niziołek-Janiak
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną przez Panią Radną w okresie międzysesyjnym w dniu 12 lutego 2013 roku w sprawie remontu kamienicy przy ul. Kilińskiego 46, miejsca urodzin Juliana Tuwima, uprzejmie wyjaśniam co następuje.

Nieruchomość Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kilińskiego 46 w Łodzi nie została wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków Łodzi, ani też Wojewódzkiego Rejestru Zabytków. Zabudowana jest czterema budynkami – kamienicą frontową, dwoma oficynami bocznymi oraz oficyną poprzeczną. Właściciele lokali wyodrębnionych posiadają łącznie w tej nieruchomości udział do 295/1000 części a Gmina Łódź - jako właściciel lokali niewyodrębnionych - posiada udział do 705/1000 części.

Utrzymanie nieruchomości w należyтым stanie technicznym oraz ponoszenie związanych z tym kosztów obciąża właścicieli tych nieruchomości, a zatem w omawianym przypadku właścicieli lokali wyodrębnionych oraz Gminę Łódź. Każdy z właścicieli ponosi koszt niezbędnych do wykonania robót, do wysokości posiadanych w nieruchomości udziałów.

W ramach programu „Mia100 kamienic” remontowi poddawane są wyłącznie nieruchomości będące 100% własnością Gminy Łódź. W związku z powyższym w/w nieruchomość nie może być nim objęta.

Wiceprezydent Miasta


Agnieszka NOWAK

Do wiadomości:

Pan Tomasz Kacprzak Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi