

Urszula Niziołek-Janiak  
radna Rady Miejskiej w Łodzi

Łódź, 10 marca 2013

Pani Hanna Zdanowska  
Prezydent Miasta Łodzi

**Interpelacja ws. zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

*Szanowne Pani Prezydent,*

Kilkukrotnie pytałam łódzkich planistów o możliwość zapisania w planach miejscowych szczegółowych wytycznych, określających na zasadzie katalogu ograniczeń funkcji nieruchomości i lokali użytkowych w parterach frontowych budynków dla strategicznych, podlegających rewitalizacji obszarów Miasta . Wskazywano mi jednak, że jest to zbyt daleko idąca ingerencja w swobodę działalności gospodarczej. Tymczasem w Studium dla terenu Wrocławia został wręcz określony taki obowiązek, a w związku z tym w tamtejszych planach miejscowych takie zapisy funkcjonują od kilku lat, pozwalając władzom miasta na wyłączenie niepożądanych funkcji (banki, sklepy telefonii komórkowej, sklepy z „towarami za 5 zł”) w obszarach poddawanych odnowie.

Postuluję o przesiedlenie zapisów przykładowych planów wrocławskich (<http://uchwaly.um.wroc.pl/uchwala.aspx?numer=LVI%2F1726%2F10> ) i uzgodnienie z służbami wojewódzkimi akceptowalnych wg nich zapisów dla miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla kwartałów ul. Piotrkowskiej. Skoro w innych regionach ograniczenia takie są zgodne z prawem, to nie widzę powodu, dla którego nie mogłyby być wykorzystane dla zapewnienia lokowania atrakcyjnych, przyciągających ludzi funkcji lokali przy najważniejszej ulicy naszego Miasta, a rugowania z niej funkcji „wyludniających” ulicę i wpływających negatywnie na atrakcyjność jej okolic.

*Z poważaniem  
U. Niziołek-Janiak*