

DOA-Or-II.0003.182.2013

**PANI
BOŻENNA JĘDRZEJCZAK
RADNA
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI**

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 21 marca 2013 r. w sprawie Pani ██████████ zamieszkałej przy ul. ██████████ w lokalu numer ███ w Łodzi, uprzejmie informuję, iż z chwilą uzupełnienia dokumentów przez Panią ██████████ przedmiotowa sprawa będzie opiniowana przez Komisję Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi.

Zainteresowana w styczniu 2013 roku wystąpiła do Miasta w sprawie oddania w najem zwolnionego lokalu numer ███ mieszczącego się przy ulicy ██████████, jako lokalu przyległego.

Opierając się na przepisach prawa miejscowego, jakim jest § 16 Uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi, 11 lutego 2013 roku, udzielono Zainteresowanej odpowiedzi, w której odmówiono realizacji przedmiotowej sprawy. Zgodnie z cytowanym powyżej zapisem dopuszcza się możliwość zawierania umów najmu z osobami będącymi najemcami lokalu mieszkalnego pozostającego w bezpośrednim sąsiedztwie lokalu zwolnionego, jeżeli powierzchnia użytkowa zwolnionego lokalu nie przekracza 20 m², zaś zajmowana powierzchnia pokoi przypadająca na członka gospodarstwa domowego najemcy nie przekracza 5 m².

Jak ustalono, zajmowany lokal numer ■ znajduje się na 2 piętrze. Składa się z 1 izby o powierzchni 21,43 m². Wyposażony w ogrzewanie piecowe, woda na korytarzu, wc suche poza budynkiem.

Lokal numer ■, o jaki występuje Wnioskodawczyni, składa się z 1 pokoju i kuchni o powierzchni użytkowej 25,44 m², mieszkalnej 20,61 m², wyposażony w ogrzewanie piecowe.

Na podstawie powyższych danych ustalono, iż w miejscu zamieszkania Pani ■ powierzchnia mieszkalna przypadająca na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi 7,14 m²

Uznając, iż sprawa wymaga indywidualnego potraktowania Pani ■, 21 lutego br., wystąpiła do Komisji z prośbą o wynajem lokalu przyległego numer ■ mieszczącego się przy ulicy ■.

Sprawa Zainteresowanej będzie procedowana zgodnie z przepisami prawa miejscowego.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI



Radosław STĘPIEŃ

Do wiadomości

- 1) Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi;
- 2) a/a