



DOA-Or-II.0003.192.2013

Łódź, dnia 5 kwietnia 2013 r.

Wiceprezydent Miasta Łodzi

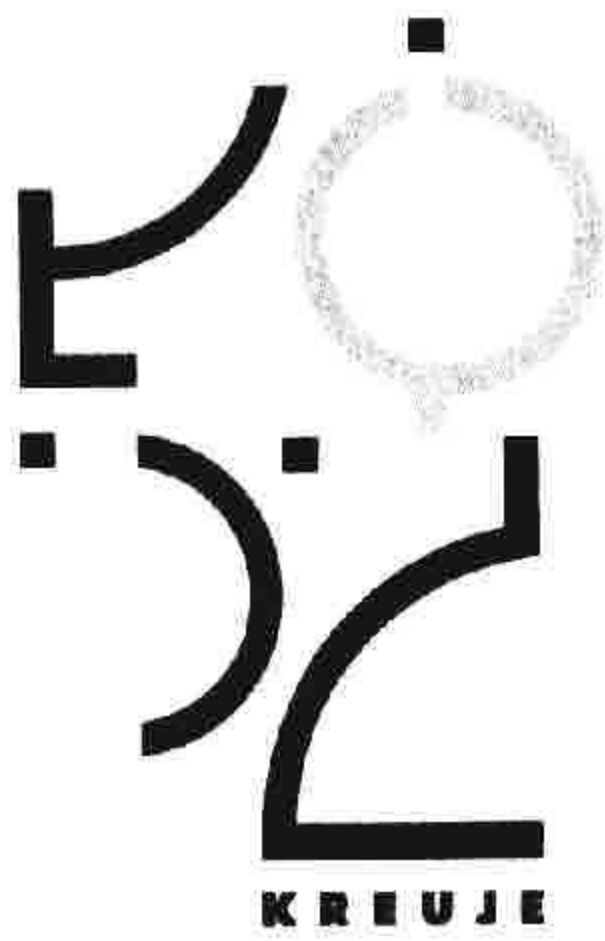
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 08
fax +48 (42) 638 42 14
e-mail: ag.nowak@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

**Pani
Małgorzata Bartosiak
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na Pani interpelację, zgłoszoną podczas obrad LIX sesji Rady Miejskiej w dniu 27 marca 2013 r., w sprawie udzielenia informacji o stanie realizacji zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem Łodzią a Spółdzielnią Mieszkaniową „Osiedle Młodych” uprzejmie informuję, że po otrzymaniu uchwały Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” i wniosku Spółdzielni z dnia 17 października 2012 r. Miasto Łódź nadal prowadzi negocjacje zmierzające do pozyskania nieruchomości położonej przy ul. Wróblewskiego 65, zajętej pod Szkołę Podstawową nr 164, w drodze zamiany nieruchomości.

W trakcie cyklicznych spotkań ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Osiedle Młodych” omawiane były poszczególne zagadnienia związane z zamianą nieruchomości i ustanowieniem służebności przejścia i dojazdu do nieruchomości zajętej pod Szkołę Podstawową nr 164.

Z uwagi na fakt, iż z przyczyn finansowych Spółdzielnia Mieszkaniowa „Osiedle Młodych” zainteresowana jest wyłącznie nabyciem od Miasta części nieruchomości położonej przy ul. Wróblewskiego 39/41, przed dokonaniem zamiany niezbędne jest uprzednie przeprowadzenie podziału tej nieruchomości, mającego na celu wydzielenie działki przeznaczonej pod budowę zespołu wiat garażowych.



Spółdzielnia zakwestionowała również stan drzewostanu istniejącego na nieruchomościach stanowiących przedmiot zamiany, oczekując od Miasta określenia warunków jego ewentualnego usunięcia.

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 08
fax +48 (42) 638 42 14
e-mail: ag.nowak@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Dalsze czynności precyzujące warunki zamiany nieruchomości podjęte zostaną niezwłocznie po zatwierdzeniu podziału nieruchomości położonej przy ul. Wróblewskiego 39/41 ostateczną decyzją oraz po wykonaniu jej wyceny i opisane zostaną przez strony w stosownym protokole z rokowań.

Protokół ten będzie podstawą do wystąpienia pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi z projektem uchwały wyrażającej zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości, skutkującej nabyciem od Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” prawa własności nieruchomości zajętej pod Szkołę Podstawową nr 164.

WICEPREZYDENT MIASTA


Agnieszka NOWAK