

DOA-Or-II.0003.212.2013

Pan
Marek Michalik
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi



W związku ze złożoną przez Pana Radnego w okresie międzysesyjnym, w dniu 5 kwietnia 2013 r., interpelacją w sprawie stanu prawnego nieruchomości położonej Łodzi przy ul. [REDAKTED], w której lokatorka, Pani [REDAKTED], pragnie dokonać zamiany na lokal o mniejszej powierzchni, uprzejmie informuję, że stan prawny tej nieruchomości jest uregulowany.

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie S-6, jako działka nr 230/6. Dla nieruchomości tej w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW LD1M/00174551/1. W dziale II księgi wieczystej jako właściciel nieruchomości przy ul. [REDAKTED] figuruje Gmina Łódź na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Łódzkiego z dnia 12.01.1994 r. sygn. akt GP.V.III-7220/I/A/6697/93.

Informuję ponadto, że w odniesieniu do nieruchomości przy ul. Piotrkowskiej 100 przed Sądem Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi II Wydziałem Cywilnym toczyło się postępowanie ze skargi [REDAKTED], reprezentowanego przez adwokata Henryka Lewickiego, o wznowienie postępowania o zasiedzenie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa. Postanowieniem z dnia 15 lipca 2010 r. sygn. [REDAKTED] ww. skarga została odrzucona. Od tego postanowienia uczestnik postępowania wniósł zażalenie, które również zostało oddalone postanowieniem Sądu Okręgowego w Łodzi z dnia 8.02.2011 r. Przedmiotowe postępowanie zostało zakończone.

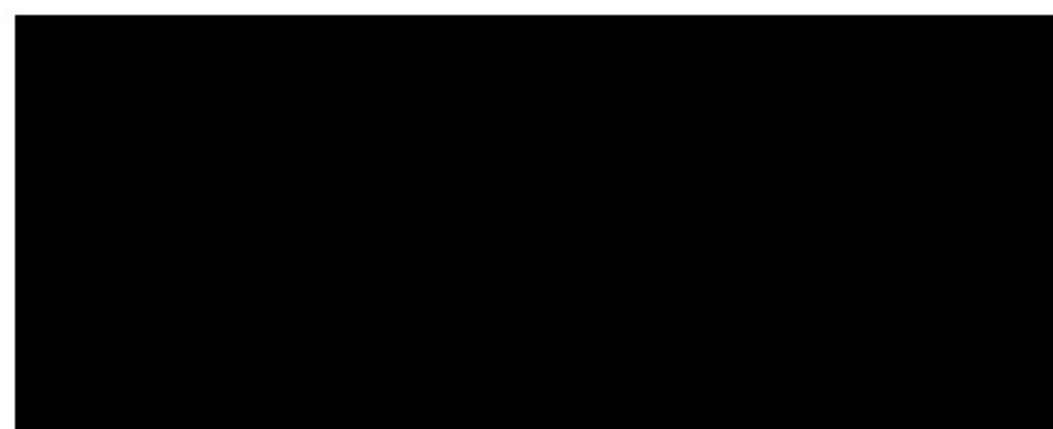
Jednocześnie informuję, że stosownie do założeń wynikających z uchwał Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. Nr XLIV/825/12 w sprawie przyjęcia Polityki Miasta Łodzi dotyczącej gminnego zasobu mieszkaniowego 2020+ (z późn. zm.) oraz Nr XLIV/826/12 w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2012 – 2016 (z późn. zm.) – w przypadku, gdy lokator zajmujący gminny lokal mieszkalny o dużej powierzchni, którego nie jest w stanie utrzymać, jeżeli nie może znaleźć kontrahenta zamiany tego lokalu na lokal o mniejszej powierzchni, może ubiegać się o przydział lokalu zamiennego, spełniającego jego możliwości finansowe. W tym celu należy stosowny wniosek złożyć w Wydziale Budynków i Lokali w Departamencie Infrastruktury i Lokali Urzędu Miasta Łodzi z siedzibą przy ul. Piotrkowskiej 153.

Wiceprezydent Miasta Łodzi


Radosław STĘPIEN

Do wiadomości:

1)



2) Oddział
ds. Najmu i Eksploatacji IV
Wydziału Budynków i Lokali
w Departamencie
Infrastruktury i Lokali
Urzędu Miasta Łodzi

3) Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi