

DPr-BPS-III.0008.35.2013

Pan
Paweł Bliźniuk
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 10 czerwca 2013 r., dotyczącą kwestii czy istnieje prawna możliwość realizacji w ramach budżetu obywatelskiego zadań wymagających realizacji na określonym terenie na nieruchomościach niebędących własnością Miasta Łodzi, uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

Gmina jako jednostka sektora finansów publicznych zobowiązana jest do przestrzegania ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240). Wydatkowanie środków publicznych na realizację zadań własnych i zadań publicznych jednostek samorządu terytorialnego możliwe jest przy zachowaniu podstawowych zasad gospodarki finansowej, które obligują te jednostki do racjonalnego dokonywania wydatków. Wydatki jednostki samorządu terytorialnego mogą służyć wyłącznie sfinansowaniu zadań publicznych tej jednostki wynikających z przepisów prawa.

Wydatkowanie środków publicznych determinowane jest uregulowaniem stanu prawnego nieruchomości, na którą mają być czynione nakłady. W tym kontekście prawnym zapis § 1 ust. 2 Załącznika Nr 1 do zarządzenia Nr 3871/VI/13 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 2 kwietnia 2013 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących budżetu obywatelskiego na 2014 r. z całą pewnością stosuje się do nieruchomości będących własnością Miasta Łodzi. W przypadku takich nieruchomości możliwość realizacji na ich terenie zadań Miasta, w tym zadań do budżetu obywatelskiego, nie wymaga spełnienia dodatkowych warunków dotyczących strony własnościowej.

W przypadku nieruchomości niebędących własnością Miasta, ale znajdujących się w jego władaniu, np. pozostających na dzień 31 grudnia 1998 r. we władaniu jednostek samorządu terytorialnego, a zajętych pod drogi publiczne, możliwość realizacji zadań przez Miasto, w tym zadań do budżetu obywatelskiego, wymaga każdorazowo indywidualnego rozpatrzenia, m.in. zbadania, czy została wydana ostateczna decyzja wojewody potwierdzająca nabycie przez jednostkę samorządu terytorialnego własności nieruchomości zajętej przez drogę publiczną.

W szczególnym przypadku, kiedy nieruchomość zajęta pod drogę publiczną stanowi własność Skarbu Państwa, ale jest we władaniu Miasta, realizacja zadania jednostki samorządu terytorialnego, w tym do budżetu obywatelskiego, wymaga uzyskania zgody organu reprezentującego Skarb Państwa, co często jest związane z dłuższym oczekiwaniem na takową, wykluczającym realizację zadania w ciągu roku budżetowego.

Czynienie jakichkolwiek nakładów na nieruchomości przed stwierdzeniem przejścia prawa własności na rzecz gminy jest ryzykowne, bowiem może okazać się, że nakłady są poniesione na nieruchomości, która nie stanowi własności Miasta Łodzi.

Przyjęcie w obecnej, pierwszej edycji budżetu obywatelskiego rozwiązania, iż zadania do tego budżetu winny być lokalizowane na terenach stanowiących własność Miasta pozwala wskazać obszary, na których można realizować zadania do tego budżetu bez obawy o ich odrzucenie ze względu na kwestie własnościowe. Zadania zlokalizowane na terenach nie stanowiących własności Miasta wymagają indywidualnego rozpatrzenia i wiążą się z poważnym ryzykiem ich odrzucenia.

PREZYDENT MIASTA



Hanna ZDANOWSKA

Do wiadomości:

- Pan Tomasz Kacprzak – Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- Pani Katarzyna Korowczyk - Dyrektor Wydziału Organizacyjnego UMŁ