



Pan
Marek Michalik
Radny Rady Miejskiej w Łodzi
Biuro Rady Miejskiej w Łodzi
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 08
fax +48 (42) 638 42 14
e-mail: ag.nowak@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Małgorzata Paweł Łódź

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną podczas obrad LXIV sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 12 czerwca 2013 r. uprzejmie informuję, iż w dniu 21 maja 2011 r. weszła w życie uchwała Nr XI/138/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 30 marca 2011 r., zmieniająca uchwałę Nr IX/113/03 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 marca 2003 r., *w sprawie zasad sprzedaży oraz przyznania pierwszeństwa w nabywaniu komunalnych samodzielnych lokali użytkowych ich najemcom i dzierżawcom prowadzącym działalność gospodarczą lub statutową*, dotycząca poszerzenia oferty Miasta w zakresie prywatyzacji lokali użytkowych usytuowanych przy Placu Wolności lub ulicy Piotrkowskiej na odcinku od Placu Wolności do alei Mickiewicza, mających wejście lub witrynę na parterze budynku.

Od dnia 21 maja 2011 r. do Urzędu Miasta Łodzi wpłynęło od najemców 21 wniosków o wykup takich lokali.

Do dnia 17 czerwca 2013 r. sprzedanych zostało 5 lokali. Obecnie 5 kolejnych lokali jest w trakcie wyceny. Pozostali wnioskodawcy wycofali się z transakcji z uwagi na wysoką cenę lokali.

Odnosząc się do informacji o nowopowstałych siedzibach banków przy ul. Piotrkowskiej 103, 107 i 109 uprzejmie informuję, iż zostały one otwarte w nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych. W takiej sytuacji Miasto nie ma wpływu na decyzje prywatnych właścicieli dotyczące wyboru najemcy.

Z przedłożonego wyjaśnienia wynika, że Miasto stworzyło warunki i jest gotowe do sprzedaży lokali, jednakże następuje ona na wniosek najemcy. Jeżeli wnioski dotyczące sprzedaży lokali użytkowych usytuowanych przy Placu Wolności lub ulicy Piotrkowskiej na odcinku od Placu Wolności do alei Mickiewicza, mających wejście lub witrynę na parterze budynku będą składane, Miasto będzie je realizować.

Agnieszka NOWAK


Wiceprezydent Miasta Łodzi

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Wydział Organizacyjny
w Departamencie Obsługi i Administracji
Urzędu Miasta Łodzi