

Łódź, dnia 27 czerwca 2013 r.

DOA-Or-II.0003.359.2013

**Pan
Marek Michalik
Radny Rady Miejskiej
w Łodzi**

Odpowiadając na pisemną interpelację Pana Radnego złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 21 czerwca 2013 r. dotyczącą udzielenia informacji na temat planów Miasta związanych z nieruchomościami położonymi w Łodzi przy ulicy Legionów 63 i 65, uprzejmie wyjaśniam, co następuje:

Nieruchomość stanowiąca własność Miasta Łodzi, położona w Łodzi przy ulicy Legionów 63 (działka nr 102 w obrębie P-9) oraz należące do Miasta Łodzi prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Legionów 63 (działka nr 92/4 w obrębie P-9) przeznaczone zostały, stosownym zarządzeniem Prezydenta Miasta Łodzi, do łącznej sprzedaży w drodze przetargu. Ustny przetarg nieograniczony na łączną sprzedaż wymienionych wyżej nieruchomości ogłoszony został na dzień 12 lipca 2013 r.

Nieruchomość położona przy ulicy Legionów 65 (działki nr 101/1 i 101/2 w obrębie P-9) pozostaje we władaniu Administracji Nieruchomościami Łódź – Polesie „Konstantynowska”. Na terenie nieruchomości znajduje się budynek użytkowy, w którym usytuowane są cztery garaże, z których trzy są aktualnie wynajmowane. Z informacji uzyskanych z Administracji wynika, że przedmiotowa nieruchomość znajduje się w należyтым stanie sanitarno – porządkowym, jednak nie posiada ona ogrodzenia, w związku z czym jest ogólnodostępna.

Informuję również, że na terenie nieruchomości położonej przy ulicy Legionów 65 znajduje się czynna magistralna sieć ciepłownicza. Dalkia Łódź S.A. zainteresowana jest ustanowieniem służebności przesyłu na przedmiotowej

nieruchomości. Z uwagi na fakt, iż Dalkia Łódź S.A. przewiduje modernizację wymienionej wyżej sieci ciepłowniczej wraz ze zmianą przebiegu sieci po modernizacji, gestor sieci w zakresie ustanowienia służebności przesyłu przystąpi do współpracy z Miastem po wykonaniu powyższych prac modernizacyjnych. Informuję, iż po ustanowieniu służebności przesyłu na nieruchomości przy ulicy Legionów 65 prowadzona będzie procedura zmierzająca do jej sprzedaży w drodze przetargu.

Nadmieniam, iż z informacji uzyskanych od Straży Miejskiej w Łodzi wynika, że w bieżącym roku do siedziby jednostki nie wpłynęło żadne zgłoszenie związane z zakłócaniem ładu i porządku publicznego w rejonie nieruchomości położonych przy ulicy Legionów 63 i 65. Informuję równocześnie, iż po sprawdzeniu przez Straż Miejską terenu przedmiotowych posesji nie stwierdzono złego stanu sanitarno – porządkowego. Stwierdzono natomiast, że teren jest utrzymany należycie.

Wiceprezydent Miasta Łodzi


Agnieszka NOWAK

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Wydział Organizacyjny UMŁ