

**Pani  
Iwona Boberska  
Radna Rady Miejskiej  
w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej złożoną w dniu 25 lipca 2013 r. w okresie międzysesyjnym, w sprawie Społecznej Szkoły Muzycznej I stopnia im. Władysława Szpilmana, uprzejmie informuję, iż w związku z dużym zapotrzebowaniem na miejsca w przedszkolach w tym rejonie Miasta, od 16 maja 2013 r., w budynku przy ul. Krzemienieckiej 24a, oprócz Szkoły Podstawowej nr 192, ma również siedzibę Przedszkole Miejskie nr 21. W nowym roku szkolnym konieczne jest zatem dokonanie podziału sal pomiędzy obie jednostki oświatowe prowadzone przez Miasto w taki sposób, aby zapewnić najmłodszym uczniom bezpieczne i higieniczne warunki nauki.

Mając powyższe na względzie, w dniu 8 lipca 2013 r. w Wydziale Edukacji w Departamencie Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi zorganizowano spotkanie zastępcy dyrektora Wydziału Edukacji z Dyrektorem Szkoły Podstawowej nr 192 w Łodzi oraz Dyrektorem Społecznej Szkoły Muzycznej I stopnia im. Władysława Szpilmana, w obecności adwokata Pani Beaty Kwiatkowskiej. Celem spotkania było ustalenie zasad korzystania z pomieszczeń Szkoły Podstawowej nr 192 w roku szkolnym 2013/2014 przez Szkołę Muzyczną. Strony ustaliły, iż przedmiotowa umowa zostanie zawarta w dniu 23 sierpnia 2013 r. i będzie obowiązywała do 31 sierpnia 2014 r. W trakcie spotkania uzgodniono również harmonogram korzystania z sal lekcyjnych przez Szkołę Muzyczną.

Ponadto informuję, że w dyspozycji Wydziału Budynków i Lokali w Departamencie Infrastruktury i Lokali Urzędu Miasta Łodzi znajdują się wolne lokale użytkowe z terenu Miasta Łodzi, usytuowane w budynkach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne. Lokale wynajmowane są w oparciu o przepisy prawa miejscowego, tj.: uchwałę nr XI/186/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (ze zm.) oraz zarządzenie nr 1283/V/07 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 8 listopada 2007 r. w sprawie szczegółowych zasad wynajmu lokali użytkowych i zasad kwalifikowania ich do poszczególnych trybów najmu (ze zm.).

Zgodnie z wymienionymi regulacjami, podstawową formą wynajmu lokali użytkowych jest publiczny przetarg na wysokość stawki czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni ogólnej lokalu, organizowany w formie pisemnej (konkurs ofert) lub ustnej (licytacja). Informacja o przetargach jest umieszczana w prasie lokalnej, w siedzibie Wydziału Budynków i Lokali UMŁ przy ul. Piotrkowskiej 153 w Łodzi jak również na stronie internetowej Urzędu Miasta Łodzi pod adresem: [www.uml.lodz.pl](http://www.uml.lodz.pl).

Istnieje także możliwość pozyskania lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym. Oferta lokali do wynajęcia w trybie bezprzetargowym jest dostępna w siedzibie Wydziału Budynków i Lokali w Departamencie Infrastruktury i Lokali UMŁ.

**WICEPREZYDENT MIASTA**



**Krzysztof PIĄTKOWSKI**

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Wydział Organizacyjny w Departamencie Obsługi i Administracji