

Łódź, dnia 26 sierpnia 2013 r.

ZDIT-DO.0511.132.2013



Pani
Małgorzata
Niewiadomska – Cudak
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi

Urząd Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 16
fax +48 (42) 638 42 16
e-mail: sekretariat.wiceprezydenta@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Panią Radną w okresie międzysesyjnym w dniu 12 sierpnia 2013 r., w sprawie terminów zakończenia inwestycji, poniżej przedstawiam stosowne wyjaśnienia.

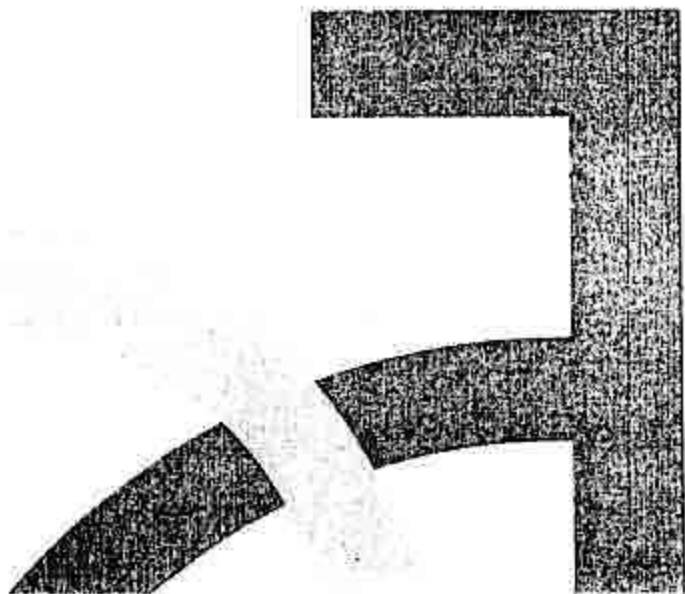
Ad.1 i 2

a) **przebudowa ul. Piotrkowskiej** – zgodnie z umową wykonawca robót - firma Strabag Sp. z o.o. - został zobowiązany do zakończenia robót w terminie do dnia 30 czerwca 2014 r. Realizacja inwestycji została podzielona na etapy. Planowane terminy ich zakończenia, na podstawie zawartych aneksów, zmieniały się w następujący sposób:

- Etap I (ukończony) – z dnia 31 stycznia 2013 r. na dzień 30 czerwca 2013 r.,
- Etap II – odcinek od ul. Narutowicza/ul. Zielona do ul. Nawrot/ul. Zamenhofska – z dnia 15 grudnia 2013 r. na dzień 30 czerwca 2014 r.,
- Etap III – odcinek od ul. Narutowicza/ul. Zielona do ul. Więckowskiego/ul. Jaracza – do dnia 30 czerwca 2014 r. (termin nie był zmieniany).

Czas zakończenia całości inwestycji pozostał taki sam, jak w pierwotnej umowie.

Przyczyną zmiany terminów zakończenia poszczególnych etapów przebudowy ul. Piotrkowskiej, była konieczność skoordynowania prac z planowanym na miesiąc czerwiec 2013 r. rozpoczęciem robót budowlanych w obszarze Multimodalnego



Dworca Łódź – Fabryczna oraz niekorzystne warunki atmosferyczne związane z przedłużającą się zimą, które uniemożliwiły kontynuację prac w zakładanym terminie w miesiącu marcu.

Pragnę nadmienić, że przy zmianie terminów przebudowy uwzględniono również prośby restauratorów, posiadających lokale przy przebudowywanych odcinkach ul. Piotrkowskiej, tak aby umożliwić im uruchomienie w okresie letnim ogródków gastronomicznych.

b) przebudowa ul. Przybyszewskiego - zgodnie z umową wykonawca robót – konsorcjum firm: Kral Sp z o.o., MPK-Łódź Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo Drogowo – Budowlane „KEMY” Sp. z o.o. i „INFRA-TEC SERWIS” Sp. z o.o. - został zobowiązany do zakończenia robót w terminie do dnia 1 maja 2013 r.

Z powodu kolizji sieci teletechnicznych z układem drogowym (ujawnionej w trakcie trwania robót) został podpisany aneks do umowy, który zakłada zakończenie realizacji inwestycji do dnia 31 sierpnia 2013 r. Ponadto podczas prowadzenia robót wystąpiła konieczność naprawy podestów ruchu pieszego na wiadukcie tramwajowym, które uległy uszkodzeniu. Zgodnie z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 18 lipca 2013 r. wykonanie prac musiało zostać poprzedzone ekspertyzą i przygotowaniem programu naprawczego.

c) budowa Trasy Górna (w ramach której realizowane jest skrzyżowanie ulic Paradna-Ustronna-Trybunalska) - zgodnie z umową wykonawca robót - Przedsiębiorstwo Robót Mostowych MOSTY ŁÓDŹ Sp. z o. o. - został zobowiązany do zakończenia robót w terminie: do dnia 31 października 2013 r.

W trakcie prowadzenia postępowania o wydanie decyzji ZRID organy ją wydające wniosły o przesunięcie linii rozgraniczających, co spowodowało konieczność zmiany dokumentacji projektowej i przeprowadzenia dodatkowych podziałów nieruchomości. W konsekwencji rozpoczęcie przez Wykonawcę robót budowlanych, a co za tym idzie ukończenie ich na czas nie było możliwe. Zgodnie z podpisanym aneksem termin zakończenia robót przedłużono do dnia 20 maja 2014 r.

Ad. 3

W każdej z umów została zastrzeżona możliwość nałożenia kar umownych.

Ad. 4

W przypadku niewywiązania się przez Wykonawców z terminów określonych lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy będą naliczane kary umowne. Do tej pory nie wystąpiła żadna z ww. okoliczności.



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI
Radosław STĘPIEŃ

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

Wydział Organizacyjno-Prawny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ