

Pani Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

INTERPELACJA
Szanowne Pani Prezydent,

Uprzejmie prosimy o szczegółowe informacje, jakie kroki podjęła Pani w sprawie kontynuacji rewitalizacji kamienicy przy ul. Nawrot 34 po tym jak Miasto straciło dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2013 pod nazwą „*Rewitalizacja Śródmiejskiego Obszaru Łodzi położonego w obrębie ulic: Piotrkowska – Tuwima – Kilińskiego – Piłsudskiego*” zwanego „*PROREVITA*”?

Pragniemy przypomnieć, że rewitalizacja przedmiotowej kamienicy była subprojektem pod nazwą: „*Rewitalizacja wielkomiejskiej zabudowy na nieruchomości Nawrot 34*”, do realizacji którego, w roku 2008, wskazane zostało Widzewskie TBS Sp. z o.o. jako partner Miasta.

Od września 2011 r. – kiedy to Aktem Notarialnym (w ślad za uchwałą Rady Miejskiej NR XVII/288/11 oraz NR XVII/310/11) przekazano Spółce nieruchomość przy ul. Nawrot 34 (o wartości 2.388.000 zł) – do końca 2012 r., Widzewskie TBS przygotowało i rozstrzygnęło przetarg w formule zaprojektuj i buduj, uzyskało pozwolenie na budowę, oraz opracowało analizę marketingową dla projektu, makietę obiektu oraz projekty materiałów reklamowych.

W trakcie tego procesu – w połowie roku 2012 r. – Widzewskie TBS uzyskało informację, że z przyczyn niezależnych od Spółki, nie otrzyma środków unijnych na rewitalizację kamienicy.

W związku z powyższym, prosimy o odpowiedź na pytania:

1. Jakie kroki przedsięwzięło Widzewskie TBS w zaistniałej sytuacji, aby kontynuować inwestycję przy ul. Nawrot 34?

2. Jakiego wsparcia na rzecz rewitalizacji kamienicy udzielił Spółce jej właściciel, czyli Miasto (realizujące równolegle program „Mia100 Kamienic”)?

3. Na jakie wsparcie finansowe ze strony Miasta, w najbliższej perspektywie budżetowej 2014, może liczyć Widzewskie TBS i przedmiotowa rewitalizacja, której wartością nadrzędną jest budowa 31 nowych mieszkań?

4. Z jakiego powodu Miasto zaniechało realizacji nowych inwestycji mieszkaniowych w ramach budownictwa komunalnego, społecznego i socjalnego?

5. Jaka minimalna kwota powinna zostać zabezpieczona w budżecie miasta, aby umożliwić Spółce rozpoczęcie prac rewitalizacyjnych (budowlanych) w 2014 r.?

Z powrotem

Lubuski Mędrak
Hieronim Lewandowski
Janusz Morsiniński
Katarzyna Gęsnyńska
Sławomir Jędrzejko
Marek Boberski
Carmine Cravigna