

Lódź, dnia 23 października 2013 r.

Pani

Urszula Niziolek – Janiak

Radna Rady Miejskiej w Łodzi

DOA-OP-II.0003.157.2013

Urząd Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 16
fax +48 (42) 638 42 16
e-mail: sekretariat.wiceprezydenta@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

W związku z pismem Pani Radnej z dnia 11 października 2013 r. w sprawie wsparcia przez Miasto Łódź wymiany pieców w budynkach wielorodzinnych, uprzejmie wyjaśniam.

Z przeprowadzonych przez Biuro Architekta Miasta analiz wynika, iż 52 000 mieszkań na terenie Łodzi nie jest podłączonych do sieci ciepłej, w tym około 18 000 mieszkań w ścisłym centrum miasta. Przyjmując średni koszt przebudowy systemu grzewczego dla jednego lokalu na tzw. ekologiczny w kwocie ok. 7.000 zł na jeden lokal, koszt wymiany systemów grzewczych dla strefy ścisłego centrum wyniesie ok. 126 milionów złotych a dla całego miasta 364 milionów złotych. Z danych Wydziału Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi wynika, iż 29 973 gminnych lokali mieszkalnych ogrzewanych jest za pomocą pieców węglowych, co stanowi 56% wszystkich lokali należących do Miasta. Ten rodzaj ogrzewania występuje również w 5 130 lokalach stanowiących współwłasność Miasta i osób fizycznych, własność osób fizycznych lub należących do Skarbu Państwa, a będących w zarządzie Administracji Zasobów Komunalnych. Aktualnie 36% gminnego zasobu mieszkaniowego, tj. 19 423 lokali ogrzewanych jest z sieci grzewczych elektrociepłowni oraz kotłowni lokalnych.

Miasto Łódź realizuje przebudowę systemów grzewczych w ramach projektu „Mia100 kamienic”. W 2012 roku podłączono do sieci c.o. 297 lokali, w 2013 roku planuje się podłączenie 109 lokali, a w 2014 roku kolejnych 105 lokali mieszkalnych.

Z analizy pomiarów zanieczyszczeń gazowych i pyłowych w powietrzu, wykonywanych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi wynika, że zanieczyszczenia powietrza w centrum miasta za 2011 rok pyłem PM10, PM2,5

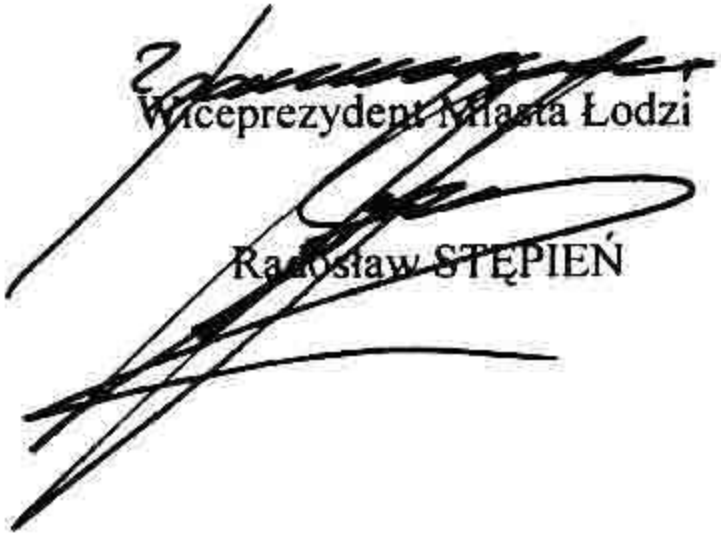
i benzo(a)pirenem zawartym w pyłe PM10 wykazują następujące przekroczenia dopuszczalnych, uśrednionych dla całego roku kalendarzowego wielkości stężeń:

- pył PM10 $45 \mu\text{g}/\text{m}^3$ - poziom dopuszczalny wynosi $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$,
- pył PM2,5 $24,8 \mu\text{g}/\text{m}^3$ – poziom dopuszczalny na rok 2020 wynosi $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$,
- benzo(a)piren $5 \text{ng}/\text{m}^3$ - poziom dopuszczalny wynosi $1 \text{ng}/\text{m}^3$.

Dla pozostałych substancji gazowych, tj. dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, ołowiu, benzenu i tlenku węgla, wartości dopuszczalne stężenia substancji w powietrzu na terenie całego miasta nie zostały przekroczone. Szczegółowymi danymi dotyczącymi stanu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego w obszarze Łodzi dysponuje Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi z s. przy ul. Lipowej 16, który na podstawie własnych pomiarów i systemu monitoringu dokonuje bieżącej i okresowej oceny stanu środowiska.

Wyjaśnić należy, że Program ograniczania niskiej emisji dla miasta Krakowa realizowany jest głównie ze środków WFOŚiGW w Krakowie. Aktualnie, łodzianie mogą ubiegać się bezpośrednio o przyznanie pomocy finansowej na wymianę węglowych pieców grzewczych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi z/s. przy ul. Łąkowej 11, który dofinansowuje zadania polegające m.in. na modernizacji źródeł ciepła i wykorzystaniu odnawialnych źródeł energii w budynkach użyteczności publicznej lub w budynkach mieszkalnych. Już dziś beneficjentem pomocy finansowej dla budynków użyteczności publicznej, głównie szkół, jest Miasto.

Propozycję Pani Radnej przyjęcia przez Miasto programu wsparcia finansowego dla mieszkańców chcących dokonać wymiany źródła ciepła przyjmuję z należytą uwagą, deklarując podjęcie rozmów w tej sprawie z Zarządem WFOŚiGW w Łodzi w przyszłym roku.


Wiceprezydent Miasta Łodzi

Radosław STĘPIEŃ