

DOA-Or-II.0003.179.2013

**PANI
BOŻENNA JĘDRZEJCZAK
RADNA
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI**

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 18 października 2013 roku w sprawie uciążliwego sąsiada, jakim jest Pan [REDAKTOWANE], uprzejmie informuję.

Pan [REDAKTOWANE] zamieszkuje i jest zameldowany w lokalu numer [REDAKTOWANE] przy ulicy [REDAKTOWANE] w Łodzi. Przedmiotowy lokal składa się z 1 pokoju z kuchnią o powierzchni użytkowej 39 m², mieszkalnej 23 m². Wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną oraz gazową. Wc znajduje się na kondygnacji.

Ze względu na zaległości czynszowe Miasto wypowiedziało umowę najmu i wystąpiło na drogę postępowania sądowego z pozwem o eksmisję. Sąd, w lutym 2010 roku, wydał wyrok nakazujący Panu [REDAKTOWANE] opróżnienie lokalu, jednocześnie przyznając prawo do lokalu socjalnego.

W związku z nieprzestrzeganiem regulaminu utrzymania porządku domowego Miasto kilkakrotnie wzywało Pana [REDAKTOWANE] do jego przestrzegania oraz uprzątnięcia zalegających w lokalu śmieci oraz korytarza. Jednocześnie zobowiązało firmę sprzątającą do częstego mycia korytarza środkami dezynfekującymi.

W związku z nieprzestrzeganiem porządku zarówno w częściach wspólnych nieruchomości jak również w lokalu, 07 października 2013 roku, Miejski Administrator

Nieruchomości przy udziale funkcjonariuszy Straży Miejskiej Oddziału Dzielnicowego Łódź – Górna przeprowadził kontrolę przedmiotowej posesji. W związku ze stwierdzonymi uchybieniami funkcjonariusze ukarali Pana [REDAKTOWANO] grzywną w formie mandatu karnego w wysokości 300,00 złotych. Jednocześnie polecono usunięcie zgromadzonych w lokalu odpadów komunalnych.

Celem sprawdzenia stanu sanitarno – porządkowego panującego na posesji strażnicy w dniu 10 października br., dokonali kontroli, która wykazała wywiązanie się Pana [REDAKTOWANO] z nałożonych zaleceń.

Dokonując ponownej kontroli nieruchomości, 22 października 2013 roku, funkcjonariusze stwierdzili, iż stan sanitarno – porządkowy terenu posesji, klatki schodowej i wspólnego korytarza nie budzi zastrzeżeń.

Pragnę poinformować Panią Radną, iż Straż Miejska będzie monitorowała przedmiotowa nieruchomość, zwracając szczególną uwagę na utrzymanie na jej terenie właściwego stanu sanitarnego.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI



Radosław STĘPIEŃ

Do wiadomości

- 1) Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łodzi;
- 2) Straż Miejska w Łodzi;
- 3) a/a