

ZDiT-DO.0511.195.2013

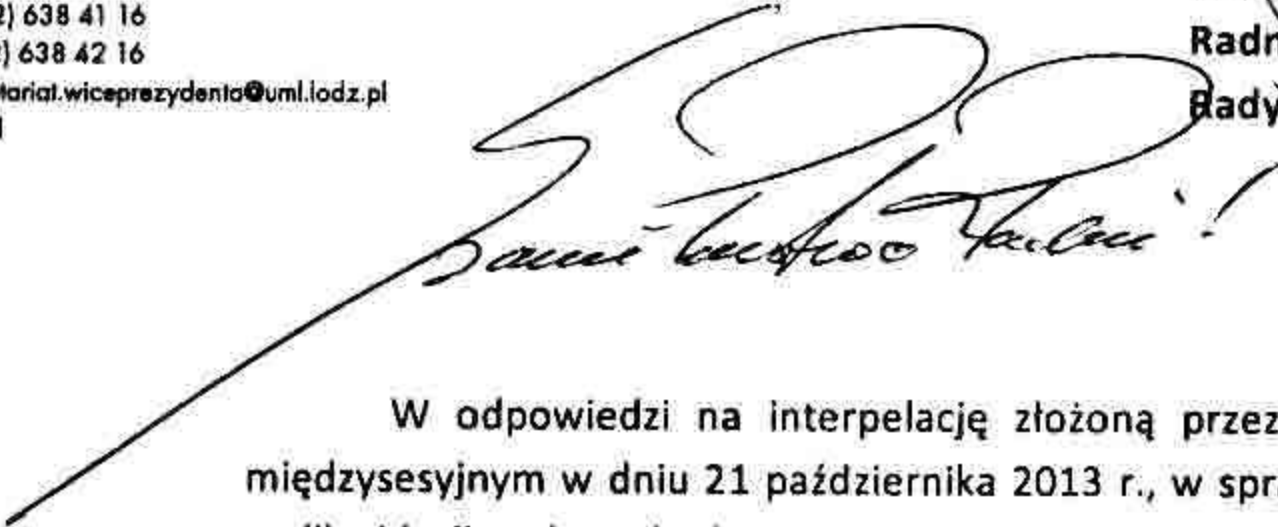
Łódź, dnia 4 listopada 2013 r.

Urząd Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 16
fax +48 (42) 638 42 16
e-mail: sekretariat.wiceprezydenta@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

~~Pani
Iwona Boberska
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi~~

~~Pan
Łukasz Magin
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi~~


W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Państwa Radnych w okresie międzysesyjnym w dniu 21 października 2013 r., w sprawie zagospodarowania terenu po likwidacji zaplecza budowy Trasy WZ, poniżej przedstawiam stosowne wyjaśnienia.

Ad. 1

Wykonanie modernizacji placu przed DH Central II przy al. Piłsudskiego nie było objęte postępowaniem przetargowym dla zadania: „Rozbudowa i modernizacja trasy tramwaju w relacji Wschód-Zachód (Retkinia - Olechów) wraz z systemem zasilania oraz systemem obszarowego sterowania ruchem”.

Ad. 2

Na etapie postępowania przetargowego Zamawiający – Zarząd Dróg i Transportu przewidział możliwość skorzystania z prawa do udzielania z wolnej ręki zamówienia uzupełniającego do 50 % wartości zamówienia podstawowego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Prace budowlane związane z modernizacją ww. terenu będą mogły być prowadzone po zawarciu aneksu do umowy.

Ad. 3

Głównym założeniem inwestycji Trasa WZ jest modernizacja trasy tramwajowej wraz z niezbędną przebudową układu drogowego. Z uwagi na charakter dofinansowania unijnego nie było możliwości rozszerzenia zakresu opracowania o dodatkowe elementy projektu drogowego. Należy zaznaczyć, że podczas prowadzenia każdej inwestycji wykonawca przejmując teren pod zaplecze budowy po jej zakończeniu ma obowiązek przywrócić teren do stanu pierwotnego.



Ad. 4

Decyzja o lokalizacji zaplecza budowy we wskazanym miejscu została podjęta po przeprowadzeniu szczegółowej analizy i nie ma żadnego związku z potrzebą modernizacji części pasa drogowego al. Piłsudskiego nieobjętego inwestycją.

Ad. 5

Realizacja inwestycji drogowej w centrum miasta niesie za sobą wiele utrudnień, jednak nie ma możliwości jej wykonania bez wprowadzania różnego rodzaju ograniczeń. Należy jednocześnie zaznaczyć, że parking przed Urzędem Marszałkowskim Województwa Łódzkiego i DH Central II będzie dostępny dla interesantów i klientów.

Ad. 6

W załączeniu przekazuję „Analizę porównawczą terenów miejskich mogących potencjalnie pełnić funkcję zaplecza budowy w związku z rozbudową Trasy WZ”.



Wiceprezydent Miasta Łodzi

Radosław STĘPIEŃ

Do wiadomości:

1/ Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łodzi

2/ Wydział Organizacyjno-Prawny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ

Łódź, 30.09.2013 r.

Kontrakt nr: 333.14/DZ.2013	Rozbudowa i modernizacja trasy tramwaju w relacji Wschód-Zachód (Retkinia - Olechów) wraz z systemem zasilania oraz systemem obszarowego sterowania ruchem
--------------------------------	--

Analiza porównawcza terenów miejskich mogących potencjalnie pełnić funkcję zaplecza budowy w związku z rozbudową Trasy WZ

Wykonawca

Przedsiębiorstwo Robót
Mostowych
„Mosty- Łódź” S.A.
Ul. Bratysławska 52
94-112 Łódź

Zamawiający

Zarząd Dróg i Transportu
w Łodzi
ul. Piotrkowska 175
90-447 Łódź

Analiza porównawcza terenów miejskich mogących potencjalnie pełnić funkcję zaplecza budowy w związku z rozbudową Trasy WZ

UWAGA OGÓLNA: Organizacja zaplecza na wschód od Sienkiewicza oraz na zachód od ul. Wólczańskiej (od połowy 2004 od al. Kościuszki – ruch w ciągu Kościuszki/Wólczańska) spowoduje ograniczenia w ruchu na osi Północ – Południe ze względu na zwiększenie natężenia ruchu na osi Trasy W-Z.

Plac Zwycięstwa

- Zamknięcie ul. Wodna – Budowa Dworca Łódź Fabryczna – ruch skierowany na ul. Targową oraz Przędzalnianą – dodatkowe utrudnienia
- Konieczność wydzielenia dodatkowego pasa ruchu na potrzeby dojazdu pojazdów budowy do placu budowy
- Teren zaplecza budowy poza odcinkiem planowanej budowy
- Odległość od centralnej części budowy - 1000 m

Parking przy Infosysie

- Utrudniony dojazd do posesji Infosysu
- Brak możliwości wytyczenia alternatywy dla ciągu pieszo-rowerowego
- Ograniczenie przez pojazdy budowy przepustowości al. Piłsudskiego z kierunku wschodniego na odc. Kilińskiego-Sienkiewicza
- Lokalizacja zaplecza budowy na nowo wybudowanym parkingu
- Utrudnione manewrowanie – wąski teren
- Odległość od centralnej części budowy – 370 m

Wólczańska – Gdańska północ

- Niejakość oporów/różnica wysokości - brak dojazdu z zaplecza na drogę technologiczną – konieczność przystanków dodatkowych ciągów komunikacyjnych – dodatkowe utrudnienia w ruchu
- Odległość od centralnej części budowy – 450 m

Podnóżek

- Budowa kanału ogólnospławnego oraz magistrali w ciągu al. Mickiewicza utrudniająca dostęp
- Wykonanie przebudów kolidujących sieci przy wykorzystaniu jednego pasa (możliwość utrzymania ruchu w dwóch pasach) jest niemożliwe do zrealizowania

Kościuszki – Piotrkowska

- Budowa kanału ogólnospławnego oraz magistrali – utrudniony dojazd
- Konieczność lokalizacji przystanku autobusowego w tym obrębie – brak możliwości zaproponowania korzystnej lokalizacji
- Konieczność zachowania przejścia na trasie przystanek ŁTR – przystanek autobusowy – niemożliwe przy tej lokalizacji
- Wyjazd w ul. Piotrkowską niemożliwy ze względu na nową nawierzchnię oraz rozbiórkę oraz przebudowę przejścia podziemnego w ciągu ul. Piotrkowskiej
- Wyjazd w al. Kościuszki – konieczność korzystania z objazdu – dodatkowe utrudnienia ruchu

Jeden pas jezdni + pas rozdziálu

- Ściany szczelinowe uniemożliwiają zajęcie przez zaplecze budowy pasa rozdziálu
- Potrzeba utrzymania drogi technologicznej – wymagania technologii wykonania ścian szczelinowych (ciągłość dostaw betonu) – brak miejsca na kontenery
- Gęsta sieć kolizji uniemożliwia zajęcie tego terenu

Teren pomiędzy ul. Piotrkowską, a ul. Sienkiewicza

- Możliwość zachowania ciągłości komunikacji pieszo-rowerowej
- Minimalne utrudnienia w ruchu (możliwość włączania się praktycznie bezpośrednio w drogę technologiczną)
- Brak kolizji z sieciami
- Minimalny wpływ na komunikację zbiorową
- Odpowiednia powierzchnia terenu
- Teren znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie centralnej części budowy

Wnioski:

Analiza jasno pokazuje, że najbardziej optymalnym miejscem pod zaplecze budowy znajdują się po północnej stronie al. Piłsudskiego pomiędzy ulicami Piotrkowską i Sienkiewicza. Teren ten charakteryzuje się najmniejszą uciążliwością dla ruchu samochodowego oraz komunikacji zbiorowej w centrum miasta. Wykazuje ponadto najwięcej zalet ze wszystkich możliwych lokalizacji.

KIEROWNIK
OSPODARWI MATERIALOWEJ

Michał Parnowski

DYREKTOR ds. REALIZACJI

mgr inż. Wojciech Fedorczak

DYREKTOR KONTRAKTU

mgr inż. Jakub Oczkowski