

Łódź, dnia 4 listopada 2013 r.

DOA-OP-II.0003.189.2013

**Pani  
Grażyna Gumińska  
Radna  
Rady Miejskiej w Łodzi**

W związku ze zgłoszoną przez Panią, podczas obrad LXXII sesji Rady Miejskiej w dniu 23 października 2013 r., interpelacją dotyczącą udzielenia informacji na temat stanu prawnego nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 211, uprzejmie informuję, co następuje.

Powyższa nieruchomość wywłaszczona została na rzecz Skarbu Państwa orzeczeniem Prezydium Rady Narodowej w Łodzi w 1950 r., na cele użyteczności publicznej.

Przed Ministrem Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej prowadzone jest postępowanie o stwierdzenie nieważności w/w orzeczenia z wniosku spadkobierców byłego właściciela.

Organ prowadzący postępowanie, pismem z dnia 5 kwietnia 2013 r. poinformował Prezydenta Miasta Łodzi o terminie zakończenia rozstrzygnięcia do dnia 30 września 2013 r. Jednakże do chwili obecnej takie rozstrzygnięcie w sprawie do tutejszego urzędu nie wpłynęło.

Gmina Łódź posiada udział do 494/1000 w częściach wspólnych nieruchomości budynkowej. W imieniu Gminy nieruchomością zarządza Administracja Zasobów Komunalnych Łódź-Śródmieście. W chwili obecnej jest to piętnaście lokali mieszkalnych, w tym dwa wolne. Na w/w lokale zostały już wydane przez administratora skierowania do zawarcia umów najmu z przyszłymi najemcami.

W zarządzie Administracji pozostaje również siedem lokali użytkowych, z których dwa lokale są wolne.

**WICRPREZYDENT MIASTA**

  
**Agnieszka NOWAK**