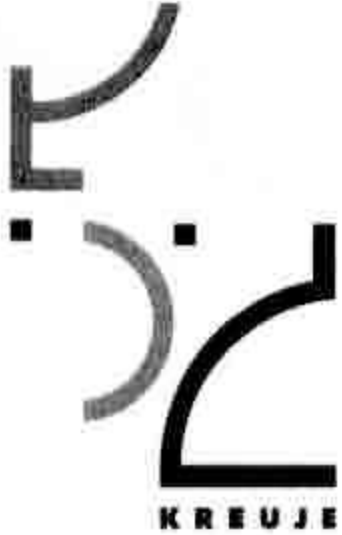


ZDiT-DO.0511.119.2014



Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 (42) 638 41 14  
fax +48 (42) 638 42 17  
www.uml.lodz.pl

~~Pan  
Piotr Bors~~

~~Pan  
Maciej Rakowski~~

~~Radni  
Rady Miejskiej w Łodzi~~

*Sławomir Paweł*

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Panów Radnych w okresie międzysesyjnym w dniu 15 maja 2014 r. w sprawie rozszerzenia bonifikaty dla restauratorów posiadających lokale w podwórkach przy ul. Piotrkowskiej uprzejmie informuję, że podział Miasta na strefy został ustalony w zarządzeniu Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie podziału Miasta Łodzi na strefy oraz ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych (z póź. zm.). Lokale na ul. Piotrkowskiej usytuowane w parterach budynków frontowych, posiadające bezpośrednie wejście z ulicy, zakwalifikowano do strefy 0, natomiast pozostałe do strefy II.

Obecnie dla lokali użytkowych pozostających w zasobie Miasta Łodzi podstawą do ustalenia stawki czynszu jest zarządzenie 5389/VI/13 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 listopada 2013 r. zmieniające zarządzenie w sprawie podziału Miasta Łodzi na strefy oraz ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych. Zgodnie z ww. przepisami w przetargach na wynajem lokali gastronomicznych ze strefy II obowiązuje stawka od 6,66 zł do 19,99 zł a lokali ze strefy 0 od 19,73 zł do 59,21 zł. W związku z powyższym istnieje możliwość znacznie tańszego wynajmu lokali w podwórzach. Zachęcając restauratorów do wynajmowania powierzchni w lokalach



frontowych na ul. Piotrkowskiej czynsz za wydzierżawianie dróg wewnętrznych w celu umieszczenia ogródka gastronomicznego na szerokości witryny lokalu został obniżony o 30%. Stanowi to rekompensatę wysokiego czynszu, jaki płaci właściciel lokalu zakwalifikowanego do strefy 0. Natomiast jeżeli chce on powiększyć swój ogródek o długość sąsiedniego lokalu zobowiązany jest do uiszczenia opłaty w pełnej wysokości tj. 1,50 zł/m<sup>2</sup>/dziennie. W związku z powyższym uważam za bezzasadne przyznanie bonifikaty szerszej grupie podmiotów.

*2 pancer*  
PIERWSZY WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI  
*Marek Cieślak*  
Marek CIEŚLAK

Do wiadomości:

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łodzi

Wydział Organizacyjno-Prawny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ