

Łódź, dnia 04 sierpnia 2014 r.

DOA-OP-II.0003.554.2014

**Pani**

**Grażyna Gumińska**

**Radna**

**Rady Miejskiej w Łodzi**

**Łódź, ul. Piotrkowska 104**

Odpowiadając na pisemną interpelację Pani Radnej, wniesioną w okresie międzysesyjnym w dniu 24 lipca 2014 roku, dotyczącą działań Miasta w walce z gryzoniami i insektami oraz zalewania fekaliami lokali znajdujących się na parterze budynku mieszczącego się przy ul. Młynarskiej [REDAKTOR] w Łodzi – uprzejmie wyjaśniam.

W celu ochrony nieruchomości zarządzanych przez Administrację Zasobów Komunalnych przed gryzoniami, firmy sprzątające mają obowiązek przeprowadzić dwa razy do roku (w terminach 20 marca-20 kwietnia oraz 15 października-15 listopada) obowiązek przeprowadzenia prewencyjnej deratyzacji.

Ponadto Administracje każdorazowo zlecają dezynsekcję i deratyzację po otrzymaniu od mieszkańców sygnałów o takiej konieczności.

Pomimo podejmowania tego typu działań, Administracje nie są w stanie skutecznie zapobiec pojawianiu się gryzoni na nieruchomościach, ponieważ jest to cykl nawracający. Reagują natychmiast, kiedy pojawia się taka potrzeba.

Z informacji uzyskanych od Administracji Zasobów Komunalnych Łódź – Bałuty wynika, że budynek przy ul. Młynarskiej [REDAKTOR] stanowi własność Gminy – Łódź .

Wybudowany został w 1909 roku, nie posiada podpiwniczenia ani izolacji pionowej i poziomej fundamentów.

Lokale położone na parterze narażone są na wilgoć, atak gryzoni oraz insektów przychodzących z pod i poziomu ziemi jak również z kanalizacji.

Na nieruchomości przy ul. Młynarskiej [REDAKTED] dodatkowa dezynsekcja została przeprowadzona w czerwcu i lipcu b.r. Zostało zlecone przeprowadzenie dodatkowej deratyzacji w komórkach.

Należy przy tym wskazać, że z uwagi na znaczne braki w zaspakajaniu bieżących potrzeb mieszkaniowych, obecnie nie ma możliwości wskazania lokali zamiennych dla mieszkańców zajmujących parter budynku dla wykonania deratyzacji w lokalach, która i tak nie wyeliminuje na stałe problemu z gryzoniami.

Odrębną sprawą jest zły stan kanalizacji w nieruchomości przy ul. Młynarskiej [REDAKTED]. Jest to kanalizacja stara, której stan od lat ulegał stopniowemu pogorszeniu. Co jakiś czas zdarzają się zalania z kanalizacji.

Bez kompleksowego remontu instalacji nie jest możliwe usunięcie przyczyny powstawania awarii. Z uwagi na ograniczone środki finansowe przeznaczone na remonty, Administracja nie jest w stanie w chwili obecnej przeprowadzić koniecznych robót.

Tym niemniej, w ramach konserwacji wykonuje prace interwencyjne, każdorazowo gdy zachodzi taka potrzeba.

**WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI**

  
Agnieszka NOWAK

Do wiadomości:

- Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi
- Wydziału Organizacyjnego

w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi