

Łódź, 25 wrzesień 2014 roku

URZĄD MIASTA ŁODZI

DOA-OP-II.0003.670.2014

Pani
Grażyna Gumińska
Radna Rady Miejskiej w Łodzi
ul. Piotrkowska 104
90-004 Łódź

W nawiązaniu do wystąpienia z dnia 18 września 2014 r. w sprawie interwencji Pani [REDAKTOWANE] zamieszkałej przy ul. [REDAKTOWANE], wobec której został orzeczony wyrok eksmisyjny z prawem do lokalu socjalnego informuję, co następuje.

Wykonując wyrok eksmisyjny Sądu Rejonowego w Łodzi z dnia 21.06.2011 r. Wydział Budynków i Lokali przygotował skierowanie z dnia 09.07.2013 r. dla Pani [REDAKTOWANE] i Pana [REDAKTOWANE] do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego nr [REDAKTOWANE] przy ul. [REDAKTOWANE].

Należy zaznaczyć, iż lokal ten spełnia warunki lokalu socjalnego, jakie zostały określone obowiązującymi przepisami prawa, tym bardziej, że syn [REDAKTOWANE] opuścił dotychczasowe miejsce zamieszkania, zabezpieczając potrzeby mieszkaniowe we własnym zakresie. Tak więc lokal przeznaczony dla dwóch osób faktycznie Zainteresowana zamieszkiwać może sama. Lokal został wyremontowany i jest gotowy do zasiedlenia. Odnosząc się do kwestii uszkodzonego zlewu i kranu usytuowanego na korytarzu pragnę poinformować, iż został zlecony do naprawy, która została wykonana w dniu 23.09.2014 r.

Przy niniejszym należy zauważyć, że Pani ██████████ zwracała się do Wydziału Budynków i Lokali o przyspieszenie wynajmu lokalu socjalnego, informując o wysokich opłatach, jakie jest zobowiązana wносить za zajmowany lokal przy ul. ██████████.

Dodatkowo należy stwierdzić, że właściciel nieruchomości przekazując wniosek o realizację wyroku eksmisyjnego zawiadomił, iż w przypadku nie dostarczenia lokalu socjalnego wystąpi na drogę sądową z roszczeniem odszkodowawczym wobec Miasta, co aktualnie uczynił – w sądzie toczy się sprawa o odszkodowanie.

Biorąc pod uwagę te okoliczności Wydział Budynków i Lokali sprawę przyznania Pani ██████████ lokalu socjalnego potraktował priorytetowo, wskazując mieszkanie, które ma na celu zapobieganie bezdomności, a nie zaspakajanie potrzeb mieszkaniowych osób eksmitowanych zgodnie z indywidualnymi potrzebami.

Wobec przedstawionych faktów oraz z uwagi na brak dostatecznej ilości wolnych lokali, umożliwiających zrealizowanie wszystkich najpilniejszych zobowiązań, brak jest możliwości wskazania innego lokalu.

Wiceprezydent Miasta Łodzi


Agnieszka Nowak

Do wiadomości:
Wykonujący zadania
Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi
Pan Grzegorz Matuszak
Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej