

Łódź, dnia 10 października 2014 roku

URZĄD MIASTA ŁÓDZI

DOA-OP-II.0003.710.2014

Pani
Bożenna Jędrzejczak
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi

W związku z interpelacją zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 03 października 2014r., dotyczącą zameldowania Pani [REDAKTURA] z dziećmi w lokalu Nr [REDAKTURA] przy ul. [REDAKTURA] oraz stanu prawnego przedmiotowego lokalu, uprzejmie wyjaśniam .

Zgodnie z informacją uzyskaną z Wydziału Spraw Obywatelskich w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. o ewidencji ludności i dowodach osobistych (Dz. U. z 2006 r. Nr 139, poz. 993 ze zm.) stanowi, że przy zameldowaniu na pobyt stały osoba zgłaszająca przedstawia potwierdzenie pobytu w lokalu, dokonane przez właściciela lub inny podmiot dysponujący tytułem prawnym do lokalu, oraz do wglądu, dokument potwierdzający tytuł prawny do lokalu. Potwierdzenia faktu pobytu osoby w lokalu dokonuje się na formularzu meldunkowym w formie czytelnego podpisu z oznaczeniem daty jego złożenia. Dokumentem potwierdzającym tytuł prawny do lokalu może być umowa cywilnoprawna, wypis z księgi wieczystej, decyzja administracyjna, orzeczenie sądu lub inny dokument poświadczający tytuł prawny do lokalu.

W dniu 31 maja 2013 r., a nie jak zostało podane w interpelacji w 2014 r. Pani [REDAKTURA] przedłożyła w urzędzie komplet dokumentów wymaganych do zameldowania, tj. prawidłowo wypełnione formularze meldunkowe „Zgłoszenie pobytu stałego”, dowód osobisty oraz ważny tytuł prawny do lokalu. Na formularzu meldunkowym fakt pobytu Pani [REDAKTURA] wraz z dziećmi w lokalu potwierdziła Pani [REDAKTURA] będąca pełnomocnikiem dysponenta lokalu, Pani [REDAKTURA]. Pełnomocnictwo z dnia 23 maja 2013 r. Repertorium A nr [REDAKTURA] sporządzone w Kancelarii Notarialnej Anny Narolskiej upoważniało pełnomocnika m.in. do zameldowania Pani [REDAKTURA] na czas nieoznaczony w lokalu [REDAKTURA] przy ul. [REDAKTURA] w Łodzi. Pani [REDAKTURA] pozostawała dysponentem powyższego lokalu na podstawie umowy o najem lokalu mieszkalnego zawartej w dniu 14 lutego 1999 r. z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej „Wodny Rynek”. Wobec powyższego urząd nie miał podstaw prawnych do odmowy przyjęcia zgłoszenia.

Ponadto, Wydział Budynków i Lokali wyjaśnia, że w dniu 25.08.2014 r. zapadł wyrok nakazujący opróżnienie lokalu Nr [REDAKTED] przy ul. [REDAKTED] z jednoczesnym przyznaniem prawa do lokalu socjalnego. Ze względu na fakt, iż wyrok nie jest jeszcze prawomocny, ani wierzyciel, którym jest Administracja Zasobów Komunalnych Łódź - Widzew ani tutejszy Wydział nie jest w jego posiadaniu.

Po złożeniu wyroku przez wierzyciela do realizacji, mając na uwadze naganne zachowanie osób przebywających w omawianym lokalu, Wydział Budynków i Lokali doloży starań, aby wskazanie lokalu nastąpiło w możliwie krótkim terminie.

Dodatkowo informuję, że wszystkie pozostałe kwestie, dotyczące zajmowania przedmiotowego lokalu przez Panią [REDAKTED] zostały już wcześniej szczegółowo wyjaśnione Pani Radnej w udzielonej w dniu 4.07.2014 r. odpowiedzi na złożoną w tym czasie interpelację

Wiceprezydenta Miasta Łodzi


Agnieszka NOWAK

Do wiadomości:

1. Wykonujący zadania
Przewodniczącego Rady Miejskiej
Grzegorz Matuszak
Wiceprzewodniczący Rady
2. aa.