

DOA-OP-II.0003.764.2014

Pani
Bożenna Jędrzejczak
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na pisemną interpelację Pani Radnej złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 29 października 2014 roku dotyczącą oddania w najem z tytułu zamiany innego lokalu rodzinie Pani [REDAKTOWANE], informuję co następuje.

Zainteresowana zamieszkuje w budynku mieszkalnym, usytuowanym w nieruchomości położonej przy pl. [REDAKTOWANE], stanowiącej własność Wspólnoty Mieszkaniowej. Pani [REDAKTOWANE] wspólnie z córką i wnuczką zajmuje lokal składający się z 2p+k i wc o powierzchni ogólnej 45,97m² w tym powierzchni pokoi 31,93m², z pełnym wyposażeniem technicznym, położony na IV piętrze.

Pani [REDAKTOWANE] wnosi o zamianę zajmowanego mieszkania na inny lokal z mieszkaniowego zasobu Miasta, usytuowany na niższej kondygnacji. Biorąc pod uwagę argumenty zawarte w wystąpieniu Pani Radnej ([REDAKTOWANE]), po ponownej analizie wniosku, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego sprawa została przyjęta do realizacji. Nadmienić jednak należy, że zgodnie z trybem rozpatrywania spraw oraz sposobem poddania ich kontroli społecznej wskazanie lokalu może nastąpić po uprzednim umieszczeniu nazwiska osoby ubiegającej się o zamianę na liście osób zakwalifikowanych do najmu lokalu w tym trybie. Sprawa Pani [REDAKTOWANE] zostanie umieszczona na kolejnej tworzonej przez Wydział Budynków i Lokali w Departamencie Gospodarowania Majątkiem liście osób zakwalifikowanych do zamiany.

■

Podkreślam, że na przyznanie lokalu z tego tytułu oczekuje obecnie około 180 osób, których wnioski zostały zakwalifikowane do oddania w najem lokalu w latach wcześniejszych, a ich sytuacja mieszkaniowa jest równie trudna jak Zainteresowanej.

Informuję ponadto, że posiadany tytuł prawny do lokalu daje Pani [REDAKTOWANE] możliwość podjęcia we własnym zakresie działań zmierzających do uzyskania innego mieszkania, poprzez zamianę z kontrahentem i skorzystanie z oferty Biura Pośrednictwa Zamiany Mieszkań z siedzibą przy ul. Wólczańskiej 220.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI


Agnieszka NOWAK

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Matuszak

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

Wykonujący zadania Przewodniczącego

Rady Miejskiej w Łodzi

2.a/a

pismo przygotowała:
Bożenna Zasińska
podinspektor w Oddziale Zamiany Lokali Mieszkalnych
telefon 57 23