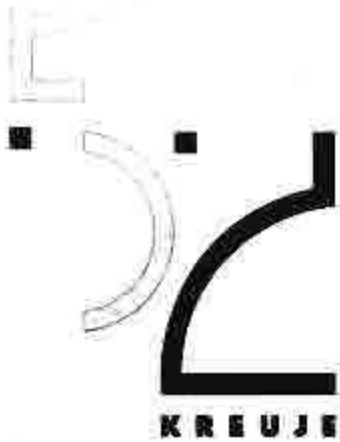


Łódź, 07 listopada 2014 roku



KREUJE

DOA-OP-II.0003.766.2014

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 08
fax +48 (42) 638 42 14
e-mail: ag.nowak@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Pani

Iwona Boberska

Radna Rady Miejskiej w Łodzi

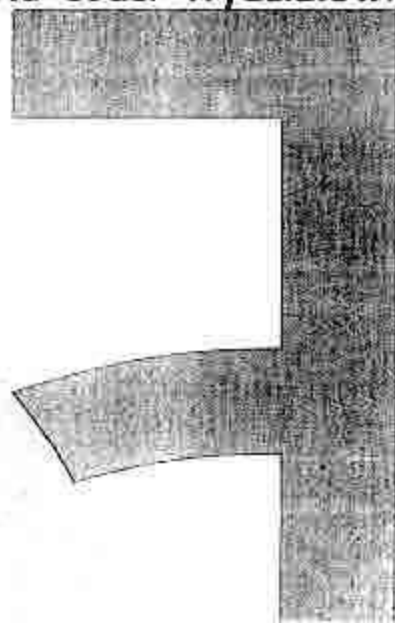
Iwona Boberska

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej zgłoszoną w dniu 29 października 2014 roku w okresie międzysesyjnym, w sprawie mieszkaniowej Pani ██████████ zamieszkałej w Łodzi przy ul. ██████████ uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

Pani ██████████ jest najemcą lokalu mieszkalnego nr ██████████ przy ul. ██████████ na podstawie umowy najmu z dnia 9 maja 2001 roku, o strukturze 1 pokoju i kuchni, wyc wydzielonego z pomieszczenia kuchni, o powierzchni użytkowej 32,17m², w tym powierzchni mieszkalnej 20,07m², wyposażonego w instalację wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe, usytuowanego na I piętrze. W lokalu tym Pani ██████████ zamieszkuje wraz z dwoma synami.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U z 2001 r. Nr 71, poz. 733), najemcy zamieszkującemu w budynku objętym remontem przysługuje uprawnienie do wskazania z zasobu komunalnego lokalu zamiennego. Lokal zamienny to lokal znajdujący się w tej samej miejscowości, w której położony jest lokal dotychczasowy, wyposażony w co najmniej takie same urządzenia techniczne, w jakie był wyposażony lokal używany dotychczas, o powierzchni pokoi takiej jak w lokalu dotychczas używanym; warunek ten uznaje się za spełniony, jeżeli na członka gospodarstwa domowego przypada 10m² powierzchni łącznej pokoi, a w wypadku gospodarstwa jednoosobowego 20m² tej powierzchni.

Urzędowi Miasta Łodzi Wydziałowi Budynków i Lokali w Departamencie Gospodarowania



Majątkiem znana jest „trudna sytuacja życiowa” Pani [REDAKTOWANE], jak również sytuacja zdrowotna jednego z Jej dzieci, które jest [REDAKTOWANE]. Dlatego działania Urzędu Miasta Łodzi Wydziału Budynków i Lokali w Departamencie Gospodarowania Majątkiem zmierzać będą do udzielenia pomocy Pani [REDAKTOWANE], poprzez wskazanie lokalu wyposażonego we wszystkie urządzenia techniczne tj. w blokach.

Reasumując, z chwilą pozyskania stosownego lokalu na realizację sprawy mieszkaniowej Pani [REDAKTOWANE], niezwłocznie zostanie Zainteresowanej przedstawiona jego propozycja.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI


Agnieszka NOWAK

Do wiadomości:

1. Pan Grzegorz Matuszak

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

Wykonujący zadania Przewodniczącego

Rady Miejskiej w Łodzi

2. a/a

sprawę prowadzi:

Bogumiła Turczak

inspektor

Oddział Lokali Mieszkalnych

Wydział Budynków i Lokali

Departament Gospodarowania Majątkiem

Urzędu Miasta Łodzi

tel. 638-40-14