

Łódź, dnia 3 października 2014 r.

DOA-OP-II.0003.680.2014

Pan
Łukasz Magin
Radny Rady Miejskiej w Łodzi
[REDAKTED]

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 22 września 2014 r., dotyczącą prośby o przedstawienie wykazu kamienic wyremontowanych w ramach programu „Miasto Kamienic” uprzejmie informuję, że udzielenie wyjaśnień co do przedmiotu wniesionej sprawy nie jest obecnie możliwe.

Powyższe uzasadniam tym, że Biuro ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta w Departamencie Prezydenta Urzędu Miasta Łodzi koordynuje remonty nieruchomości w ramach programu „Miasto Kamienic” oraz przygotowuje merytorycznie rewitalizację kwartałową, obejmującą swym zasięgiem obszar blisko 300 ha centrum Miasta, przewidującą między innymi remont ponad 200 nieruchomości gminnych oraz infrastruktury śródmiejskiej, na łączną kwotę ponad 2 mld zł.

W związku z powyższym, udzielenie odpowiedzi na interpelację nastąpi do dnia 05.11.2014 r.

Marek CIEŚLAK

Do wiadomości:
Pełniącego Obowiązki Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi



Łódź, dnia 5 listopada 2014 r.

DOA-OP-II.0003.680.2014

**Pan
Łukasz Magin
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 22 września 2014 r., dotyczącą prośby o przedstawienie wykazu kamienic wyremontowanych w ramach programu „Miasto Kamienic” uprzejmie informuję, że obecnie nadal nie jest możliwe udzielenie wyjaśnień co do przedmiotu wniesionej sprawy.

Powyższe uzasadniam tym, że Biuro ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta przygotowuje merytorycznie rewitalizację kwartałową, obejmującą swym zasięgiem obszar blisko 300 ha centrum Miasta, przewidującą między innymi remont ponad 200 nieruchomości gminnych oraz infrastruktury śródmiejskiej na łączną kwotę ponad 2 mld zł, jak również w ramach programu „Miasto Kamienic” koordynuje rozpoczęte remonty nieruchomości (w tym tak ważne remonty jak m.in.: remont fałdy przy ul. Ogrodowej 24 i remont kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 54/Narutowicza 1).

W związku z powyższym, udzielenie odpowiedzi na interpelację nastąpi do dnia 5 grudnia 2014 r.

Marek CIEŚLAK



Do wiadomości:

Pełniącego Obowiązki Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi

Łódź, dnia 28 listopada 2014 r.

DOA-OP-IL0003.680.2014

Pan
Łukasz Magin

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Pana Radnego w okresie międzysesyjnym dnia 23 września 2014 r. dotyczącą podania szczegółowych informacji na temat realizacji programu „Miasto kamienic” Biuro ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta uprzejmie informuje:

Obecnie w procesie inwestycyjnym znajdują się 122 nieruchomości.

Zakres prac remontowych to m.in. :

- odwilgocenie ścian zewnętrznych
- wykonanie izolacji pionowej i poziomej
- remont stropów ze wzmocnieniem lub wymianą elementów konstrukcyjnych
- remont dachu ze wzmocnieniem lub wymianą więźby
- nowy układ funkcjonalny mieszkań
- remont elewacji z odtworzeniem detalu architektonicznego i balkonów
- wymiana oraz/lub rewitalizacja stolarki okiennej i drzwiowej
- remont prześwitu bramowego
- remont klatek schodowych
- wymiana/modernizacja instalacji wewnętrznych: wod-kan, elektrycznej, gazowej
- przyłączenie nieruchomości do sieci ciepła systemowego we współpracy z DALKIA S.A. i wykonanie instalacji wewnętrznej c.o.
- zgospodarowanie terenu podwórza z wymianą posadzki i wykonaniem elementów małej architektury oraz nasadźni zieleni.

Szacunkowa wartość prac remontów wykonanych w latach ubiegłych i kontynuowanych w roku bieżącym została określona na podstawie dokumentacji technicznej obejmującej projekty budowlane oraz kosztorysy inwestorskie,

Wyraźnie należy podkreślić, że wartość zakończonych i prowadzonych obecnie inwestycji na poziomie między 312 813,62 zł do 5 764 600,15 zł została zweryfikowana przez rynek poprzez uruchomienie zamówień publicznych na roboty budowlane w formie przetargów nieograniczonych.

Pierwszy Wiceprezydent Miasta



Marek CIEŚLAK

Do wiadomości

Wykonujący zadania Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi