

SECRETARZ MIASTA ŁÓDZI

ŁG-V.0003.3.2011

**Pan
Tomasz Trela
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na złożoną w okresie międzysesyjnym w dn. 01.02.2011 r. interpelację dotyczącą garażu znajdującego się na nieruchomości przy ul. Karpackiej 12 uprzejmie wyjaśniam, co następuje:

1. Z uwagi na fakt, iż garaż posadowiony jest na nieruchomości zabudowanej będącej we władaniu Administracji Nieruchomościami Łódź-Górna „Zachód” Delegatura Łódź-Górna UMŁ wystąpiła do AN-u z pisemną prośbą o rozeznanie sprawy i udzielenie wyjaśnień.
2. Z otrzymanej odpowiedzi wynika, że w październiku 2005 r. osoba zainteresowana postawieniem blaszanego garażu na przedmiotowym terenie (działka nr 29/8 w obr. G-11) zwróciła się do zarządcy terenu o wyrażenie stosownej zgody. Po dopełnieniu przewidzianej prawem procedury zainteresowana zgodę otrzymała. W dn. 31.10.2007 r. właścicielka garażu podpisała umowę dzierżawy 15 m² gruntu. Czynsz był opłacany regularnie, i do chwili obecnej nie powstały żadne zaległości w płatnościach.
3. W dn. 02.04.2007 r. do An-u wpłynęło pismo osoby trzeciej z zapytaniem o podstawę prawną udzielonej zgody na zabudowę działki oraz żądaniem cofnięcia decyzji o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane i spowodowanie usunięcia blaszaka. Powyższe pismo było przedmiotem postępowania administracyjnego zakończonego pozytywną dla zainteresowanej decyzją Wojewody Łódzkiego z dn. 13.11.2008 r. Zażalenie skarżącego odrzucił w dn. 04.06.2009 r. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego. W dniu 14.06.2009 r. do Prokuratury Rejonowej Łódź-Górna wpłynęło zawiadomienie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa polegającego na złożeniu przez właścicielkę garażu oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane niezgodnego z posiadanymi przez urząd danymi dotyczącymi własności przedmiotowej nieruchomości. Sprawa nadal pozostaje w rozpoznaniu prokuratury.



Barbara MROZOWSKA-NIERADKO

Do wiadomości:

- Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący RMŁ
- Wydział Organizacyjny