

Or-I.0003.37.2011

**Pani
Bożenna Jędrzejczak
Radna Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację pisemną Pani Radnej złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 07 lutego 2011 roku dotyczącą przyznania uprawnień Pani [REDAKTOWANE] do lokalu nr [REDAKTOWANE] w budynku przy ul. [REDAKTOWANE], po zgonie [REDAKTOWANE] - Pani [REDAKTOWANE], informuję co następuje.

Zgodnie z § 16 ust. 1 uchwały Nr LXXV/1765/02 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2002 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łódź (z późniejszymi zmianami) istnieje możliwość zawarcia umowy najmu po zgonie najemcy m.in. z wnukami, o ile nie posiadają oni, ani ich współmałżonkowie tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego i zamieszkiwali wspólnie z najemcą do chwili jego zgonu. Podkreślam, iż przepis ten nie nakłada na Gminę obowiązku zawarcia umowy z osobą, która pozostała w lokalu po zgonie najemcy, daje jedynie taką możliwość, po spełnieniu określonych przesłanek.

Na okoliczność ustalenia wspólnego zamieszkiwania Pani [REDAKTOWANE] z [REDAKTOWANE] do chwili jej zgonu, zostały przeprowadzone wywiady środowiskowe, które nie potwierdziły jednoznacznie zamieszkiwania Zainteresowanej z [REDAKTOWANE] w mieszkaniu nr [REDAKTOWANE] przy ul. [REDAKTOWANE]. Z przeprowadzonych w sprawie ustaleń wynika, iż Pani [REDAKTOWANE] wraz z [REDAKTOWANE] przebywała w lokalu nr [REDAKTOWANE] przy ul. [REDAKTOWANE], w którym była zameldowana na pobyt czasowy do dnia 02.02.2011r.

Zatem w świetle przedstawionych wyjaśnień, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego, brak jest podstaw do przyznania uprawnień Pani [REDAKTOWANE] do lokalu nr [REDAKTOWANE] przy ul. [REDAKTOWANE].

Dodatkowo informuję, iż wniosek o przyznanie uprawnień do lokalu nr [REDAKTOWANE] przy ul. [REDAKTOWANE] jako wymagający szczególnego potraktowania, Zainteresowana złożyła do Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi. Po otrzymaniu dokumentów niezbędnych do procedowania sprawy, wniosek Pani [REDAKTOWANE] będzie przedstawiony Komisji do zaopiniowania.

Wiceprezydent Miasta


Paweł PACZKOWSKI

Do wiadomości:

1. Wydział Organizacyjny UMŁ
dot. sprawy NR OR.I.0003.37.2011
2. Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 3.a/a