



WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dnia 3 marca 2011 r.

ZDiT.NO.0521-28/11

**Pan
Kazimierz Kluska
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację, zgłoszoną przez Pana Radnego podczas obrad VII sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 16 lutego 2011 r., dotyczącą zmiany pierwszeństwa przejazdu na skrzyżowaniu ul. Św. Brata Alberta Chmielowskiego i ul. Bartoka uprzejmie informuję, iż poruszana sprawa była już wielokrotnie analizowana.

Najważniejszym argumentem, który w dalszym ciągu uzasadnia obowiązującą organizację ruchu, w tym tzw. „łamane” pierwszeństwo na skrzyżowaniu ul. Św. Brata Alberta Chmielowskiego i ul. Bartoka, jest fakt zaliczenia od dnia 1 marca 2003 r. ul. Bartoka i ul. Św. Brata Alberta Chmielowskiego na odcinku od ul. Czernika do ul. Bartoka, do kategorii gminnych dróg publicznych. Natomiast dalszy odcinek ul. Św. Brata Alberta Chmielowskiego, tj. od ul. Bartoka do ul. Widzewskiej, pozostał drogą wewnętrzną. Ten stan rzeczy spowodował zmianę organizacji ruchu na wskazanym skrzyżowaniu w ten sposób, że nadano pierwszeństwo przejazdu przed drogą wewnętrzną ulicom, które uzyskały status dróg publicznych.

W związku z powyższym wprowadzone zasady pierwszeństwa przejazdu są prawidłowe i zgodne z obowiązującym prawem. Należy podkreślić, że stosownie do przepisów ogólnych ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908 z późn. zm.), wyjeżdżający z drogi wewnętrznej na drogę publiczną wykonuje manewr włączania się do ruchu i jest zobowiązany zachować szczególną ostrożność oraz ustąpić pierwszeństwa innym pojazdom lub uczestnikom ruchu. Zatem pojazd włączający się do ruchu jest w diametralnie innej sytuacji prawnej, niż pojazd wykonujący manewr związany z przecinaniem się kierunków ruchu w sytuacji np. zbliżania się do skrzyżowania.

Jednocześnie informuję, iż w chwili obecnej w Wydziale Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Urzędu Miasta Łodzi, toczy się postępowanie mające na celu uregulowanie

stanu prawnego działek, na których znajduje się ww. odcinek drogi. Jest to procedura o długotrwałym i złożonym charakterze, z uwagi na fakt, iż właściciel dwóch działek (nr 180/31 i nr 180/32 w obrębie W -21) pozostaje nieustalony.

Na dzień 31 grudnia 1998 r. działka nr 180/32 była zajęta pod ul. Wiejską, będącą drogą publiczną kategorii gminnej. W związku z powyższym, po zgromadzeniu niezbędnej dokumentacji zostanie skierowany wniosek do Wojewody Łódzkiego o stwierdzenie nabycia własności przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Łódź z mocy prawa, na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Na dzień 31 grudnia 1998 r. działka nr 180/31 nie była zajęta pod żadną z dróg publicznych, nie jest zatem możliwe nabycie prawa własności ww. działki w oparciu o art. 73 ustawy – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną. Z uwagi na powyższe, do Delegatury Łódź – Widzew Urzędu Miasta Łodzi, władającej przedmiotową działką, zostało skierowane pismo z prośbą o przekazanie kopii dokumentów archiwalnych, które mogą potwierdzić samoistne posiadanie Skarbu Państwa przez okres czasu wynikający z przepisów o zasiedzeniu (art. 172 i nast. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.). Zebrana dokumentacja pozwoli ocenić, czy istnieją przesłanki do wszczęcia postępowania sądowego, mającego na celu przejęcie ww. nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa w oparciu o obowiązujące przepisy.

Reasumując, zmiana organizacji ruchu na skrzyżowaniu ul. Św. Brata Alberta Chmielewskiego z ul. Bartoka będzie możliwa dopiero po ostatecznym przejęciu działek na własność Gminy Łódź oraz po zakwalifikowaniu drogi wewnętrznej do kategorii dróg publicznych.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI


Paweł PACZKOWSKI

Do wiadomości:

- 1/ Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 2/ Wydział Organizacyjny UME
- 3/ a/a