

Łódź, dnia 01.03.2011 r.

~~Pani
Urszula Niziolek - Janiak
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi~~

W odpowiedzi na interpelację, zgłoszoną przez Panią Radną w okresie międzysesyjnym w dniu 14 lutego 2011 r., dot. utrzymania czystości w okolicach ulic Zgierskiej i Łagiewnickiej, uprzejmie informuję, co następuje:

Przetarg na „Letnie i zimowe, ręczne i mechaniczne oczyszczanie pasów dróg publicznych na terenie Miasta Łodzi w latach 2010 – 2013” został ogłoszony w dniu 24 lipca 2010 r. Z uwagi na odwołania od wyników przetargu oraz trwającą procedurę przed Krajową Izbą Odwoławczą umowa z wykonawcą na oczyszczanie rejonów, objętych treścią interpelacji została podpisana dopiero w dniu 14 stycznia 2011 r.

Niezwłocznie po podpisaniu umowy na Rejon II zostały rozpoczęte prace porządkowe na terenach administrowanych przez Zarząd Dróg i Transportu. Począwszy od połowy miesiąca stycznia br., sukcesywnie doczyszczane są tereny, na których występowały nieprawidłowości, również te opisane przez Panią Radną. Jednak doprowadzenie ich do właściwego stanu sanitarno – porządkowego wymaga dłuższego okresu czasu, z uwagi na ograniczone środki finansowe oraz panujące warunki atmosferyczne (okres zimowy – niska temperatura). Do chwili podpisania umowy prace były zlecane tylko na zasadzie zgłoszeń interwencyjnych i polegały przede wszystkim na usuwaniu śliskości w pasach drogowych oraz ciągach pieszo – jezdnych.

Rejony wskazane przez Panią Radną należą do terenów pozostających częściowo we władaniu ZDiT, objętych zarówno bieżącym oczyszczaniem (m.in. skrzyżowanie ulic Zachodnia/Limanowskiego) jak i oczyszczaniem interwencyjnym (np. ul. Kominiarska) oraz administrowanych przez Referat Komunalny Delegatury Łódź – Bałuty UMŁ (np. niezabudowane nieruchomości położone przy ul. Ks. Brzóska) również objęte jedynie oczyszczaniem interwencyjnym, których oczyszczanie zostanie zlecone z chwilą zaistnienia

sprzyjających warunków pogodowych. Odnośnie studni przy ul. Dolnej informuję, iż po interwencji Pani Radnej została ona niezwłocznie zabezpieczona przez podległe mi służby.

Inspektorami odpowiedzialnymi za nadzorowanie stanu czystości na terenach podległych ZDiT, opisanych w interpelacji, są pracownicy Wydziału Utrzymania Czystości : Pan Roman Domański, który sprawuje nadzór nad Rejonem II Julianów – Helenówek, a ponadto nad Rejonem I Zimna Woda – Żabieniec i Rejonem III Łagiewniki – Arturówek oraz Pani Renata Sobaniec wykonująca nadzór w zastępstwie nieobecnego pracownika w Rejonie IV Stoki – Nowosolna, do którego należą wskazane przez Panią Radną ulice Północna i Źródłowa. Rejony te obsługuje wybrane w przetargu konsorcjum firm Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z. o.o. i Zakład Zieleni J.K.L. Wojtczak spółka cywilna.

Informuję, że wszystkie firmy sprzątające posiadają dokładne wykazy terenów będących w bieżącym utrzymaniu (wykazy te stanowiły załączniki do przetargu). Z uwagi na ilość środków finansowych zabezpieczonych w budżecie miasta na oczyszczanie, w bieżącym utrzymaniu znajduje się tylko około 20 % rejonów miasta, które winny być objęte stałym oczyszczaniem i są to główne ciągi komunikacyjne, skrzyżowania i przejścia podziemne. Z uwagi na powyższe, w trosce o zachowanie właściwego stanu sanitarno – porządkowego, pomimo trudności finansowych, ZDiT zleca interwencyjne porządkowanie terenów, na których występują zaśmiecenia.

Pragnę wyjaśnić, iż utrzymywanie terenów objętych stałym oczyszczaniem nie wymaga, zgodnie z SIWZ, odrębnych poleceń. Natomiast prace interwencyjne są dokonywane w drodze pisemnych zleceń i podlegają odbiorom na podstawie pisemnych protokołów. Kontrole terenów będących w bieżącym utrzymaniu oraz odbiory prac zleczanych interwencyjnie przeprowadzane są na bieżąco. Ostatnia kontrola terenów będących w stałym oczyszczaniu odbyła się po interwencji Pani Radnej w dniu 15 lutego 2011 r. przy udziale przedstawiciela firmy oczyszczającej. Ponadto inspektorzy ZDiT są informowani na bieżąco przez wykonawców o występujących trudnościach i postępie prac na zleconym do uporządkowania terenie. Podstawą do wystawienia przez firmę sprzątającą faktury na koniec każdego miesiąca są protokolarne odbiory prac przeprowadzone komisyjnie przez inspektorów ZDiT i przedstawicieli firm sprzątających.

Mając na uwadze konieczność zwiększenia efektywności w zakresie oczyszczania miasta podjąłem również decyzję o powołaniu 5 zespołów kontrolujących, w skład których wchodzi pracownicy referatów komunalnych poszczególnych delegatur, Zarządu Dróg

i Transportu i Straży Miejskiej. Działania zespołów winny zapewnić większą częstotliwość dokonywania kontroli terenów oraz jakości prac wykonanych przez firmy sprzątające.

Odnosząc się do postulatu Pani Radnej wykonywania w czasie trwania sezonu zimowego prac porządkowych, takich jak m.in. mechaniczne oczyszczanie pasów przykrawężnikowych jezdni, pragnę wyjaśnić, iż byłoby to działaniem o tyle nieekonomicznym, że przy tak dużej zmienności warunków pogodowych, jaka obecnie występuje, istnieje zawsze wysokie prawdopodobieństwo konieczności ponownego wysłania sprzętu zimowego, a tym samym wtórnego zanieczyszczenia terenów na skutek wykonywanych przez ten sprzęt prac. Z uwagi na powyższe prace te zostaną zlecone po zakończeniu sezonu zimowego, tj. w miesiącu kwietniu br. Takie zlecenie ma wówczas charakter jednokrotny, a wykonawca ma obowiązek uzyskać efekt czystej jezdni.

W grudniu 2010 r. i w styczniu 2011 r. w Zarządzie Dróg i Transportu zostały przeprowadzone 2 kontrole, związane z utrzymaniem czystości dróg:

- 1) zewnętrzna kontrola doraźna przeprowadzona przez Biuro Kontroli i Skarg Urzędu Miasta Łodzi dotycząca zabezpieczenia Miasta w zakresie zimowego utrzymania dróg,
- 2) wewnętrzna kontrola doraźna utrzymania czystości, w tym na przystankach komunikacji miejskiej.

Obie przeprowadzone doraźne kontrole nie dotyczyły jednak zagadnień, jakie Pani Radna porusza w interpelacji, tj. zlecenia wykonawcom zewnętrznym realizacji usługi utrzymania czystości oraz kontroli realizacji tych zadań.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI


Paweł PACZKOWSKI

Do wiadomości:

1/ Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

2/ Wydział Organizacyjny UMŁ

3/ Delegatura Łódź-Bałuty UMŁ

4/ a/a