



Łódź, dnia 2 marca 2011 r.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Or-I.0003.78.2011

**Pani
Grażyna Gumińska
Radna Rady Miejskiej
w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej złożoną podczas obrad VII sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 16 lutego 2011 roku uprzejmie informuję, że propozycja dotycząca przekazania w utrzymanie terenów zielonych, będących w administrowaniu placówek oświatowych, do innych jednostek wydaje się celowa w przypadku dużych, ogólnodostępnych obszarów.

Ponadto pragnę poinformować Panią Radną, że w chwili obecnej utrzymaniem nieruchomości niezabudowanych w poszczególnych dzielnicach zajmują się Referaty Komunalne Delegatur Urzędu Miasta Łodzi. Nieruchomości te zostały oddane w administrowanie Delegatur na podstawie stosownych regulacji prawnych. Przekazanie Delegaturom w administrowanie, a zarazem bieżące utrzymanie ogólnodostępnych terenów zielonych przyległych do placówek oświatowych, wymagać będzie każdorazowo zgody Prezydenta Miasta Łodzi wyrażonej w formie zarządzenia. Zmiana administratora i zarządcy nieruchomości prawdopodobnie wymagać będzie, w większości przypadków, dokonania podziałów geodezyjnych, które umożliwią wydzielenie części działki ogólnodostępnej od części działki przeznaczonej do obsługi placówki oświatowej oraz wykonania kompleksowych inwentaryzacji przekazywanych terenów wraz z inwentaryzacją składników majątkowych.

Pragnę nadmienić, że propozycja przekazania Delegaturom w administrowanie, przyległych do placówek, ogólnodostępnych terenów zielonych stanowi jedno z możliwych rozwiązań zaistniałej sytuacji. Rozważyć należy również możliwość przekazania wskazanych terenów pod zarząd Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi, który od października 2010 roku administruje większością terenów zielonych w Mieście. Prace porządkowe o których mowa w interpelacji, niewątpliwie powinny

wykonywać firmy specjalistyczne, wyłonione w trybie zamówień publicznych, które dysponują odpowiednią kadrą i sprzętem.

W związku z powyższym, pragnę poinformować Panią Radną, że mając na uwadze złożoność zaistniałego problemu, podjęcie wiążącej decyzji, co do możliwości przeniesienia omawianych terenów w administrowanie, przez inne niż placówki oświatowe, jednostki organizacyjne Miasta, wymaga przeprowadzenia szczegółowej analizy, która pozwoli na przyjęcie optymalnego rozwiązania.



WICEPREZYDENT MIASTA



Krzysztof PIĄTKOWSKI

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
Wydział Organizacyjny UMŁ