

Mateusz Walasek

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Szanowna Pani
Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

Łódź 28.02.2011

Interpelacja

w sprawie: wywiązania się użytkownika wieczystego ze zobowiązania budowy parkingów przy ul. Liściastej

Szanowna Pani Prezydent

W związku z interwencją mieszkańca zwracam się z prośbą o wyjaśnienie jakie przyczyny sprawiają, iż do tej pory Spółdzielnia Mieszkaniowa Budowlanych „Kielnia” użytkownik wieczysty działek przy ul. Liściastej 2-14 oznaczonych w obrębie geodezyjnym B-05 jako działki 365/2, 366/4 i 373/1 nie wywiązuje się ze zobowiązań dotyczących rozpoczęcia prac inwestycyjnych (budowy parkingów) w ciągu roku i zakończenia ich w ciągu 2 lat od podpisania umowy notarialnej, co nastąpiło w 2003 r. Proszę także o wyjaśnienie jakie przyczyny sprawiają, że Urząd Miasta Łodzi nie może skutecznie sprawić, aby użytkownik wieczysty wykorzystywał w całości grunt zgodnie ze zobowiązaniami jakie poczynił. Nadmieniam, że jak wynika z pisma ówczesnego wiceprezydenta Pana Marka Michalika nr GM.III 72240-4/52/B/2000/2007/DK w maju 2007r. prowadzono w tej sprawie postępowanie wyjaśniające, ale zainteresowani mieszkańcy nie zostali zapoznani z jego wynikami. Dlatego proszę również o informację o jego rezultatach. Wiem jak wynika to z uchwały nr XLV/882/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 3 grudnia 2008 r. w sprawie skargi p. Zdzisława Pawelczyka na działanie Prezydenta Miasta Łodzi, iż „decyzja o warunkach zabudowy statuowała prawo zabudowy tej działki innymi niż parkingi obiektami budowlanymi” nie zmienia to jednak faktu, iż zasadniczy cel tej dzierżawy tj. zapewnienie mieszkańcom miejsc parkingowych nie został dotąd osiągnięty.

Brak utwardzonych miejsc parkingowych w tym rejonie, który jest rezultatem zaniechania prac inwestycyjnych jest bardzo dotkliwy dla mieszkańców osiedla „Liściasta” dlatego zwracam się tą drogą o podjęcie działań, na rzecz wykorzystania wyżej wymienionych działek zgodnie z zasadniczym przeznaczeniem.

Z poważaniem


Mateusz Walasek