



Łódź, dnia 24 marca 2011 r.

PIERWSZY WICEPREZYDENT MIASTA

Or. I.0003.117.2011

Pan

**Jacek BORKOWSKI**

Radny

Rady Miejskiej w Łodzi

Przewodniczący Komisji Planu Przestrzennego,  
Budownictwa, Urbanistyki i Architektury

*Szanowny Panie!*

W związku ze zgłoszoną przez Pana Radnego w dniu 9 marca 2011 r. interpelacją w sprawie realizacji uchwały Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi w zakresie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uprzejmie informuję, co następuje:

1. Uchwała Nr XCIX/1826/10 z dnia 27 października 2010 r. poza zapisami zawartymi w §1 i §2 dotyczącymi uchwalenia Studium i przyjęcia do wiadomości Prognozy oddziaływania na środowisko, w §3, §4 i §5 doprecyzowała zobowiązania polegające na realizacji zadań wynikających z obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Oprócz zadań wykonywanych w ramach zobowiązań ustawowych, wyżej wskazana uchwała ustaliła obowiązek:
  - a) objęcia docelowo całego obszaru miasta planami miejscowymi oraz zaktualizowania harmonogramu ich opracowania w terminie 3 miesięcy – określony w § 4,
  - b) podjęcia opracowań studialnych i analitycznych związanych ze sprawowaniem polityki przestrzennej oraz opracowania harmonogramu ich wykonania w terminie 3 miesięcy – określony w § 5.
2. Prace nad realizacją uchwały – ustaleniem zasad realizacji zadań oraz opracowaniem harmonogramów zostały podjęte niezwłocznie po przyjęciu wyżej wskazanej uchwały przez Radę Miejską. Rezultatem prac było opracowanie w styczniu b. r. projektów harmonogramów: opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wykonania opracowań analitycznych i studialnych. Ze względu na to że, Rada Miejska przyjęła budżet na 2011 r. na sesji w dniu 26.01.2011 r., a sposób realizacji planów zależny jest od zabezpieczonych środków finansowych, w chwili obecnej trwają prace nad ustaleniem jego ostatecznego kształtu. Docelowo ustalenia te zostaną przyjęte zarządzeniem Prezydenta Miasta, które określi konkretne zadania do realizacji przez MPU w okresie 2011- 2014.
3. Na kształt harmonogramu mają wpływ ustalenia obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, które wskazało opracowanie planów miejscowych w pierwszej kolejności dla obszarów, dla których zostały podjęte uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planów, a następnie dla pozostałych obszarów w 2 etapach:
  - dla terenów i obiektów wewnątrz kolei obwodowej o szczególnym znaczeniu, obiektów zabytkowych i historycznych układów przestrzennych, obszarów otwartych narażonych na utratę walorów przyrodniczych i krajobrazowych,
  - dla obszarów poza granicami kolei obwodowej, terenów zabudowy ekstensywnej i terenów otwartych oraz dla obszarów miasta o ukształtowanej strukturze przestrzennej, osiedlowych.Ponadto Studium wskazało obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie planów miejscowych. Aktualnie trwają prace nad delimitacją poszczególnych obszarów. Kolejnym krokiem będzie przedstawienie Radzie Miasta pakietu projektów uchwał w sprawie obowiązku sporządzenia planów miejscowych wskazanych w Studium.

Załączniki: 2

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Pani Katarzyna Korowczyk p.o.Dyrektora Wydziału Organizacyjnego UMŁ

*2 pow.*  
**Marek CIEŚLAK**