

Łódź, dnia 2011-03-16

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Or-I.0003.120.2011

**Pani
Bożenna Jędrzejczak
Radna Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację pisemną Pani Radnej złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 09 marca 2011 roku dotyczącą udzielenia pomocy w przydziale lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Pani [REDAKTOWANE], zamieszkującej przy ul. [REDAKTOWANE] uprzejmie informuję, że analiza sprawy wykazała, że Zainteresowana nie spełnia przesłanek określonych w przepisach prawa miejscowego, kwalifikujących do wynajmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy.

Pani [REDAKTOWANE] zamieszkuje w nieruchomości przy ul. [REDAKTOWANE], stanowiącej współwłasność osób fizycznych. W dniu 24.04.1995r. zawarła z właścicielem umowę o najem lokalu nr [REDAKTOWANE]. Zajmowane przez Zainteresowaną mieszkanie składa się z jednego pokoju oraz kuchni o powierzchni ogólnej 33m² w tym powierzchni mieszkalnej 25m², bez urządzeń technicznych.

W dniu 1.03.2008r., działając zgodnie z przepisami ustawowymi, właściciel nieruchomości ze skutkiem na dzień 28.02.2011r. wypowiedział Pani [REDAKTOWANE] umowę o najem zajmowanego mieszkania, dając w ten sposób możliwość na podjęcie przez Zainteresowaną działań zmierzających do rozwiązania problemu mieszkaniowego we własnym zakresie.

W dniu 07.03.2008r. Pani [REDAKTOWANE] złożyła wniosek o oddanie w najem lokalu socjalnego. Sprawa nie została jednak przyjęta do realizacji, bowiem nie jest spełniona jedna z obowiązujących przesłanek – powierzchnia mieszkalna.

W świetle powyższego informuję, że jedyną możliwością uzyskania przez Panią [REDAKTOWANE] mieszkania jest wynajem lokalu spoza mieszkaniowego zasobu Miasta. Do tego zasobu należą lokale usytuowane w budynkach stanowiących własność prywatną, bądź współwłasność osób fizycznych i Miasta, zarządzanych przez gminne jednostki budżetowe.

Wykaz takich lokali pozostaje do wglądu w Wydziale Budynków i Lokali UMŁ pok.044.

Paweł Paczkowski



Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi