



PIERWSZY WICEPREZYDENT MIASTA

06-1.0003.211.2011

MPU.SM.0003.9.2011AOW

1431

Łódź, dn. 19 kwietnia 2011 r.

~~Pan
Paweł Bliźniuk
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi
Biuro Rady Miejskiej~~

Szanowny Panie!

W odpowiedzi na interpelację, zgłoszoną przez Pana Radnego w okresie międzysesyjnym, w dniu 12 kwietnia 2011 r., dotyczącą harmonogramu wykonania opracowań studialnych i analitycznych w związku z uchwaleniem *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi*, w załączeniu przekazuję do wiadomości harmonogram wykonania opracowań wymienionych w § 5 ust. 1 uchwały Nr XCIX /1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. w sprawie uchwaleniem „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi*”, sporządzony zgodnie z § 5 ust. 3 tej uchwały.

Marek Cieślak

Marek CIEŚLAK

Marek Cieślak

Do wiadomości:

- Pan Tomasz Kacprzak, Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

- Wydział Organizacyjny Urzędu Miasta Łodzi

HARMONOGRAM

wykonania opracowań analitycznych i studialnych dotyczących programów, strategii i polityk wymienionych w §5 ust. 1 punkty od 1 do 8 uchwały Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”

Dla potrzeb HARMONOGRAMU przyjęto następujące oznaczenia programów, strategii i polityk wymienionych w §5 ust. 1 punkty od 1 do 8 uchwały RM:

- **A** - *Program ochrony i kształtowania dziedzictwa kulturowego miasta* - §5 ust. 1 pkt. 2,
- **B** - *Program działań mających na celu podniesienie jakości przestrzeni publicznych* - §5 ust. 1 pkt. 3,
- **C** - *Lokalizacja obiektów wysokościowych kształtujących sylwetę miasta (SLOW)* - §5 ust. 1 pkt. 4,
- **D** - *Studium systemu transportowego dla miasta Łodzi* - §5 ust. 1 pkt. 5, 6, 7 i 8,
- **E** - *Strategia zintegrowanej rewitalizacji obszarów centralnych* - §5 ust. 1 pkt. 1.

opracowania analityczne i studialne dotyczące §5 ust. 1 pkt. 2 Programu ochrony i kształtowania dziedzictwa kulturowego miasta - A

Zobowiązania wynikające z uchwały RM	Termin sporządzenia opracowania	Jednostka odpowiedzialna ¹	Główne jednostki współpracujące ²
<p>1) przeprowadzenie badań dotyczących społecznych oczekiwań w zakresie dziedzictwa kulturowego (wskazanie elementów dziedzictwa i propozycji działań) – partycypacja społeczna,</p> <p>2) zakończenie prac nad opracowaniem <i>Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami (GPOnZ)</i> i przyjęcie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami przez Prezydenta i Radę Miejską,</p> <p>3) sporządzenie opracowania zawierającego analizę ustaleń <i>GPOnZ</i> i innych dokumentów mogących mieć wpływ na ochronę i kształtowanie dziedzictwa kulturowego Łodzi,</p> <p>4) sporządzenie opracowania zawierającego identyfikację i waloryzację elementów dziedzictwa kulturowego miasta oraz analizę dotyczą możliwości ich przekształceń w zakresie przeznaczenia i formy,</p> <p>5) przeprowadzenie badań dotyczących społecznej akceptacji możliwych zmian elementów dziedzictwa kulturowego w zakresie przeznaczeń i formy, ze szczególnym uwzględnieniem właścicieli i użytkowników nieruchomości niezbędnych do przekształceń oraz przyjęcie i analiza uwag – partycypacja społeczna,</p>	<p style="text-align: center;">I-II kw. 2011</p> <p style="text-align: center;">III kw. 2011</p> <p style="text-align: center;">I-IV kw. 2011</p> <p style="text-align: center;">jw.</p> <p style="text-align: center;">I-II kw. 2012</p>	<p>Biuro Architekta Miasta UMŁ (Oddział Ochrony Zabytków)</p>	<p>Wydział Budynków i Lokali, Wydział Gospodarowania Majątkiem, Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi, Biuro ds. Inwestycji UMŁ, Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Biuro Promocji, Turystyki i Współpracy z Zagranicą³</p>

¹ Jednostka opracowująca dany dokument lub zlecająca jego opracowanie.

² Poza głównymi jednostkami przewiduje się możliwość włączenia w prace innych jednostek UMŁ.

³ Dodatkowo za niezbędny uznaje się współdziałanie instytucji zewnętrznych m.in. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Regionalnego Ośrodka Badania i Dokumentacji Zabytków.

6) sporządzenie opracowania zawierającego wnioski z ww. badań i analiz do Programu ... (uzyskanie akceptacji Prezydenta Miasta dla jego treści i możliwości przekazania jako materiału wyjściowego do opracowania Programu...)	III kw. 2012		
opracowania analityczne i studialne dotyczące §5 ust. 1 pkt. 3 Programu działań mających na celu podniesienie jakości przestrzeni publicznych - B			
Zobowiązania wynikające z uchwały RM	Termin sporządzenia opracowania	Jednostka odpowiedzialna ⁴	Główne jednostki współpracujące ⁵
1) przeprowadzenie badań dotyczących społecznych oczekiwań w zakresie przestrzeni publicznych (określenie obszarów przestrzeni i propozycji działań) – partycypacja społeczna, 2) sporządzenie opracowania zawierającego analizę ustaleń opracowania wykonanego w 2007 r. przez TUP pt. <i>Śródmiejski system przestrzeni publicznych</i> pod kątem ich aktualności i zgodności z obowiązującym Studium uikzp, 3) sporządzenie opracowania zawierającego analizę ustaleń dokumentów mogących mieć wpływ na kształtowanie przestrzeni publicznych Łodzi, 4) sporządzeniem opracowania zawierającego identyfikację i waloryzację przestrzeni publicznych miasta oraz analizę dotyczącą możliwości ich przekształceń i formy w odniesieniu do aktualnego sposobu użytkowania,	I-II kw. 2011 jw. jw. II-III kw. 2011	Biuro Architekta Miasta UMŁ	Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi, Biuro Rozwoju Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora UMŁ, Zarząd Dróg i Transportu, Wydział Budynków i Lokali UMŁ, Wydział Gospodarowania Majątkiem, Biuro Promocji, Turystyki i Współpracy z Zagranicą UMŁ,

⁴ Jednostka opracowująca dany dokument lub zlecająca jego opracowanie.

⁵ Poza głównymi jednostkami przewiduje się możliwość włączenia w prace innych jednostek UMŁ.

<p>5) przeprowadzenie badań dotyczących społecznej akceptacji możliwych zmian przestrzeni publicznych w zakresie przeznaczeń i formy, ze szczególnym uwzględnieniem właścicieli i użytkowników nieruchomości niezbędnych do przekształceń oraz przyjęcie i analiza uwag – partycypacja społeczna,</p> <p>6) sporządzenie opracowania zawierającego wnioski z ww. badań i analiz do Programu ... (uzyskanie akceptacji Prezydenta Miasta dla jego treści i możliwości przekazania jako materiału wyjściowego do opracowania Programu...)</p>	<p>IV kw. 2011</p> <p>I kw. 2012</p>		<p>Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa</p>
<p>opracowania analityczne i studialne dotyczące §5 ust. 1 pkt. 4 Lokalizacji obiektów wysokościowych kształtujących sylwetę miasta (SLOW) - C</p>			
<p>Zobowiązania wynikające z uchwały RM</p>	<p>Termin sporządzenia opracowania</p>	<p>Jednostka odpowiedzialna⁶</p>	<p>Główne jednostki współpracujące⁷</p>
<p>1) przeprowadzenie badań dotyczących społecznych oczekiwań w zakresie lokalizacji i zakresu oddziaływania na przestrzeń obiektów wysokich na terenie Łodzi – partycypacja społeczna,</p> <p>2) sporządzenie opracowania zawierającego analizę ustaleń dokumentów mogących mieć wpływ na lokalizację obiektów wysokościowych Łodzi,</p> <p>3) sporządzenie opracowania zawierającego identyfikację najatrakcyjniejszych miejsc widokowych oraz analizę pól widoczności z głównych punktów widokowych,</p>	<p>I-II kw. 2011</p> <p>jw.</p> <p>jw.</p>	<p>Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi</p>	<p>Biuro Architekta Miasta UMŁ, Wydział Urbanistyki i Architektury UMŁ, Wydział Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji, Wydział Gospodarowania Majątkiem, Zarząd Dróg i Transportu,</p>

⁶ Jednostka opracowująca dany dokument lub zlecająca jego opracowanie.

⁷ Poza głównymi jednostkami przewiduje się możliwość włączenia w prace innych jednostek UMŁ.

<p>4) weryfikacja opracowania wykonanego w 2009 r. przez MPU pt. <i>Prace wstępne - Koncepcja Studium lokalizacji obiektów wysokich (SLOW)</i> pod kątem aktualności danych i zgodności z obowiązującym <i>Studium uikzp</i>,</p> <p>5) przeprowadzenie badań dotyczących społecznej akceptacji wskazanych w ww. <i>Koncepcji ...</i> miejsc lokalizacji obiektów wysokościowych oraz przyjęcie i analiza uwag,</p> <p>6) sporządzenie opracowania zawierającego wnioski z <i>Koncepcji ...</i> i ww. badań do <i>SLOW ...</i> (uzyskanie akceptacji Prezydenta Miasta dla jego treści i możliwości przekazania jako materiału wyjściowego do opracowania <i>SLOW</i>)</p>	<p>jw.</p> <p>III kw. 2011</p> <p>IV kw. 2011</p>		<p>Biuro Rozwoju Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora UMŁ</p>
<p>opracowania analityczne i studialne dotyczące:</p> <p>§5 ust. 1 pkt. 5 <i>Aktualizacji studium transportowego miasta w oparciu o kompleksowe badania ruchu</i></p> <p>§5 ust. 1 pkt. 6 <i>Programu modernizacji i kierunków rozbudowy układu tramwajowego</i></p> <p>§5 ust. 1 pkt. 7 <i>Udziału kolei aglomeracyjnej w obsłudze lokalnego i metropolitalnego ruchu pasażerskiego</i></p> <p>§5 ust. 1 pkt. 8 <i>Polityki parkingowej dla obszaru miasta, ze szczególnym uwzględnieniem strefy śródmiejskiej</i></p> <p>problematyka z zakresu opracowania <i>Studium systemu transportowego dla miasta Łodzi – D</i></p>			
<p>Zobowiązania wynikające z uchwały RM</p>	<p>Termin sporządzenia opracowania</p>	<p>Jednostka odpowiedzialna⁸</p>	<p>Główne jednostki współpracujące⁹</p>
<p>Zagadnienia określone w §5 ust. 1 pkt. 5-8 uchwały RM dotyczące:</p> <ol style="list-style-type: none"> aktualizacji studium transportowego miasta w oparciu o kompleksowe badania ruchu, programu modernizacji i kierunków rozbudowy układu tramwajowego i autobusowego wraz z analizą efektywności eksploatacyjnej i ekonomicznej udziału kolei aglomeracyjnej w obsłudze lokalnego i metropolitalnego ruchu pasażerskiego, 		<p>Zarząd Dróg i Transportu w Łodzi</p>	<p>Biuro Architekta Miasta, Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi,</p>

⁸ Jednostka opracowująca dany dokument lub zlecająca jego opracowanie.

⁹ Poza głównymi jednostkami przewiduje się możliwość włączenia w prace innych jednostek UMŁ.

<p>4. polityki parkingowej dla obszaru miasta, ze szczególnym uwzględnieniem strefy śródmiejskiej.</p> <p>będą stanowiły problematykę opracowania D - Studium systemu transportowego dla miasta Łodzi wraz z badaniami zachowań komunikacyjnych mieszkańców (pomiaru ruchu kołowego, komunikacji publicznej, przewozów pasażerskich PKP, PKS i lotniczych). Wykonanie ww. opracowania będzie przedmiotem zlecenia zewnętrznego finansowanego ze środków budżetowych Zarządu Dróg i Transportu w Łodzi.</p> <p><u>Opracowania analityczne dotyczące zagadnień komunikacyjnych określonych w §5 ust. 1 pkt. 5-8 uchwały RM będą wykonane w ramach zlecenia na wykonanie <i>Studium systemu transportowego ...</i></u></p> <p>Etapy i terminy realizacji <i>Studium systemu transportowego ...</i>:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) określenie zakresu opracowania dla potrzeb Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), 2) ogłoszenie przetargu, 3) sporządzenie opracowań analitycznych i opracowanie dokumentu – etapy i terminy wg określonych w SIWZ. 	<p style="text-align: center;">I kw. 2011</p> <p style="text-align: center;">jw.</p> <p style="text-align: center;">II kw. 2011 – IV kw. 2012</p>		<p style="text-align: center;">Biuro Rozwoju Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora UMŁ¹⁰</p>
---	--	--	--

¹⁰ Dodatkowo za niezbędny uznaje się współdziałanie instytucji zewnętrznych związanych z przewozami kolejowymi i transportem zbiorowym Łodzi.

opracowania analityczne i studialne dotyczące §5 ust. 1 pkt. 1 Strategii zintegrowanej rewitalizacji obszarów centralnych - E

Zobowiązania wynikające z uchwały RM	Termin sporządzenia opracowania	Jednostka odpowiedzialna ¹¹	Główne jednostki współpracujące ¹²
<p>Dla rozpoczęcia prac nad realizacją <i>Strategii zintegrowanej rewitalizacji obszarów centralnych</i> konieczne jest wyprzedzające sporządzenie:</p> <p>A - Programu ochrony i kształtowania dziedzictwa kulturowego miasta, B - Programu działań mających na celu podniesienie jakości przestrzeni publicznych, D - Studium systemu transportowego dla miasta Łodzi.</p> <p>Po zakończeniu prac nad ww. dokumentami A, B i D powinno nastąpić:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) sporządzenie opracowania zawierającego analizę ustaleń ww. dokumentów A, B i D, 2) sporządzenie opracowania zawierającego analizę problemów i stopnia realizacji <i>Uproszczonego lokalnego programu rewitalizacji wybranych terenów śródmiejskich oraz pofabrycznych Łodzi na lata 2004-2013,</i> 3) sporządzenie opracowania zawierającego analizę ustaleń dokumentów określających politykę finansową i inwestycyjną miasta (m.in. budżet, Wieloletnia Prognoza Finansowa) oraz innych mogących mieć wpływ na procesy rewitalizacji przestrzeni Łodzi, 	<p>w ciągu 3 m-cy od daty przyjęcia dokumentów A, B, D</p> <p>jw.</p> <p>jw.</p>	<p>Biuro ds. Inwestycji UMŁ</p>	<p>Biuro Architekta Miasta UMŁ, Wydział Budynków i Lokali UMŁ, Wydział Urbanistyki i Architektury UMŁ, Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi, Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Biuro Rozwoju Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora UMŁ</p>

¹¹ Jednostka opracowująca dany dokument lub zlecająca jego opracowanie.

¹² Poza głównymi jednostkami przewiduje się możliwość włączenia w prace innych jednostek UMŁ.

4) sporządzenie opracowania zawierającego wnioski z ww. analiz do Strategii ... (uzyskanie akceptacji Prezydenta Miasta dla jego treści i możliwości przekazania jako materiału wyjściowego do opracowania <i>Strategii...</i>)	w ciągu 2 m-cy od daty sporządzenia opracowań zawierających analizy		
---	--	--	--

Uwagi:

1. **Przy realizacji HARMONOGRAMU przewiduje się udział zainteresowanych radnych Rady Miejskiej w Łodzi.**
2. **Przy partycypacji społecznej należy stosować zasady określone w uchwale Nr LXXXIII/1454/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Konsultacji Społecznych.**
3. **Osobą koordynacją działania związane z realizacją HARMONOGRAMU jest Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi.**