

Łódź, dnia 31 maja 2011 r.

Or-I.0003.318.2011

**Pan
Piotr Bors
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

**Odpowiedź na interpelację
w sprawie nieruchomości położonych w Łodzi
przy ulicach: [REDACTED]**

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego złożoną w dniu 26 maja 2011 r. dotyczącą stanu prawnego nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy [REDACTED] oraz ulicy [REDACTED] a także toczących się w stosunku do tych nieruchomości postępowań spadkowych uprzejmie informuję, co następuje:

- nieruchomość położona przy ulicy [REDACTED] uregulowana w księdze wieczystej [REDACTED] stanowi współwłasność [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] i [REDACTED],
- nieruchomość położona przy ulicy [REDACTED] uregulowana w księdze wieczystej [REDACTED] stanowi własność Gminy Łódź. W nieruchomości doszło do wyodrębnienia i sprzedaży przez Gminę na rzecz najemców jednego lokalu mieszkalnego (wspólnota mieszkaniowa).

W Wydziale Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi prowadzone było postępowanie wyjaśniające w przedmiocie możliwości dziedziczenia po [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED] oraz [REDACTED] – współwłaścicielach nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. [REDACTED] którzy jednocześnie są współwłaścicielami nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. [REDACTED]

Obecnie w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi I Wydziale Cywilnym toczy się postępowanie sygn. akt [REDACTED] o uznanie za zmarłych [REDACTED]

■■■■■, ■■■■■ oraz jego ■■■■■ (termin sprawy wyznaczono na dzień 22 czerwca 2011 r.).

Wyjaśniam, że do złożenia w sądzie wniosku o stwierdzenie nabycia spadku niezbędne jest załączenie aktu zgonu spadkodawcy.

W przypadkach, w których nie można odnaleźć aktów zgonu osób zmarłych, należy przeprowadzić postępowania o uznanie ich za zmarłych. W powyższym przypadku odnaleziono akt zgonu ■■■■■ w Urzędzie Stanu Cywilnego w Łodzi, natomiast brak jest aktów zgonu ■■■■■, ■■■■■ i jego żony ■■■■■.

Natomiast w tym samym sądzie pod sygn. akt ■■■■■ toczyło się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku po ■■■■■, po której spadek, na podstawie testamentu ustnego, nabyła ■■■■■ (postanowienie z dnia 30 marca 2011 r.).

Mieszkańcy obydwu nieruchomości poinformowali o okolicznościach mogących podważyć wiarygodność zdarzeń związanych ze sporządzeniem testamentu przez zmarłą ■■■■■, wobec czego pismem z dnia 18 maja 2011 r. złożyłam do Prokuratury Rejonowej Łódź-Śródmieście zawiadomienie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa w związku ze stwierdzeniem nabycia spadku po ■■■■■ przez Panią ■■■■■.

Niezależnie w dniu 30 maja 2011 r. pełnomocnik Gminy Łódź złożył w sądzie wniosek o zmianę postanowienia z dnia 30 marca 2011 r. sygn. akt ■■■■■, obejmujący jednocześnie stwierdzenie nabycia spadku przez Skarb Państwa.

PREZYDENT MIASTA ŁODZI



Hanna ZDANOWSKA