

Łódź, 05.07.2011 r.

**URZĄD MIASTA ŁODZI**

Or-I.0003.415.2011

**Pani Anna Adamska - Makowska**

**Radna Rady Miejskiej w Łodzi**

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej wniesioną podczas obrad XVI sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 22 czerwca 2011 r. dotyczącą nieruchomości przy ul. [REDAKTOWANE], uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

Nieruchomość przy ul. [REDAKTOWANE], której dotyczy interpelacja jest własnością Gminy zarządzaną przez jednostkę budżetową – Administrację Nieruchomościami Łódź-Bałuty „Bałuty Nowe”. Na terenie nieruchomości znajduje się jeden dwukondygnacyjny budynek mieszkalny, w którym zlokalizowanych jest 5 mieszkań oraz drewniana zabudowa gospodarcza. Obecnie tylko dwa mieszkania są wynajmowane – lokal nr [REDAKTOWANE] zajmowany przez Panią [REDAKTOWANE] i lokal nr [REDAKTOWANE] – niezamieszkały, najemcy wypowiedziano umowę najmu, a wynajmujący prowadzi postępowanie w celu przejęcia lokalu.

Z opracowanego w 2008 r. orzeczenia o stanie technicznym budynku mieszkalnego wynika, że obiekt ten jest w znacznym stopniu zużyty oraz że jego remont jest nieopłacalny. W związku z powyższym rozpoczęta została procedura, której efektem będzie zakwalifikowanie omawianego budynku do wyłączenia z użytkowania, co pozwoli na wykwaterowanie najemcy mieszkania nr [REDAKTOWANE] do lokalu zamiennego.

Z informacji uzyskanych od Pana Jana Wójcika – zastępcy dyrektora Administracji Nieruchomościami Łódź-Bałuty „Bałuty Nowe” zarządzającej nieruchomością przy ul. [REDAKTOWANE] wynika, że Administracja nie była informowana o zakłóceniach porządku publicznego, o których wspomina Pani Radna.

Ponadto Pan Dariusz Grzybowski – komendant Straży Miejskiej w Łodzi poinformował, że w bieżącym roku do Straży Miejskiej nie wpłynęło żadne zgłoszenie dotyczące zakłócania porządku publicznego, spożywania alkoholu lub zbierania się podejrzanych osób na terenie nieruchomości przy ul. [REDAKTOWANE]



**Hanna ZDANOWSKA**

Do Wiadomości:

Pan Tomasz Kasprzak  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi

Wydział Organizacyjny UMŁ