

Łódź, dnia 4 lipca 2011 r.

Or-I.0003.447.2011

**Pan Tomasz Kacprzak**  
**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na zgłoszoną przez Pana Przewodniczącego w dniu 28 czerwca 2011 r. interpelację, dotyczącą Camerimage Łódź Center Sp. z o.o., na podstawie informacji uzyskanych ze Spółki pragnę poinformować, co następuje:

1. Spółka Camerimage Łódź Center posiada zobowiązanie wobec Gehry Partners, LLP w wysokości 1.639,50 USD (4.768,16 zł) z tytułu zwrotu kosztów związanych z realizacją i prezentacją koncepcji centrum festiwalowo-kongresowego w Łodzi (za telefony, opłaty pocztowe, wideokonferencję, koszty modelu, wydruki). Koszty te zostały przez Spółkę uznane za nieuzasadnione i zakwestionowane. W związku z czym Spółka zwróciła się do firmy Gehry Partners o ich anulowanie i obecnie czeka na dokonanie korekty.
2. Spółka zakupiła koncepcję Centrum Festiwalowo – Kongresowego Camerimage Łódź Center bezpośrednio od firmy Gehry Partners, LLP, Los Angeles, CA 90066, 12541 Beatrice Street i nie korzystała z jakiegokolwiek pośrednictwa.
3. Wartość projektu koncepcyjnego zgodnie z umową wyniosła 1.500.000,00 USD (4.321.050,00 zł).

Ogólne wydatki poniesione przez Camerimage Łódź Center Sp. z o.o. na rzecz Franka Gehrego (GEHRY PARTNERS LLP), wyniosły dotychczas 4.883.556,35 zł., w tym:

- Usługi projektowe 4.321.050,00 zł
- Koszty dodatkowe wynikające z umowy (m.in. koszty podróży, materiały na budowę modeli, przesyłki, koszty telekomunikacyjne) 562.506,35 zł

Zgodnie z uchwałą Nr 1/2009 Wspólników Camerimage Łódź Center Sp. z o.o. z dnia 29 czerwca 2009 r., Wspólnicy wyrazili zgodę na zaciągnięcie przez Spółkę zobowiązania wobec Gehry Partners, LLP z tytułu wykonania projektu koncepcyjnego Centrum Festiwalowo – Kongresowego Camerimage Łódź Center do wysokości 4.900.000 zł.



**Hanna ZDANOWSKA**



## **Norbert Rydz**

---

**Od:** "Ewa Mereć" <e.merec@uml.lodz.pl>  
**Do:** "wgmnadzor" <wgmnadzor@uml.lodz.pl>  
**Wysłano:** 5 lipca 2011 09:07  
**Dołącz:** uchwała i artykuły.pdf; pismo CLC1.doc  
**Temat:** FW: pismo dot. CŁC

---

**From:** Małgosia Marcinkowska, CAMERIMAGE [mailto:gosia@camerimage.pl]  
**Sent:** Tuesday, July 05, 2011 8:43 AM  
**To:** Ewa Mereć  
**Subject:** pismo dot. CŁC  
**Importance:** High

Witam

Na prośbę p. Derkowskiego przesyłam odpowiedź na pismo skierowane do Spółki Camerimage Łódź Center.

Z poważaniem

Małgorzata Marcinkowska

\_\_\_\_\_ Informacja programu ESET Smart Security, wersja bazy sygnatur wirusow 6265  
(20110704) \_\_\_\_\_

Wiadomosc została sprawdzona przez program ESET Smart Security.  
<http://www.eset.pl> lub <http://www.eset.com>



Camerimage Łódź Center Sp. z o.o.

Toruń, 04.07.2011

Pan  
Marek Józwiak  
Wydział Gospodarowania Majątkiem  
Urząd Miasta Łodzi

W odpowiedzi na pismo nr Or-I.0003.447.2011 z dnia 1 lipca 2011 r. informujemy że:

1. Spółka Camerimage Łódź Center posiada zobowiązanie wobec Gehry Partners, LLP w wysokości 1.639,50 USD (4.768,16 zł) z tytułu zwrotu kosztów związanych z realizacją i prezentacją koncepcji centrum festiwalowo-kongresowego w Łodzi (za telefony, opłaty pocztowe, wideokonferencję, koszty modelu, wydruki). Koszty te zostały przez Spółkę uznane za nieuzasadnione i zakwestionowane. W związku z czym Spółka zwróciła się do firmy Gehry Partners z prośbą o ich anulowanie i obecnie czeka na ich korektę.
2. Spółka zakupiła koncepcję bezpośrednio od firmy Gehry Partners, LLP, Los Angeles, CA 90066, 12541 Beatrice Street i nie korzystała z jakiegokolwiek pośrednictwa.
3. Wartość projektu koncepcyjnego zgodnie z umową wyniosła 1.500.000,00 USD (4.321.050,00 zł). Wysokość opłaty była zaakceptowana przez Zgromadzenie Wspólników (jednogłośnie) i została podana do publicznej wiadomości, patrz artykuły prasowe (Gazeta Wyborcza , 10.09.2009 „Frank Gehry dla Camerimage”, Dziennik Łódzki, 31.08.2009, „Gehry buduje Łódź, choć Dubajem nie jesteśmy”.

Z poważaniem

Jerzy Derkowski



**UCHWAŁA NR 1/2009**  
**Wspólników Spółki**  
**„Camerimage Łódź Center” Sp. z o.o.**  
**z dnia 29 czerwca 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie przez Spółkę zobowiązania.**

Działając na podstawie §16 ust. 1 pkt 9 Umowy Spółki, Wspólnicy Spółki „Camerimage Łódź Center” Sp. z o.o.

**postanawiają:**

§1

Wyrazić zgodę na zaciągnięcie przez Spółkę zobowiązania do wysokości 4 900 000 (słownie: cztery miliony dziewięćset tysięcy) złotych wobec Gehry Partners LLP z tytułu wykonania projektu koncepcyjnego Centrum Festiwalowo-Kongresowego Camerimage Łódź Center.

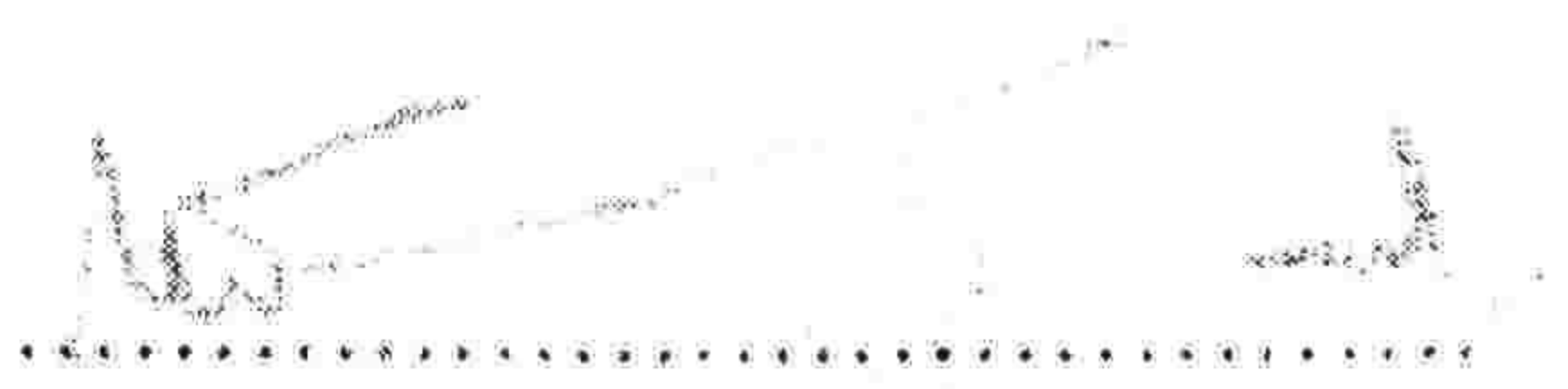
§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółki.

§3

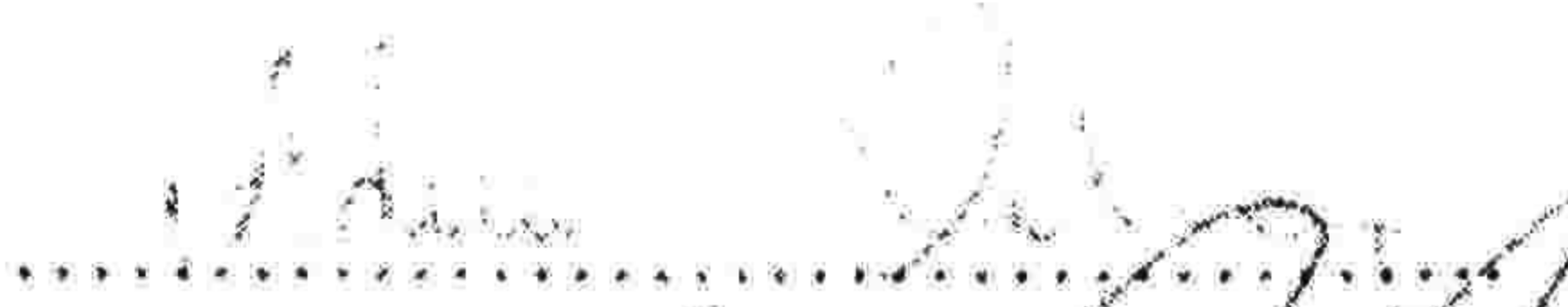
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Miasto Łódź



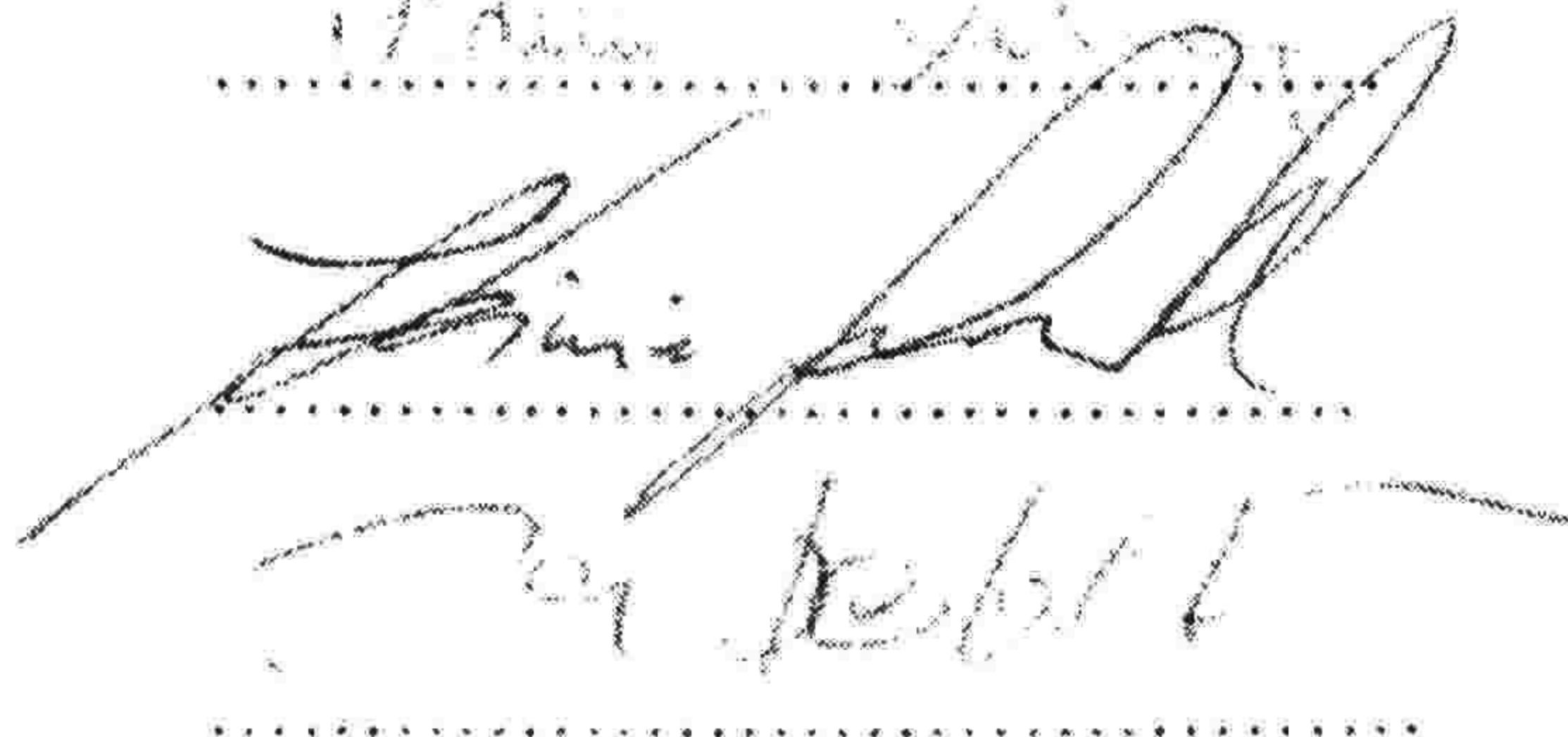
.....

Fundacja Sztuki Świata



.....

Fundacja Tumult



.....



Polska - strona główna

Zostań dziennikarzem!

**Porównamy kredyty  
mieszaniowe  
z dopłatą!**

w programie  
rodzina na swoim

Sprawdź &gt;

Rodzina  
na swoimopen  
finanse  
Doradcy Finansowi  
Nr 1 w PolscePOLSKA  
THE TIMESDziennik  
ŁÓDZKI

Reklama | DZIENNIK | 6 września 2009

Polska - Dziennik Łódzki - Strona główna | Dziennik Łódzki - internetowe wydanie dziennika ogólnopolskiego

[Fakty24](#) [Sport](#) [Pieniądże](#) [Kultura](#) [Opinie](#) [Blogi](#) [Forum Łódź](#) [O nas](#) [Więcej](#)

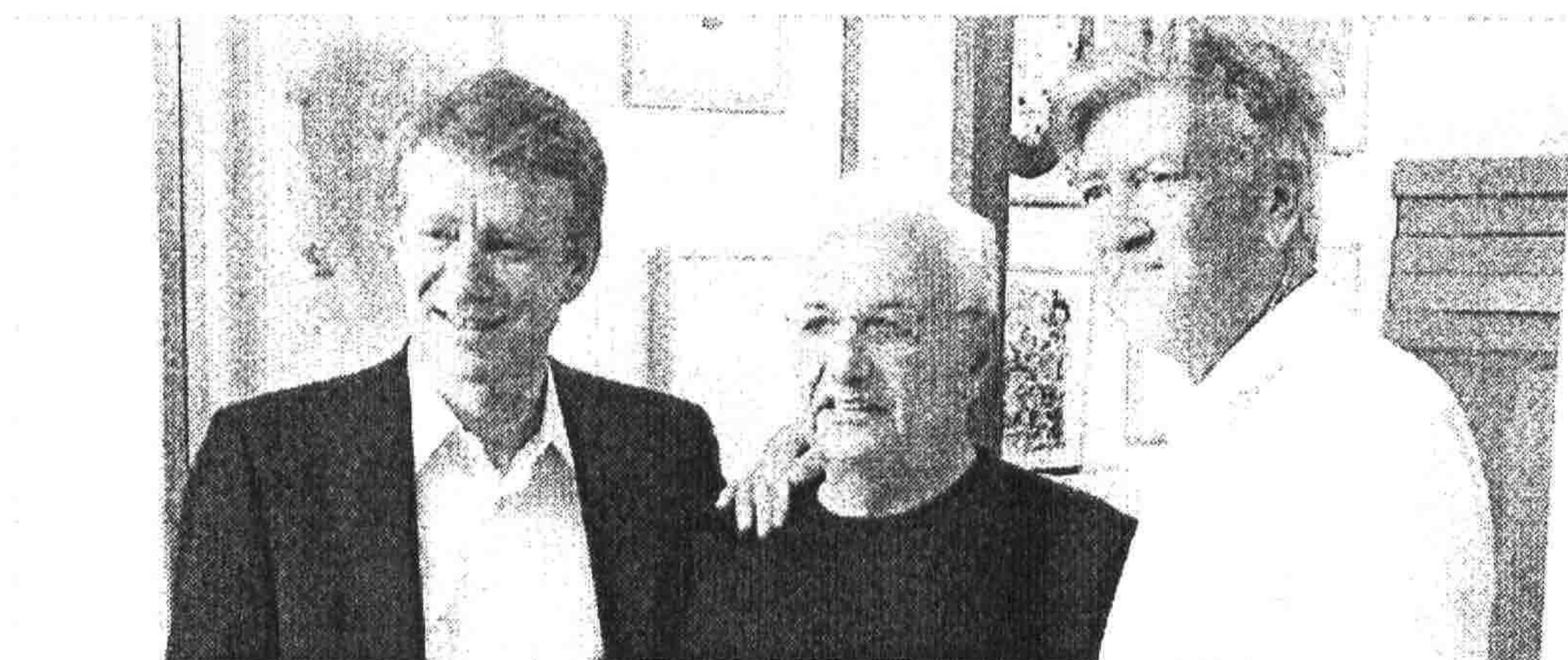
Wybierz Twoje miasto

Polska - Dziennik Łódzki - Strona główna

[Moje](#) | [Praca](#) | [Dom](#) | [Turystyka](#) | [Skupiska](#) | [Adresy](#) | [Adresy](#) | [szukaj](#)

## Gehry buduje w Łodzi, choć Dubajem nie jesteśmy

A A



Do łodzi Marek Żydowicz, Frank Gehry i David Lynch, który ma mieć w Łodzi swoje studio. (P. Sob. - The Times, media)

Dariusz Pawłowski

Dziennik Łódzki 06 września 2009 15:46 - 17:17

**Do Marka Żydowicza, szefa fundacji Tumult i łódzkiego festiwalu Plus Camerimage, dotarła właśnie z Los Angeles podpisana umowa z wybitnym amerykańskim architektem Frankiem Gehrym.**

Zobacz także:

Wizja galeryi w Łodzi, której  
nie wykonalność  
Polska

Ten ostatni formalny element określa warunki, które muszą być spełnione, aby powstała koncepcja architektoniczna Centrum Festiwalowo-Kongresowego Camerimage Lodz Center. Budynek ma powstać przy dawnej elektrociepłowni EC1 obok dworca Łódź Fabryczna.

Termin realizacji koncepcji został ustalony na początek grudnia tego roku. Umowa określa też kolejne etapy współpracy z Frankiem Gehrym i zakres udziału polskich architektów w projekcie. Centrum ma być jednym z najważniejszych elementów projektowanego nowego centrum Łodzi.

Jak wyjaśnia Marek Żydowicz, koszt wykonania koncepcji architektonicznej centrum, wraz z honorarium autorskim dla Gehry'ego, to 1,5 mln dolarów.

- Zapłaci za to spółka Camerimage Lodz Center z kapitału zakładowego oraz ze środków, które zadeklarował marszałek województwa - dodaje. - Koszt projektów budowlanego i wykonawczego będzie porównywalny z kosztem projektów Szklanej Rury, czyli Specjalnej Strefy Sztuki na terenie nowego centrum Łodzi, to jest 13-15 milionów dolarów.

Żydowicz nie ukrywa też, że koszt budowy Camerimage Lodz Center będzie można określić bardziej precyzyjnie dopiero po opracowaniu studium wykonalności dla koncepcji architektonicznej Franka Gehry'ego.

- Trzeba podkreślić, iż koszt wykonania koncepcji i planowany koszt projektów budowlanego i wykonawczego jest mniejszy od zazwyczaj stosowanych w biurze Franka Gehry'ego około 25-30 procent - zapewnia Żydowicz. - To jest bardzo duży upust i nie wiadomo mi, by ktoś wynegocjował większy. Dalszych oszczędności szukałbym głównie w sprawnym, profesjonalnym procesie prowadzenia projektu.

Środki na projekt i budowę spółka ma pozyskać z podwyższenia przez miasto kapitału do 90 procent udziałów w spółce Camerimage Lodz Center, a także z pomocy, którą - jak zapewnia Żydowicz - zadeklarowali marszałek Włodzimierz Fisiak i minister kultury Bogdan Zdrojewski.

strona: 1 z 2

REFLESA

Kraj i świat

02:01 We Wrocławiu zaczyna się dzień, jak zwykle

02:01 IBM zaawansuje we Wrocławiu?

02:01 Balcemnicze: Zawieszanie rurociągu nie pozwolił naślą ostatniemu 2010

02:01 Buda wyładka: Północny szkielet wyładka

02:01 ze Francji: Aresztowanie Szwajcara, który zabił al. bankiera

[więcej >](#)

**Nie chcesz kupować  
w ciemno?**

POLSKA  
Dziennik  
ŁÓDZKI

**Dodaj ogłoszenie  
motoryzacyjne  
do Gazety**

Twoja Polska »

E-wydania

Kontakt

Redakcja

Reklama

Kolekcje

Prenumerata

**Chcesz kupić  
dla swojego  
darmocześnie**

**Chcesz kupić  
dla swojego  
darmocześnie**

**kup e-wydanie**

**Chcesz**

**expander**

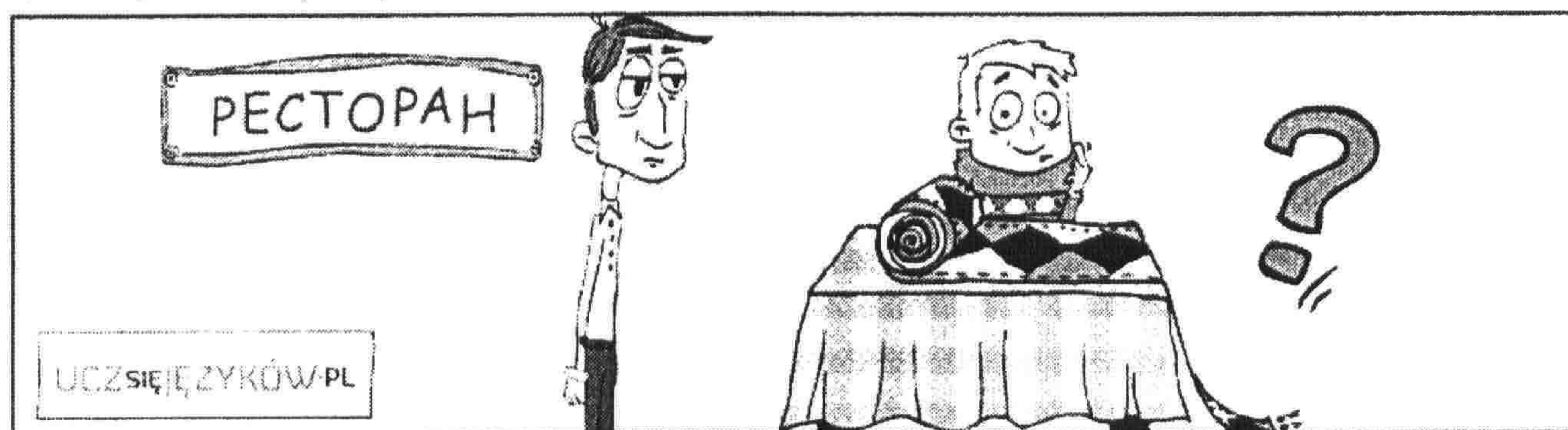
**Chcesz kupić  
dla swojego  
darmocześnie**

**Sprawdź >**

**W PAKIECIE  
DODATKOWO  
komplet kodów  
GRATIS!**

**Sprawdź**





Gazeta.pl Łódź

gazeta  
Łódź

Szukaj w serwisie w serwisie.pl

PRZEGLĄD PRASY Gospodarka WIDEO FORUM NEWSLETTER NEKROLOGI WYBORCZA.PL

WIADOMOŚCI KRONIKA KRYMINALNA O ŁODZI KULTURA SPORT KOMUNIKACJA INWESTYCJE ABSURDY Auto Nieruchomości Praca Mieszki

Gazeta.pl Łódź Wiadomości Łódź Archiwum

AAA

## Frank Gehry dla Camerimage

Mewa Wąsowska, współpraca Kiewi nini

2009-09-10 10:15:44 | ostatnia aktualizacja: 2009-09-10 17:54



Jeden z najbardziej rozpoznawalnych na świecie architektów - przez entuzjastów nazywany "Picassem architektury" - podpisał z miastem umowę na opracowanie koncepcji Centrum Festiwalowo-Kongresowego "Camerimage Łódź Center". Czy w sercu Łodzi stanie budynek zaprojektowany przez Franka Gehry'ego?



Frank Gehry dla Camerimage

Wideo: Jak wyglądało Centrum Festiwalowo-Kongresowe w Łodzi według koncepcji Franka Gehry'ego

Obiekt będzie jednym z elementów Nowego Centrum Łodzi, które powstanie w rejonie dworca Łódź-Fabryczna (ten ma być przeniesiony pod ziemię) oraz zabytkowej elektrociepłowni EC1 przy ul. Targowej. Nowoczesny budynek ma służyć organizacji festiwalu, zjazdów i dużych konferencji. Obok części niekomercyjnej mieszczącej sale projekcyjne i infrastrukturę festiwalową znajdzie się komercyjna z centrum kongresowym, hotelem, miejscami dla handlu, usług i rozrywki.

Gehry był w Łodzi przez kilka godzin w lutym 2008 r., oglądał wtedy teren wokół EC1, ale nie doszło do porozumienia z miastem. Do Los Angeles jeździł Marek Żydowicz, szef festiwalu Plus Camerimage i prowadził negocjacje, które doprowadziły do zawarcia umowy.

### REKLAMY GOOGLE

#### Dwór Gieźzów k. Łodzi

Unikalna restauracja, konferencje Unikalny klimat i poziom usług  
www.giezzow.pl

#### Mieszkanie w Łodzi

Wszystkie dane sprawdzonej nieruchomości. Szukamy do sprzedania  
www.HomeBroker.pl

#### Centrum Nurkowe w Łodzi

Profesjonalne kursy i sprzęt. Profesjonalne techniczne  
www.sikni.com.pl

### Gehry nie buduje tanio

W czerwcu powstała spółka Camerimage Łódź Center, która jest odpowiedzialna za wybudowanie Centrum Festiwalowo-Kongresowego i w przyszłości ma nim zarządzać. Miasto Łódź utworzyło ją z Fundacją Tumult organizującą Camerimage, której prezesem jest Marek Żydowicz, oraz Fundacją Sztuki Świata, która ma utworzyć centrum kulturalne ze studium Davida Lyncha w zabytkowej EC1 przy ul. Targowej. Jak podaje Marzena Korosteńska z biura prasowego UMŁ, 36,36 proc. w spółce ma Tumult, a 18,18 Fundacja Sztuki Świata.

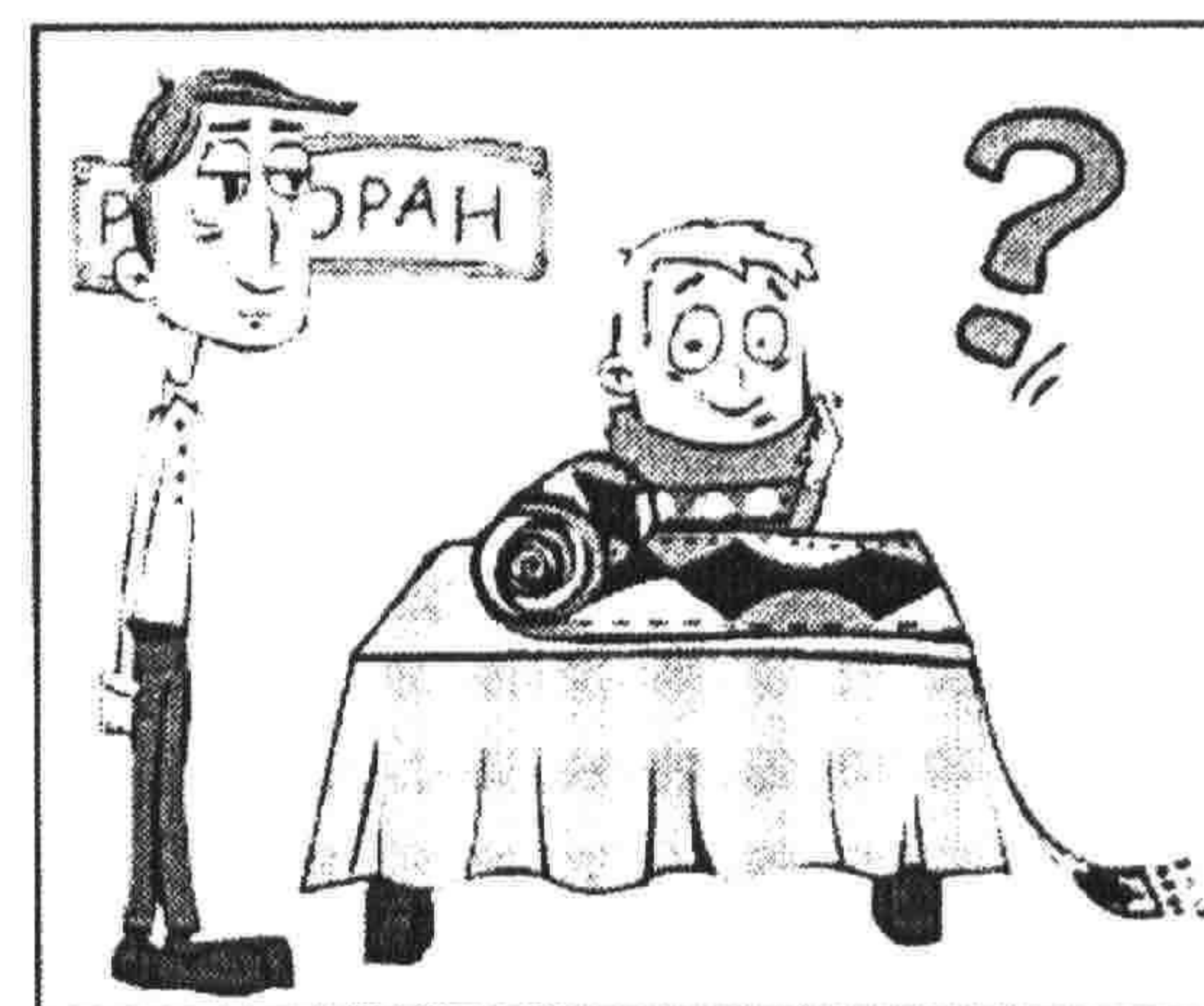
W maju, po burzliwych obradach, rada miejska zgodziła się wydać pięć milionów zł na powołanie spółki. Ten wkład daje miastu 45,45 proc. udziałów. W ciągu czterech lat spółka ma dostać nieruchomości przy ul. Targowej - w ten sposób udział miasta zwiększy się do 90 proc.

Pieniądze, którymi dysponuje spółka, pozwolą zapłacić za koncepcję architektoniczną. Bo Frank Gehry nie buduje tanio. - Za koncepcję i honorarium Gehry'ego będziemy musieli zapłacić 1,5 mln dolarów. Potem zostanie przygotowany projekt budowlany i wykonawczy. To około 15 mln dolarów - wylicza Włodzimierz Tomaszewski, wiceprezydent Łodzi. - Budowa obiektu z pewnością przekroczy 100 mln dolarów.

### Star-architektura dla Łodzi

Kiedy się dowiemy, jak będzie wyglądało centrum festiwalowe wg Franka Gehry'ego? Jeszcze w tym roku. Być może koncepcję uda się już zaprezentować podczas festiwalu Plus Camerimage, czyli na początku grudnia.

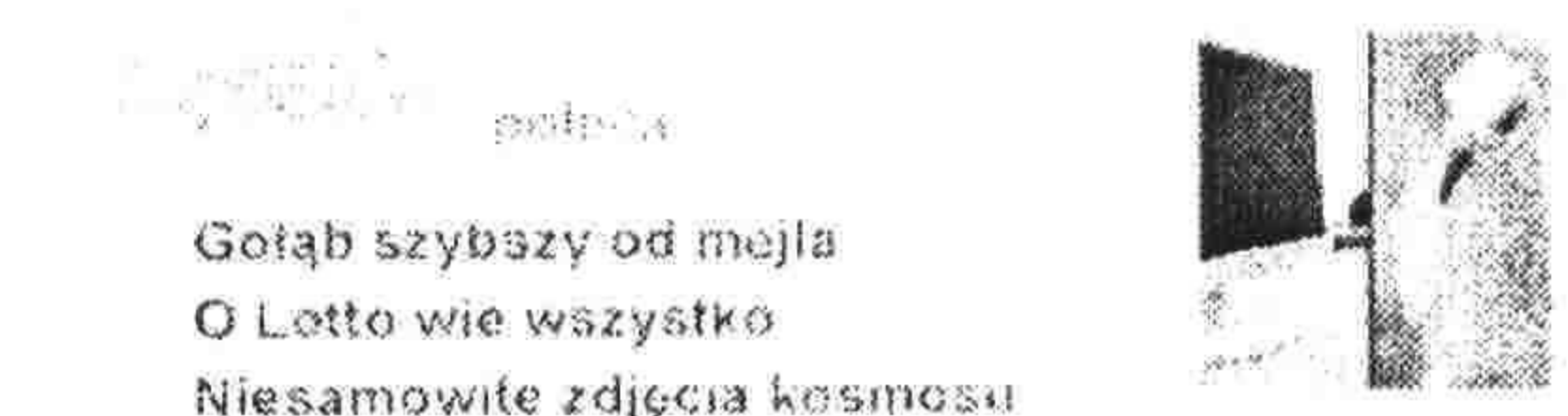
reklama



reklama



AUTO CLUB Łódź, Szparagowa 4 tel. 0/42 252 99 50



### NAJCZĘŚCIEJ CZYTANE

1. Oszukani przez sex stronę. Z randki nici
2. EuroBasket dzień 1: chwała miasto i halę
3. ?Społeczna? chce przejąć studentów AHE
4. Sąd go uniewinnił, a on się odwołuje
5. Piłkarz Widzewa: Chcę strzelać więcej bramek
6. Koniec remontu mostu na Cieszkowskiego
7. ŁKS: wyjazdowe zero

