



Łódź, dnia 12 lipca 2011 r.


PREZYDENT MIASTA ŁODZI
MPU.PM.0003.18.2011.GG
2508

Pan
Witold Rosset
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi

szanowny Panie Radko

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Pana w dniu 29 czerwca 2011 r. w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej na terenach „Posiadeł wodno-fabrycznych K. Scheiblera, L. Grohmana i L. Geyera” uprzejmie informuję, co następuje:

1. W dniu 8 września 2010 r. Rada Miejska podjęła uchwałę Nr XCIII/1710/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei: Marszałka Józefa Piłsudskiego i Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza oraz ulic: Milionowej, Jana Kilińskiego i Targowej zgodnie z którą teren osiedla Księży Młyn został wyodrębniony z obszaru posiadłości wodno-fabrycznych. Tym samym została uchylona wcześniejsza uchwała Nr XVI/272/07 z dnia 12 lipca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla części obszaru miasta Łodzi położonej na terenach „Posiadeł wodno-fabrycznych K. Scheiblera, L. Grohmana i L. Geyera” oraz placu Reymonta, zmieniona uchwałą Nr XX/403/07 z dnia 25 października 2007 r.
2. Na podstawie wyżej wskazanej uchwały z 2007 r. Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi podjęła prace analityczne zakończone koncepcją zagospodarowania terenów, jednak ze względu na powstałe rozbieżności z ówczesnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi oraz brak wytycznych konserwatorskich Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, prace nad planem nie mogły być kontynuowane.
3. Miejska Pracownia Urbanistyczna podjęła prace nad realizacją wyżej wskazanej uchwały z dnia 8 września 2010 r. i do chwili obecnej wykonała prace w zakresie aktualizacji opracowanych wcześniej materiałów wstępnych i analiz oraz ponownie wystąpiła do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o przekazanie wytycznych konserwatorskich, których otrzymanie było niezbędne do prawidłowego opracowania projektu planu. Pismem z dnia 1.06.2011 r. Wojewódzki Konserwator Zabytków przekazał wytyczne konserwatorskie w formie opracowania pt: „Łódzkie Posiadła wodno-fabryczne” wykonanego z udziałem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi i Regionalnego Ośrodka Badań i Dokumentacji Zabytków w Łodzi. Aktualnie, Miejska Pracownia Urbanistyczna jest w trakcie przygotowania ogłoszenia, obwieszczenia i zawiadomień, na podstawie których zostaną zebrane wnioski do planu - zgodnie z art. 17, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ogłoszenie w lokalnej prasie powinno nastąpić w miesiącu lipcu b.r. W opracowaniu projektu planu zostaną wykorzystane wcześniej przygotowane materiały, analizy i koncepcja zagospodarowania terenów, co pozwoli na skrócenie czasu koniecznego na opracowanie projektu uchwały. Ze względu na obowiązującą procedurę sporządzenia planu miejscowego przekazanie projektu do Rady Miejskiej w Łodzi powinno nastąpić w 2013 r.

z wyrazami szacunku

Hanna ZDANOWSKA

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Pani Katarzyna Korowczyk p.o.Dyrektora Wydziału Organizacyjnego UMŁ

ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, telefon +48 (42) 638 41 15, fax +48 (42) 638 41 24
www.uml.lodz.pl, e-mail: prezydent@uml.lodz.pl

