

Or.I.0003.460.2011

**Pan  
Jarosław Berger  
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Pana Radnego podczas XVII sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 6 lipca 2011 r. w sprawie lokalu nr ■ przy ul. ■ zajmowanego przez Pana ■ informuję, co następuje.

W maju bieżącego roku na spotkaniu zainicjowanym przez Dyrektora Biura Prawnego Pan ■ został poinformowany o braku możliwości podjęcia indywidualnej uchwały pozwalającej nabyć od Miasta zajmowany lokal z oczekiwaną przez zainteresowanego bonifikatą wynoszącą 99%.

Jednocześnie wyjaśniono Panu ■, iż umowa którą przedłożył w trakcie spotkania, nie posiada cech umowy najmu zajmowanego przez niego lokalu położonego w Łodzi przy ul. ■. W efekcie tego spotkania zainteresowany otrzymał wzór (blankiet) projektu porozumienia zawierającego przejaw intencji stron w zakresie jego roszczeń, a który Pan ■ miał uzupełnić, w katalogu swoich oczekiwań od Miasta Łodzi. Data 30.06.2011 r. umieszczona na tym druku miała charakter orientacyjny.

Zaprezentowany przez zainteresowanego projekt porozumienia zawierający roszczenie finansowe wywodzone z adaptacji lokalu na kwotę 250 tys. zł. oraz oczekiwania w zakresie nabycia tegoż lokalu za 1% jego wartości, nie mógł być zaakceptowany przez Miasto wobec braku podstaw prawnych ku temu.

Wobec przedstawionych okoliczności oraz faktu, iż zainteresowany dnia 4 lipca 2011 r. zawarł umowę najmu w/w lokalu, Miasto podejmie działania zmierzające do polubownego rozwiązania sprawy.

**Prezydent Miasta Łodzi**



**Hanna Zdanowska**

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi
2. a/a