



Łódź 05 sierpnia 2011r.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

BL-I.7151.1.263.2011

**Pan  
Maciej Rakowski  
Radny  
Rady Miejskiej w Łodzi**

*Szanowny Panie Radny*

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego, złożoną w okresie międzysesyjnym, w sprawie najmu przez Pana [REDAKTED] lokalu użytkowego położonego w Łodzi przy [REDAKTED], uprzejmie informuję.

Powodem podjęcia działań w stosunku do jedyne go użytkownika nieruchomości przy [REDAKTED], Pana [REDAKTED], był zamiar zbycia w drodze przetargu nieruchomości w całości. Po skierowaniu przez Wydział Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi pisma do Administracji Nieruchomościami Łódź – Górna „Wschód” o wypowiedzeniu umowy najmu, Pan [REDAKTED] podjął interwencję, przedstawiając szereg argumentów przemawiających przeciwko rozwiązaniu umowy, w tym wskazując na znaczne nakłady poniesione na remont i adaptację lokalu. Wyraził również wolę nabycia lokalu po upływie, wymaganego przez prawo miejscowe, roku od daty zawarcia umowy najmu.

Mając powyższe na uwadze, Pani Prezydent podjęła decyzję o odstąpieniu od zamiaru wypowiedzenia umowy najmu lokalu (do którego faktycznie nigdy nie doszło), a zarządzeniem Nr 958/VI/11 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 14 lipca 2011r. przeznaczono do oddania Panu [REDAKTED] w dzierżawę część nieruchomości położonej w Łodzi przy [REDAKTED] na okres do 3 lat.

*Z powrotem*

**wz. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**

**Arkadiusz BANASZEK  
WICEPREZYDENT MIASTA**

do wiadomości:

1) Przewodniczący Rady Miejskiej  
Pan Tomasz Kacprzak

2) Wydział Organizacyjny  
Or-I.0003.528.2011