



PREZYDENT MIASTA ŁODZI

ZDiT.NO.0521-161/11

Łódź, dnia 22. 08. 2011 r.

**Pan
Jarosław Berger
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi**

Jarosław Berger

W odpowiedzi na interpelację, zgłoszoną przez Pana Radnego w okresie międzysesyjnym w dniu 8 sierpnia 2011 r., w sprawie utwardzenia ul. Mierzejowej, uprzejmie informuję, że zły stan nawierzchni jest wynikiem wysokiego poziomu wód gruntowych, które mają istotny wpływ na brak stabilności podłoża znajdującego się pod nawierzchnią drogi. Ponadto mieszkańcy ul. Mierzejowej odprowadzają wody opadowe z terenu swoich posesji na pas drogowy. W maju br. ZDiT zwrócił się do Straży Miejskiej z prośbą o regularne kontrole na ul. Mierzejowej i upominanie właścicieli nieruchomości w przypadku stwierdzenia ww. działań.

Dla uzyskania pełnego efektu w zakresie poprawy stanu ul. Mierzejowej niezbędnym jest:

- wybudowanie kanału sanitarnego i wykonanie wszystkich podłączeń do nieruchomości,
- kompleksowa modernizacja drogi wraz z budową kanału deszczowego i odwodnieniem ulicy.

Z uwagi na wysokie koszty całego przedsięwzięcia i ograniczone środki budżetowe zaszła konieczność zaplanowania zadania w dwóch etapach:

- I etap – budowa kanału sanitarnego,
- II etap – pełna modernizacja drogi wraz z budową kanału deszczowego i odwodnieniem ulicy.

W 2009 r. Łódzka Spółka Infrastrukturalna Sp. z o.o. rozpoczęła budowę kanału sanitarnego na odcinku od ul. Konnej do ul. Pabianickiej. Prace zostały wznowione w 2010 r. i trwają do dnia dzisiejszego na odcinku od ul. Elbląskiej do ul. Pabianickiej oraz w ul. Długiej. Na odcinku od ul. Konnej do ul. Elbląskiej roboty zostały zakończone a nawierzchnia na śladzie budowanego kanału została odtworzona do stanu pierwotnego (odcinek od ul. Konnej do ul. Pogorzelskiej – nawierzchnia bitumiczna, odcinek od ul. Pogorzelskiej

do ul. Elbląskiej – kostka granitowa). Całkowite zakończenie prac w ramach pierwszego etapu nastąpi w IV kwartale br.

Po zakończeniu etapu I nastąpi przerwa w realizacji zadania, gdyż przed przystąpieniem do modernizacji drogi koniecznym jest stworzenie horyzontu czasowego dla wszystkich właścicieli nieruchomości w celu wykonania podłączeń posesji do kanału sanitarnego. Należy zaznaczyć, że zgodnie z obowiązującym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi, właściciel nieruchomości ma obowiązek wykonania podłączenia w ciągu dwóch lat po oddaniu kanału sanitarnego do eksploatacji. Z dotychczasowych doświadczeń wynika, iż przystąpienie do prac związanych z modernizacją drogi w zbyt krótkim czasie po wybudowaniu kanału sanitarnego, powoduje, że nowo wybudowane chodniki i urządzone zieleńce są naruszane w celu wykonania przyłączy kanalizacyjnych, co w znacznym stopniu obniża jakość i wygląd zmodernizowanej ulicy.

W tym miejscu należy wyjaśnić, że w ramach planowanych inwestycji drogowych nie została przewidziana modernizacja ul. Mierzejowej. Aktualnie przygotowywane są dokumentacje na przebudowę nawierzchni drogowych po inwestycjach współfinansowanych przez unijny Fundusz Spójności ISPA (łącznie 145 ulic), które są inwestycjami priorytetowymi i wymagają zarezerwowania w budżecie miasta znacznych nakładów finansowych, co skutkuje brakiem możliwości wygospodarowania środków finansowych na wykonanie wnioskowanego przez Pana Radnego zadania. Realizacja kolejnego etapu inwestycji możliwa będzie zatem w przypadku przeznaczenia w 2012 r. przez właściwą miejscowo Radę Osiedla środków z tzw. algorytmu na opracowanie stosownej dokumentacji technicznej, w oparciu o którą ZDiT uzyska wszelkie niezbędne decyzje warunkujące rozpoczęcie robót budowlanych. Środki na przeprowadzenie tej inwestycji mogą pochodzić z dwóch źródeł: „Konkursu” organizowanego przez Prezydenta Miasta na zadania inwestycyjne zgłaszane przez Jednostki Pomocnicze Miasta lub budżetu Miasta w przypadku ich zarezerwowania przez Radę Miejską.

Z Wydziału Organizacji i Zarządzania

PREZYDENT MIASTA ŁODZI



Hanna ZDANOWSKA

Do wiadomości:

- 1/ Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- 2/ Wydział Organizacyjny UMŁ,
- 3/ a/a.