



Łódź, dnia 7 września 2011 r.

PREZYDENT MIASTA ŁODZI
DO-Or-V.0003.40.2011

Pani
Wiesława ZEWAŁD
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Barbara Pazińska

W odpowiedzi na zgłoszoną przez Panią Radną w okresie międzysesyjnym w dniu 25 sierpnia 2011 r. interpelację dotyczącą kompetencji kierowników centrów obsługi mieszkańców uprzejmie informuję, że centra obsługi mieszkańców wraz z innymi komórkami organizacyjnymi tworzą Wydział Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami, na czele którego stoi dyrektor.

Do zadań Centrów Obsługi Mieszkańców należy m.in. obsługa mieszkańców miasta w zakresie spraw lokalowych; prowadzenie spraw z zakresu ewidencji ludności i dowodów osobistych; wydawanie zaświadczeń o samodzielności lokali oraz wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego; nadzór nad zadaniami miejskich jednostek organizacyjnych zarządzających nieruchomościami, w tym rozpatrywanie skarg i interwencji w sprawach technicznych, inwestycyjnych, eksploatacyjnych; prowadzenie spraw związanych z utrzymaniem nieruchomości stanowiących własność miasta lub będących w jego władaniu i nie przekazanych w administrowanie (zarządzanie) innym komórkom organizacyjnym urzędu lub miejskim jednostkom organizacyjnym; zarządzanie nieruchomościami niezabudowanymi stanowiącymi własność miasta; utrzymanie we właściwym stanie technicznym i estetycznym obiektów budowlanych i infrastruktury technicznej znajdującej się na administrowanych terenach; prowadzenie spraw dotyczących dróg wewnętrznych; prowadzenie spraw dotyczących realizacji inwestycji wspólnych oraz inwestycji zgłaszanych przez jednostki pomocnicze miasta; prowadzenie spraw dotyczących wydawania decyzji o warunkach zabudowy i o pozwoleniu na budowę dla budownictwa jednorodzinne; prowadzenie spraw dotyczących wydawania decyzji o pozwoleniu na przebudowę obiektu lub jego części, spraw wydawania pozwoleń na rozbiórkę obiektów budowlanych i przyjmowanie zawiadomień o zamiarze przystąpienia do rozbiórki obiektu z wyłączeniem obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej; prowadzenie spraw dotyczących wymiaru i poboru podatków i opłat lokalnych; prowadzenie spraw związanych z przeprowadzaniem referendów, wyborów do: organów władzy

państwowej, samorządowej, w tym organów jednostek pomocniczych miasta, Parlamentu Europejskiego oraz prowadzenie stałego rejestru wyborców i sporządzanie spisów wyborców.

Sprawami Jednostek Pomocniczych Miasta, w tym Rad Osiedli zajmuje się Oddział ds. Jednostek Pomocniczych Osiedli, za pracę którego odpowiada kierownik. Oddział, do zadań którego należy m.in. prowadzenie i koordynowanie współpracy z jednostkami pomocniczymi miasta, wchodzi wraz z innymi komórkami organizacyjnymi w skład Biura Rady Miejskiej.

Jednocześnie informuję, że 25 sierpnia br. odbyło się spotkanie z udziałem przedstawicieli centrów obsługi mieszkańców, dotyczące realizacji obsługi jednostek pomocniczych Miasta Łodzi – osiedli po wejściu w życie nowego Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi. W dniu 29 sierpnia br. do przewodniczących Rad Osiedli i Zarządów Osiedli zostało wystosowane pismo z informacją, że obsługa finansowo-księgową i prawną pozostaje nadal w gestii referatów ogólnych i referatów finansowych oraz radców prawnych w poszczególnych centrach obsługi mieszkańców. Spotkania w tej sprawie zostały zorganizowane w dniach:

- 1 września br. – z Radami Osiedli znajdującymi się na obszarze działania COM Łódź-Bałuty,
- 5 września br. – z Radami Osiedli znajdującymi się na obszarze działania COM Łódź-Śródmieście,
- 6 września br. – z Radami Osiedli znajdującymi na obszarze działania COM Łódź-Górna, COM Łódź-Polesie i COM Łódź-Widzew.

W spotkaniach uczestniczyli przedstawiciele Wydziału Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami Urzędu Miasta Łodzi.

Hanna Zdanowska

PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska

Hanna ZDANOWSKA

Do wiadomości:

- Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi