



Łódź dn. 13 października 2011 r.

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

DO-Or-V.0003.133.2011

**Pan
Marek Michalik
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

Zarządowy Paweł Padoły

W odpowiedzi na zgłoszoną przez Pana interpelację podczas obrad XXIV sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 05 października 2011 r., dotyczącą problemu z parkowaniem przed budynkiem Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. [REDAKTOWANE] uprzejmie informuję, że sprawa nie dotyczy drogi wewnętrznej w rozumieniu przepisów ustawy o drogach publicznych, ale terenu tzw. nieruchomości niezabudowanej.

W wyniku kontroli terenowej ustalono iż obecnie w rejonie przedmiotowej nieruchomości parkowanie odbywa na zniszczonych przez samochody terenach zielonych i chodnikach. Aby rozwiązać ten problem wskazane jest wybudowanie utwardzonych miejsc parkingowych. Ze względu na ograniczone środki finansowe realizacja inwestycji nie jest możliwa w najbliższym czasie.

Pragnę nadmienić, że parking przed ww. budynkiem służyłby wyłącznie Wspólnotom Mieszkaniowym przy ul. [REDAKTOWANE]. Dlatego uważam za uzasadnione by budowa miejsc postojowych odbyła się na koszt tych Wspólnot.

W związku z powyższym proponuję by ww. Wspólnoty Mieszkaniowe skorzystały z Zarządzenia nr 1410/IV/04 z dnia 11.03.2004 Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie zasad użyczenia nieruchomości gruntowych Miasta Łodzi lub ich części na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, w celu przejęcia przyległego do budynków terenu i zagospodarowania go w sposób najbardziej odpowiadający mieszkańcom. Wybudowanie przez Wspólnoty miejsc postojowych pozwoliłoby na zachowanie porządku oraz estetyki terenów przyległych do budynku, a przede wszystkim wyeliminowałoby niszczenie już istniejących nawierzchni, poprawiając bezpieczeństwo użytkowników.

Ponadto informuję, że Zarządy Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. [REDACTED] i [REDACTED] wykazały zainteresowanie budową parkingu i zwróciły się wspólnym pismem z dnia 20 maja 2010 r. do Referatu Komunalnego Delegatury Łódź-Górna o wyrażenie zgody na wykonanie utwardzenia terenu przez Wspólnoty Mieszkaniowe na ich koszt. Taka zgoda została wydana pod warunkiem uzyskania pozytywnych opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków (zabytkowy charakter osiedla) i Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

z wyrazami szacunku



Hanna ZDANOWSKA

Do wiadomości:

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- Wydział Organizacyjny

- [REDACTED]