

Łódź, 3.10.2011

Urszula Niziołek-Janiak
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Pani Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

Interpelacja
ws. obiegu informacji dot. sprzedaży, przekazania terenów w wieczyste użytkowanie
lub w użyczenie

Szanowna Pani Prezydent,

W grudniu 2010 roku działki należące do Gminy, a będące we władaniu Zarządu Dróg i Transportu, zostały przekazane w wieczyste użytkowanie użytkownikowi wieczystemu terenu o adresie Rewolucji 1905 roku nr 69. Wydawać by się mogło, iż użytkownik przejmuje w tym momencie obowiązek utrzymania czystości na w/w terenach. Stało się jednak inaczej – działki te wg dostępnych mi informacji do dziś są oczyszczane i będą prawdopodobnie również odśnieżane na koszt Gminy Łódź.

W związku z powyższym proszę o udzielenie mi odpowiedzi na pytania:

- czy teren przekazany w użytkowanie wieczyste, użyczony lub sprzedany przez Gminę może być utrzymywany w czystości na koszt gminy, w jakich przypadkach i na podstawie jakich przepisów?
- czy o przekazaniu terenu gminnego w użytkowanie wieczyste, użyczenie lub o jego sprzedaży są bezzwłocznie powiadamiane jednostki dotychczas za niego odpowiedzialne np. delegatury czy ZDiT? W jakim czasie w/w jednostki muszą być powiadomione? Kto odpowiada za przekazanie takich informacji i kto za wyłączenie ich z utrzymania na koszt Gminy?
- czy powiadamiana jest również Straż Miejska, odpowiedzialna za nakładanie mandatów karnych za nieodpowiednie utrzymywanie czystości na takich terenach? Kto odpowiada za przekazanie takich informacji Straży?
- Czy straż w takich przypadkach wystawia mandat karny dotychczasowemu właścicielowi/władającemu czy też wieczystemu użytkownikowi lub użyczającemu?

Zwracam się z prośbą o skontrolowanie czy istnieją działki, które w zw. ze zmianą właściciela lub przekazaniem w użytkowanie wieczyste powinny być wyłączone z utrzymania na koszt Gminy oraz jakie ew. środki zostały wydane na ich utrzymanie (sprzątanie i odśnieżanie) od momentu zmiany właściciela/użytkownika.

Proszę o poinformowanie mnie czy, ile i w jakich rejonach wykryto takie sytuacje, a w przypadku ich stwierdzenia - jakie zostały podjęte kroki, by w przyszłości do takich nieuzasadnionych wydatków nie dochodziło oraz jakie wyciągnięto konsekwencje służbowe wobec pracowników odpowiadających za przekazywanie i wdrażanie zmian.

Z wyrazami szacunku

U. Niziołek-Janiak