



PREZYDENT MIASTA ŁODZI

Łódź, dnia 3 listopada 2011 r.

ZDiT.NO.0521-203/11

**Pani  
Urszula Niziołek – Janiak  
Radna  
Rady Miejskiej w Łodzi**

*Handwritten signature: Urszula Niziołek – Janiak*

W odpowiedzi na interpelację, zgłoszoną przez Panią Radną w okresie międzysesyjnym w dniu 19 października 2011 r. dotyczącą inwentaryzacji terenów przeznaczonych do cyklicznego oczyszczania uprzejmie informuję, że szczegółowe i wyczerpujące informacje na temat m.in. inwentaryzacji terenów otrzymała Pani w piśmie z dnia 4 kwietnia 2011 r. (znak: ZDiT.NO.0521-40/11). W chwili obecnej Zarząd Dróg i Transportu nie ma możliwości spełnienia Pani prośby o przekazanie obszernej dokumentacji ze swej działalności z wskazanego przez Panią okresu, z uwagi na konieczność m.in. realizacji zadania związanego z zimowym utrzymaniem Miasta oraz zaangażowaniem w te działania wszystkich pracowników.

Należy podkreślić, że Zarząd Dróg i Transportu zawsze prowadził inwentaryzację terenów przeznaczonych do cyklicznego oczyszczania, jednakże sposób jej dokonywania nie był jednolity. W związku z tym, w czerwcu 2011 r. podjęto decyzję o aktualizacji opisywanych terenów oraz ujednoczeniu sposobu wykonywania tej czynności.

Inwentaryzację obszarów przeznaczonych do cyklicznego utrzymania czystości przeprowadzono w czerwcu i lipcu br. Początkowy termin został, za zgodą ówczesnego Dyrektora ZDiT, wydłużony z powodu odmowy koordynacji prac przez wyznaczonego pracownika Wydziału Utrzymania Czystości. Inwentaryzację zakończono w dniu 31 lipca 2011 r. W tym miejscu należy zaznaczyć, że opisywanie miejsc przekazywanych Wykonawcom wyłonionych w przetargu na utrzymanie czystości jest procesem ciągłym. W trakcie roku mogą zachodzić różne zmiany w granicach przekazanych im terenów, wynikające m.in. ze zmian w prawie własności na poszczególnych działkach. Wielkość tych terenów należy również dostosować do posiadanych środków finansowych, zaś zakres prac do pory roku.

Niestety okazało się, że wzorcowa inwentaryzacja terenów na rejonach VI i VIII, o której wspomina Pani Radna wprowadza bardzo wiele zamieszania, z uwagi na niejasność słownych opisów terenów. Jest ona niezrozumiała zarówno dla osób, które objęły nadzorem ww. rejony, jak i dla Wykonawców prac. Przykładem niech będzie wykaz z rejonu ul. Piotrkowskiej i Centrum (PIC) punkt 11 F, w którym zawarto następujący zapis: *Łąkowa 40, strona zachodnia budynku i północna w rozwidleniu (strona wschodnia zachodniego odgałęzienia)*.

W związku z tym, w celu uniknięcia sporów dotyczących granic obszarów przekazanych do cyklicznego utrzymania czystości zdecydowano, że będą one udostępnione Wykonawcom prac w postaci graficznej (mapki). Pozwoli to na precyzyjne określenie ich zakresu. Opisy słowne ww. terenów są dostępne w Wydziale Utrzymania Czystości ZDiT.

Zapewniam Panią Radną, iż firmy odpowiedzialne za prace sanitarno – porządkowe na wszystkich 13 rejonach nie mają podstaw do wysuwania jakichkolwiek roszczeń (a z posiadanych informacji wynika, że tego nie robią) z uwagi na akceptację warunków przy podpisywaniu umów na „Letnie i zimowe ręczne i mechaniczne oczyszczanie pasów dróg publicznych na terenie Miasta Łodzi w latach 2010-2013”.

Jednocześnie zapewniam, że moim celem jest dalsze prowadzenie inwentaryzacji coraz większej ilości terenów administrowanych przez ZDiT. Pomoże to usunąć wieloletnie zaniedbania w tym zakresie, jak i dostosować się na bieżąco do powstających sytuacji np. remontów dróg, częstych zmian właścicieli nieruchomości czy niewystarczających środków finansowych przeznaczonych na realizację zadań.

W tym miejscu pragnę zaprosić Panią do Zarządu Dróg i Transportu w dogodnym dla Pani terminie w celu oględzin dokumentów i korespondencji pomiędzy firmami a ZDiT, dotyczącej poruszanego tematu.

*Z wyrazami szacunku*

**PREZYDENT MIASTA ŁODZI**



**Hanna ZDANOWSKA**

Do wiadomości:

- 1/ Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- 2/ Wydział Organizacyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ,
- 3/ aa.